

## 多徳島の利活用に係る

# サウンディング型市場調査の結果概要について

志摩市役所 管財契約課

多徳島の土地・建物について、地域貢献・政策貢献・財政貢献など、多角的な視点による利活用の可能性を検討していきたいと考え、民間事業者との「対話」を通じて、利活用の事業アイデアを調査する「サウンディング型市場調査」を実施しました。

### 1. サウンディングの経過

令和元年10月 1日 サウンディングの実施について公表

令和元年10月 1日 参加受付開始

11月22日 参加受付締切

12月 2日～12月13日 サウンディングの実施【参加：4者】

### 2. 提案、意見の概要

A者	多徳島を基点とした地域資源を活用した 滞在型ウェルネスツーリズムプログラムのモデル開発
B者	『空からの玄関口』 ～ 英虞湾を利用した市内へのアクセスポイント ～
C者	自然に貢献する研究施設 ～ エコロジー シェア・ラボ ～
D者	大人の隠れ家 “リトリート” & “ワーケーション” の島

### 3. 今後について

民間事業者との意見交換を通じて、島の利活用の可能性が確認できました。今後は、民間事業者がより利活用しやすい環境の整備や貸付条件等の調整を検討していきます。