

志摩市磯部ふれあい公園・志摩市磯部プール指定管理者審査基準

選定基準	審査項目	審査の視点	配点
1 利用者の 平等な利用の 確保	(1) 利用者の平等な 利用の確保	<ul style="list-style-type: none"> ・一部の利用者に対する不当な利用制限はないか。 ・一部の利用者を不適當に優遇していないか。 ・利用者に対する扱いはどうか。 ・児童、障がい者、高齢者への配慮はされているか。 	10点
	(2) 利用者に対する サービスの向上	<ul style="list-style-type: none"> ・利用者にとって利便性が高まっているか。 ・初めての利用者にとって利用しやすい施設となっているか。 ・利用者からの苦情、意見、要望等への対応は適切に処理できるか。 ・平等利用の確保と両立しているか。 	10点
2 施設の効 果的な活用と 管理経費の 縮減	(1) 施設の効果的な 活用	<ul style="list-style-type: none"> ・施設の利用を促進させる方策がとられているか。 ※特に子どもたちや子育て世代が集う方策や市外からのスポーツ等合宿の誘致を積極的に取り組む方策がとられているか。 ・施設における事業内容や施設の有効利用のための方策に創意工夫はあるか。 ・自主事業を行う場合、指定管理業務との両立は図られているか。 	20点
	(2) 管理経費の縮減	<p>{1－(当該提案価格／指定管理料上限額)}×100＝A (Aが10点以上の場合10点とする。)</p> <p>当該提案価格が最も低い団体から順に10点、5点、1点を付与＝B(第4位以下は0点とする。)</p> <p>AとBは小数点第2位以下四捨五入し、AとBの合計額として、小数点以下四捨五入する。</p> <p>※当該提案価格とは、当該団体から提案のあった価格提案書において記載された指定管理料をいう。</p>	20点
3 管理を安 定して行う物 的及び人的 能力	(1) 事業者の経営理 念・施設の運営方針	<ul style="list-style-type: none"> ・事業者の経営理念や法令遵守の取組など、団体の経営モラルは適切か。 ・事業者が提案する事業計画等における管理運営方針と仕様書等において教育委員会が求める施設の管理運営方針とは合致するか。 	10点
	(2) 施設の適切な管 理運営	<ul style="list-style-type: none"> ・維持管理及び安全管理は適切かつ効率的に計画されているか。 ・施設の運営に必要な資格者を確保する、職員の指導・育成及び研修を実施するなど住民サービスを向上させるための十分な体制となっているか。 ・災害等緊急時に対応できる体制であるか。 ・個人情報保護の体制とそのチェックは適切か。 	20点
	(3) 経営の安定性	<ul style="list-style-type: none"> ・経営状況・財務状況に問題はないか。 ・同様の施設の管理実績はあるか。 	10点
合 計			100点