

質 問 書 の 回 答 に つ い て

このことについて下記のとおり回答いたします。

三重県志摩市阿児町鵜方3098番地22

志摩市長 橋爪 政吉

業 務 名 志摩幼保園高台移転事業設計業務

番号	受付日 (令和3年)	質 問 事 項	回答日 (令和3年)	回 答
1	12月3日	【第1次審査書類記載内容について】 第1次審査書類における業務内容に関する技術提案書(A3版ヨコ1ページ)に記述する内容の内『過去の認定こども園等設計において工夫した点』とありますが、こちらのことを記述する際に、物件名称の記載は可として理解してよろしいでしょうか？	12月6日	物件名称等により社名が推察できる記載表現は不可とします。
2	12月3日	【スケジュールについて】 履行期限の令和5年2月15日とは、確認申請の済証の取得も含むと理解してよろしいでしょうか。	12月6日	確認済証を取得し、申請に伴い生じた設計書の修正を完了してください。
3	12月3日	【スケジュールについて】 『工事費については、令和4年11月15日までに確定すること』とありますが、この事はこの時点までに概算コストの算出を意図するものでしょうか。もしくは、積算を完了することと読み取れば良いでしょうか。	12月6日	工事費の予算を確定させる資料を求めます。
4	12月3日	【参加表明書の提出について】 参加表明書に添付する第2号様式～第9号様式の提出と、実績等確認できる書類の提出も1部でよろしいでしょうか。	12月6日	よろしいです。
5	12月7日	【敷地について】 「1. 基本構想・基本計画 10計画敷地 10-3計画地概要」にて旧布施田小学校体育館(避難所)が計画敷地外となっています。用途上可分の関係であるため、避難所が建っている敷地を分筆し別敷地とすると考えて宜しいでしょうか。	12月9日	よろしいです。

番号	受付日 (令和3年)	質 問 事 項	回答日 (令和3年)	回 答
6	12月7日	【敷地境界について】 敷地分筆に際し、延焼ライン等を考慮し避難所外壁より3m以上離れた場所に敷地境界を設けると想定すれば宜しいでしょうか。また自治会の防災備蓄倉庫は避難所敷地内と考えて宜しいでしょうか。	12月9日	確認申請上の敷地境界は任意で設定してください。 自治会の防災備蓄倉庫は、本計画の敷地外とします。
7	12月7日	【開発申請について】 分筆に伴う区画の変更及び都市計画区域内3,000㎡以上の規模であるため開発許可申請が必要と思われます。「8. 建築設計業務特記仕様書(案) II-1-(2)追加業務の内容及び範囲 ◎関係法規等に基づく各種申請手続き業務」に「開発許可申請」が記載されておりません。業務対象外と考えて宜しいでしょうか。	12月9日	開発申請は不要と考えており、業務対象外です。 利便性、事業予算、事業スケジュール等総合的に考慮し、計画して下さい。
8	12月7日	【開発申請の協議について】 開発行為に伴い道路技術基準において幅員9m以上(歩車道分離)の道路が敷地に接する事を求められますが、「1. 基本構想・基本計画 8道路拡幅について」において計画道路幅は2車線歩道無しとなっております。道路技術基準のただし書きの適用について事前に協議がなされていると解釈して宜しいでしょうか。	12月9日	開発申請は不要と考えているため、協議しておりません。 利便性、事業予算、事業スケジュール等総合的に考慮し、計画して下さい。
9	12月7日	【手続き期間と時期について】 用地買収や敷地分筆など、開発許可申請及び確認申請に影響する諸手続きについて、想定されている手続き期間と時期をご教示ください。	12月9日	現在、用地交渉を進めていますが、令和4年度上旬に土地の分筆を行い、用地取得を行う予定です。
10		【3歳児保育室について】 3歳児保育室の利用可能人数は、20人もしくは30人どちらを対応できる保育室と考えれば宜しいでしょうか。		3歳児保育室の利用可能人数は30人としてください。
11	12月7日	【土砂災害警戒区域について】 計画敷地南側が土砂災害警戒区域に指定されていますが、計画に合わせて対策施設等の整備予定はありますでしょうか。	12月9日	志摩市では整備する予定はありません。 利便性、事業予算、事業スケジュール等総合的に考慮し、計画して下さい。
12	12月7日	【地中埋設物について】 旧布施田小学校解体の際に杭や基礎等は撤去されたものとし、園舎新築に際し敷地内には地中埋設物はないものと考えて宜しいでしょうか。	12月9日	地中埋設物はありません。

番号	受付日 (令和3年)	質 問 事 項	回答日 (令和3年)	回 答
13	12月7日	【納税証明について】 納税を証明する書類について、確認日から何か月以内の書面が有効でしょうか。また、確認日から6か月以内の書面は有効となるか教えてください。	12月9日	確認時点から3ヶ月以内の証明を有効とします。
14	12月13日	【参加に対する制限について】 募集要項P4_4.(4)②において選定委員との関わりがあった場合は、応募資格がないものとする旨の記載がありますが、選定委員は公表されていません。接触条件を明らかにするためにも、公表頂けますでしょうか。	12月15日	選定委員は非公表とします。 (4)参加に対する制限をよく確認して頂き、確認の上提出願います。
15	12月13日	【様式5号～9号の記載内容について】 様式5号～9号の備考1において、実務経験年数の記載方法についてお示し頂いておりますが、様式内に記載例が見受けられません。記載する必要はないという認識でよろしいでしょうか。	12月15日	第5～第9号様式を変更しましたのでご確認下さい。
16	12月13日	【類似実績の記載件数について】 様式5号、6号の備考4において、「同種業務実績がない場合は類似業務実績を1件記載すること。」とありますが、1件を上限として記載するという理解でよろしいでしょうか。あるいは、同種・類似の実績件数の総和として上限3件となるのでしょうか。	12月15日	同種業務実績がない場合は類似業務実績を1件の記入をしてください。同種業務実績がある場合は類似実績の記入をする必要はありません。
17	12月13日	【業務実績における複合用途である場合の面積算出方法】 認定こども園等の実績が複合用途である場合、面積は専有面積に加えて共用部分を按分して加算した面積を延床面積として計上してもよろしいでしょうか。例) 小学校との複合である場合は、全体で共用する遊戯室や事務室等を按分して加算などの方法	12月15日	よろしいです。
18	12月13日	【実績を証明する書類】 様式5号～8号について、本人が行ったことがわかる書類の添付が求められていますが、掲載誌の巻末データなどで氏名が確認できる書類でも問題ないでしょうか。	12月15日	よろしいです。
19	12月14日	【設備主任技術者について】 参加表明書に添付する配置技術者一覧(第2号様式)の4設備主任技術者は電気、機械、どちらかを記入するのでしょうか。または募集要項P4に記載の「各1名」を電気設備で1名、機械設備で1名と考え欄を増やして記入してよろしいでしょうか。	12月15日	設備主任技術者は電気、機械の種別は問いません。設備設計一級建築士又は建築設備士の有資格者を記載してください。

番号	受付日 (令和3年)	質 問 事 項	回答日 (令和3年)	回 答
20	12月14日	<p>【技術提案書について】 A3の技術提案書については原本として1部提出はA4サイズに折りクリップ留めとし、副本として14部は折らずにA3のままクリップ留めとし提出してよろしいでしょうか。</p>	12月15日	A3の技術提案書については全てA4サイズに右側片袖折りとしてください。
21	12月14日	<p>【項数について】 A3の技術提案書の副本の14部には、正と同じ項数/全項数を記入しますか。又は、項数/全項数は抜きますか。</p>	12月15日	A3の技術提案書の副本14部については項数/全項数は抜いて提出して下さい。
22	12月15日	<p>【実績の記載について】 募集要項6. 参加表明書・技術提案書の作成及び記載上の留意事項の(3)の参加表明書様式の表の中で、管理技術者(第5号様式)と意匠技術者(第6号様式)の説明において「1,000㎡以上の認定こども園等の設計実績が無い場合は、類似業務を1件記載できるものとします。」とありますが間違いございませんでしょうか？それ以上の記入は-にも+にもならないという事によるのでしょうか。</p>	12月17日	<p>表記のとおり類似業務の記載は1件のみの記載としてください。 評価の詳細については、7.別紙2-1の評価方法一覧表をご確認下さい。</p>
23	12月15日	<p>【提出方法について】 郵送(簡易書留に限る。)となっていますが、レターパックプラス(配達履歴が確認出来るもの)や宅急便で送る事は可能でしょうか？</p>	12月17日	<p>配達履歴が確認及び証明できるものであり、不在時には再配達を行って頂ける配達サービスであれば簡易書留以外でもよろしいです。 また、いかなる送付方法でも電話にて配達物到着確認を行ってください。</p>