

住宅新築資金等貸付事業特別会計

施策の成果及び執行実績

住宅新築資金等貸付事業特別会計

一般管理費・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1,408,449 円

貸付金回収のための事務経費

(主な委託料)

- ・ 住宅新築資金償還金管理システム運用保守料 56,700 円
委託先：(株)松阪電子計算センター
- ・ 弁護士委託料 1,165,000 円
委託先：楠井法律事務所
住宅新築資金等貸付金請求に係る強制競売予納金 850,000 円
住宅新築資金等貸付金請求訴訟弁護士報酬(2件中1件分) 315,000 円

(収入)

平成24年度住宅新築資金等貸付助成事業費補助金
償還推進助成事業費補助金 135,000 円

起債償還金元金・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 8,064,573 円

起債償還金利子・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1,259,915 円

貸付金の償還状況

(全体)

資金種別	新築資金	改修資金	宅地資金	合計	
調定	元金	131,836,219 円	4,582,579 円	76,072,178 円	212,490,976 円
	利子	23,026,938 円	608,118 円	16,290,166 円	39,925,222 円
	合計(A)	154,863,157 円	5,190,697 円	92,362,344 円	252,416,198 円
収入	元金	7,564,495 円	13,217 円	2,191,652 円	9,769,364 円
	利子	1,024,909 円	4,783 円	524,640 円	1,554,332 円
	合計(B)	8,589,404 円	18,000 円	2,716,292 円	11,323,696 円
償還率(B/A)	5.55%	0.35%	2.94%	4.49%	
未償還額(A-B)	146,273,753 円	5,172,697 円	89,646,052 円	241,092,502 円	

住宅新築資金等貸付事業特別会計

施策の成果及び執行実績

(現年分)

資金種別		新築資金	改修資金	宅地資金	合計
調定	件数	19 件	0 件	6 件	25 件
	元金	4,984,207 円	0 円	1,303,777 円	6,287,984 円
	利子	473,860 円	0 円	184,589 円	658,449 円
	合計(A)	5,458,067 円	0 円	1,488,366 円	6,946,433 円
収入	元金	3,113,656 円	0 円	672,527 円	3,786,183 円
	利子	367,954 円	0 円	82,631 円	450,585 円
	合計(B)	3,481,610 円	0 円	755,158 円	4,236,768 円
償還率(B/A)		63.79%	-	50.74%	60.99%
未償還額(A-B)		1,976,457 円	- 円	733,208 円	2,709,665 円

(滞納分)

資金種別		新築資金	改修資金	宅地資金	合計
調定	件数	53 件	2 件	31 件	86 件
	元金	126,852,012 円	4,582,579 円	74,768,401 円	206,202,992 円
	利子	22,553,078 円	608,118 円	16,105,577 円	39,266,773 円
	合計(A)	149,405,090 円	5,190,697 円	90,873,978 円	245,469,765 円
収入	元金	4,450,839 円	13,217 円	1,519,125 円	5,983,181 円
	利子	656,955 円	4,783 円	442,009 円	1,103,747 円
	合計(B)	5,107,794 円	18,000 円	1,961,134 円	7,086,928 円
償還率(B/A)		3.42%	0.35%	2.16%	2.89%
未償還額(A-B)		144,297,296 円	5,172,697 円	88,912,844 円	238,382,837 円

不納欠損処分

平成24年度は2件、8,209,720円の不納欠損処分を行った。

内訳は、新築資金1件、4,534,928円（うち元金3,352,343円、利子1,182,585円）、宅地資金1件、3,674,792円（うち元金2,713,444円、利子961,348円）であった。