

平成28年度		参 考 仕 様 書	志 摩 市
工 事 名	平成28年度 安乗漁民センター防水改修工事		
施 工 地 名	志摩市 阿児町 安乗 地内		
工 費	金 円 (内消費税等相当額 円)		
工 期	契約日 ～ 平成28年12月9日		
工 事 の 大 要	RC造 2階建て ○ 防水改修工事： 既設シート防水を、撤去の上、塗膜防水に、改修する。 ○ 塗装改修工事： 外壁の一部、外部軒天の一部を、改修する。 ○ 内装改修工事： 集会室、控室の一部天井を、改修する。 ○ 発生材処分： 本工事で、発生材を処分する。		

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	平成28年度 安乗漁民センター防水改修工事						
I	直接工事費		1.0	式			
II	共通仮設費		1.0	式			
	純工事費						
III	現場管理費		1.0	式			
	工事原価						
IV	一般管理費		1.0	式			
	工事価格						
	消費税等相当額		1.0	式			
	総 合 計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
I	直接工事費（I期）						
A	建築工事(改修)		1.0	式			
B	発生材処分費		1.0	式			
	I 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A	建築工事 (改修)						
	A-1	直接仮設工事		1.0	式			
	A-2	防水改修工事		1.0	式			
	A-3	吹付・塗装改修工事		1.0	式			
	A-4	内装改修工事		1.0	式			
	A-5	発生材積込		1.0	式			
	A-6	発生材運搬		1.0	式			
		A 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A-1	直接仮設工事						
	1	外部足場 手摺先行 1ヶ月	くさび緊結式足場10m未満 W=900	1.0	式			
	2	外部足場 手摺先行 1ヶ月	くさび緊結式足場10m未満 W=600	1.0	式			
	3	垂直養生	メッシュシート張り	1.0	式			
	4	安全手摺		1.0	式			
	5	部分養生床	専用シート及びベニア	1.0	式			
	6	ローリング足場	W=1.5m H=3.5m	1.0	式			
	7	内部階段室棚足場		1.0	式			
	8	内部足場 脚立	直列	1.0	式			
	9	清掃・片付け		1.0	式			
		A-1 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A-2	防水改修工事						
	2-1	撤去工事		1.0	式			
	2-2	改修工事		1.0	式			
		A-2 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A-2-1	撤去工事						
	1	既設シート防水層撤去		481.0	m ²			
	2	ルーフ ドレン撤去		7.0	ヶ所			
	3	配管撤去		1.0	式			
		A-2-1 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A-2-2	改修工事						
	1	下地処理 コンクリート面 ケレン清掃	全面デッキブラシがけ	492.0	m ²			
	2	下地調整 コンクリート面	ポリマーセメントペースト	492.0	m ²			
	3	ウレタン塗膜防水 X-1 平部	緩衝工法 表面塗装あり	383.0	m ²			
	4	ウレタン塗膜防水 X-2 立上り	密着工法 表面塗装あり	109.0	m ²			
	5	コーナードレン改修	塗膜防水改修用	1.0	ヶ所			
	6	ドレン改修 (二重タイプ)	100-65、塗膜防水改修用	6.0	ヶ所			
	7	脱気筒	ステンレス製	13.0	ヶ所			
	8	アンテナA 脱着		1.0	式			
	9	アンテナB 脱着	ステンレスボルト・ナット 取替え	1.0	式			
	10	既設通気管廻りコーキング処理	変成シリコン 10×10	1.0	式			
		A-2-2 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A-3	吹付・塗装改修工事						
		<外部>						
	1	既存吹付除去 サンダー工法	外壁: 18.3㎡	1.0	式			
	2	下地調整材 C-2		18.3	㎡			
	3	外装厚塗材C(セメントスタッコ)	凸部処理	18.3	㎡			
	4	既存塗膜除去 サンダー工法	軒天: 28.7㎡	1.0	式			
	5	下地調整材 C-1	1mm以下	28.7	㎡			
	6	軒天:反応硬化型低VOC水性塗料	水性エコファイン 艶有	28.7	㎡			
	7	カッター入れ		69.4	m			
		<内部>						
	8	EP塗り	素地ごしらえ共 2.9㎡程度	1.0	式			
		A-3 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A-4	内装改修工事						
	1	撤去工事		1.0	式			
	2	改修工事		1.0	式			
		A-4 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A-4-1	撤去工事						
	1	化粧吸音板 撤去	天井： 455×910 2.9㎡程度	1.0	式			
	2	プラスターボード 撤去	天井： 910×1,820 2.9㎡程度	1.0	式			
	3	クロス 撤去	壁： 5.4㎡程度	1.0	式			
		A-4-1 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A-4-2	改修工事						
	1	化粧吸音板 下地共	天井: 455×910 2.9㎡程度	1.0	式			
	2	t=9mm プラスターボード 目スカシ	天井: 910×1,820 2.9㎡程度	1.0	式			
	3	クロス貼り	下地モルタル部 5.4㎡	1.0	式			
	4	天井点検口 脱着	アルミ製: 450角 1ヶ所	1.0	式			
	5	照明器具・非常用照明 脱着		1.0	式			
	6	ピクチャーレール 脱着		1.0	式			
		A-4-2 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A-5	発生材積込						
	1	ボード類積込	人力	0.1	m ³			
	2	プラスチック類積込	人力	1.6	m ³			
	3	雑類 積込	人力	0.1	m ³			
		A-5 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A-6	発生材運搬						
	1	ボード類運搬		0.1	m ³			
	2	プラスチック類運搬		1.6	m ³			
	3	雑類 運搬		0.1	m ³			
		A-6 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B	発生材処分費						
	1	ボード類 処分		0.1	m ³			
	2	プラスチック類 処分		1.6	m ³			
	3	雑類 処分		0.1	m ³			
		B 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	Ⅱ	共通仮設費						
	1	共通仮設費	改修建築工事率計上分	1.0	式			
		積上げによる共通仮設費						
	2	クレーン費 荷揚げ用	10t	1.0	式			
		Ⅱ 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	Ⅲ	現場管理費						
	1	現場管理費	改修建築工事率計上分	1.0	式			
		Ⅲ 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	IV	一般管理費						
	1	一般管理費		1.0	式			
		IV 計						