

平成 28 年度

## 磯部浄水場水質室空調機取替工事

### 特 記 仕 様 書

#### 1、一般事項

##### (1) 適用規格

「三重県公共工事共通仕様書」に規定の関係規格の他、電気機械に関する技術基準を定める省令及び告示等、最新の規格標準に準拠する。

##### (2) 機器の選定

機器及び材料の選定に当たっては、次の内容に留意する。

- ・将来の廃棄時における再資源化等、環境への影響を考慮する。
- ・日本国内で調達可能なものを選定する（海外製品を含む）。
- ・原則として、納入後の機器の修理、部品取替などに支障のない機器を採用する。

##### (3) 施工管理

受注者は、施工計画書を遵守した工事施工にあたる。また、施工の詳細については、必要に応じて、施工要領書を提出する。

受注者は、契約図書に適合するように工事を施工するために、熟練した技術者及び作業員を派遣するとともに、自らの責任において、施工管理体制を確立する。

受注者は、自らの責任と費用において、一般仕様書及び工事必携により施工管理を行い、その記録及び関係書類を作成、保管し、監督職員等の要請があった場合は直ちに提示するとともに、検査時に提出する。ただし、一般仕様書及び工事必携に定めのない場合又は施工条件等により、これらによりがたい場合には、監督職員と協議のうえ、施工管理を行う。

受注者は、発注者の設備を操作するにあたっては、発注者の許可を得てから操作する。

##### (4) 安全管理

受注者は、高所作業又は高、低圧充電部に近接して工事を行う場合は、あらかじめ保安上の必要な処置、緊急時の応急処置等について、常に監督職員と協議を密にし、必ず安全具、保護具等を着用して作業する。

受注者は、作業に先立ち、次項について監督職員と協議し、必要により標示等の処置を行う。

- ア、開閉器類の操作禁止標示
- イ、作業区域標示と立入り禁止処置等
- ウ、機器の取扱注意標識
- エ、その他必要な処置

## **(5) 瑕疵**

建設工事請負契約書の条項第 44 条に記載の「瑕疵」には、仕様に示す機器類単体の機能、性能及び設備のシステム設計に起因する支障を含み、機能性能、耐用及び既設設備との協調を含めた一切の責務は受注者が負う。

## **(6) 部分使用**

発注者は、工事の一部が完成した場合に、その部分の検査をして合格と認めたときは、その合格部分の全部又は一部を受注者の書面による同意を得て使用することができる。ただし、使用部分についての維持管理は発注者が行う。

受注者は、発注者が契約約款第 33 条の規定に基づく部分使用を行う場合には、特命検査又は監督職員による品質及び出来形等の検査（確認を含む。）を受ける。

## **(7) 目的物の引渡し**

発注者の行う完成検査に合格し、その完成を認定した日をもって完了とする。（工事目的物引渡書の提出後）

## **(8) 現場発生品**

撤去した既設機器等は、適正に処理する。

## **(9) 疑義**

本工事において疑義が生じた場合は、協議のうえ決定する。

# **2、工事概要**

## **(1) 工事履行場所**

磯部浄水場 ： 志摩市 磯部町 恵利原 2 2 3

## **(2) 工期**

契約の日から平成 29 年 1 月 31 日まで

## **(3) 工事概要**

磯部浄水場内の水質室に設置されている空調機 1 組を同等品に取替する。

## **(4) 工事内容**

ア、空調機 1 組の撤去（室内機 3 台、室外機 1 台、リモコン 3 台）

イ、空調機のうち室外機の設置にかかる基礎コンクリート打設

ウ、空調機 1 組の設置（室内機 3 台、室外機 1 台、リモコン 3 台）

エ、試運転調整

### 3、機器

#### (1) 既設機器仕様

##### ア、室内機 1

- (ア) 数量 1 台
- (イ) 形式 天井吊型ビルマルチタイプ (個別運転マルチ)
- (ウ) 冷房能力 10,000 kcal/h
- (エ) 暖房能力 11,200 kcal/h
- (オ) 付属品 リモコン 1 台付き (KRC31A-2)、冷房－暖房切替スイッチ 1 台付き
- (カ) 機種 FXYH100G

##### イ、室内機 2

- (ア) 数量 1 台
- (イ) 形式 天井吊型ビルマルチタイプ (個別運転マルチ)
- (ウ) 冷房能力 6,300 kcal/h
- (エ) 暖房能力 7,100 kcal/h
- (オ) 付属品 リモコン 1 台付き (KRC31A-2)
- (カ) 機種 FXYH63G

##### ウ、室内機 3

- (ア) 数量 1 台
- (イ) 形式 天井吊型ビルマルチタイプ (個別運転マルチ)
- (ウ) 冷房能力 12,500 kcal/h
- (エ) 暖房能力 14,000 kcal/h
- (オ) 付属品 リモコン 1 台付き (KRC31A-2)
- (カ) 機種 FXYH125G

##### エ、室外機

- (ア) 数量 1 台
- (イ) 形式 床置き型ビルマルチタイプ (個別運転マルチ)
- (ウ) 冷房能力 25,000 kcal/h
- (エ) 暖房能力 28,000 kcal/h
- (オ) 電源 3相 AC200V 60Hz
- (カ) 機種 RSXY10GA

## (2) 新設機器仕様

### ア、室内機 1

- (ア) 数量 1 台
- (イ) 形式 天井吊型ビルマルチタイプ (個別運転マルチ)
- (ウ) 冷房能力 原則として既設同等以上とし、承諾図にて決定する  
(11.2kw、4馬力程度を基準とする)
- (エ) 暖房能力 原則として既設同等以上とし、承諾図にて決定する
- (オ) 付属品 リモコン 1 台付き  
冷房－暖房切替スイッチ 1 台付き (または相当の機能を持つもの)

### イ、室内機 2

- (ア) 数量 1 台
- (イ) 形式 天井吊型ビルマルチタイプ (個別運転マルチ)
- (ウ) 冷房能力 原則として既設同等以上とし、承諾図にて決定する  
(7.1kw、2.8馬力程度を基準とする)
- (エ) 暖房能力 原則として既設同等以上とし、承諾図にて決定する
- (オ) 付属品 リモコン 1 台付き

### ウ、室内機 3

- (ア) 数量 1 台
- (イ) 形式 天井吊型ビルマルチタイプ (個別運転マルチ)
- (ウ) 冷房能力 原則として既設同等以上とし、承諾図にて決定する  
(14kw、5馬力程度を基準とする)
- (エ) 暖房能力 原則として既設同等以上とし、承諾図にて決定する
- (オ) 付属品 リモコン 1 台付き

### エ、室外機

- (ア) 数量 1 台
- (イ) 形式 床置き型ビルマルチタイプ (個別運転マルチ)
- (ウ) 冷房能力 原則として既設同等以上とし、承諾図にて決定する  
(28kw、10馬力程度を基準とする)
- (エ) 暖房能力 原則として既設同等以上とし、承諾図にて決定する
- (オ) 電源 3相 AC200V 60Hz
- (カ) その他 耐塩害仕様

### オ、その他仕様

2015年省エネ基準をクリアしていること。

## 4、工事仕様

### (1) 養生・補修塗装等

受注者は、工事实施にあたり、既設設備に影響を与えないよう十分に養生する。

工事完了後は、速やかに養生を撤去し、後片付け、清掃を行う。

据付時等に損傷した箇所は、補修塗装する。

### (2) 空調機

取付位置は、原則として既設の位置とする。

冷媒配管、配管カバー、電気配線、電気配管、排水管等は既設流用可とするが、長さが足りないなどのやむを得ない理由で取替が必要となった場合は、発注者と協議する。

室内機固定用の既設アンカーは、引抜き試験を実施して強度を確認のうえ、既設流用可とするが、強度が不足する場合は、アンカーの新設を行う。引抜き試験の対象とするアンカーは、任意の1本以上とする。

室外機の架台は、機器自重、積雪、風圧及び地震に耐える鉄筋コンクリート、又は、コンクリート造りとし、運転時の全体質量に耐える床、又は、地盤上に築造する。

表面は、金ごて押さえ、又は、モルタル塗りとし、据付面は水平に仕上げる。大きさは、W1000\*D400\*H150 程度を基準として打合せにより決定する。

新設室外機は、アンカー等を用いて、この架台に強固に固定する。

### (3) その他

本工事で発生する産業廃棄物等は、産業廃棄物管理票等を用いて、適正に処理する。

また、フロンガスは、関連する法に従って回収し、適正に処理する。

本工事施工上必要な軽微な部品及び消耗品等は、受注者が準備する。

受注者は、本工事範囲外であっても、既設設備の異常を発見した場合は、速やかに監督職員に報告すること。

## 5、試験

試運転試験を行う。

## 6、その他事項

完成図書は A4 サイズとし、2 部提出する。

フロン類の処分にかかる証明書として、引取り証明書等の記録書類を提出する。

## 添付書類等

機器位置図

1 枚      計 1 枚