

(工事設計概要書)

小中学校空調機設置工事实施設計業務委託概要書

1. 業務概要

小中学校の学習環境を整えることを目的に下記施設の空調設備を整備する設計を行う

学校名	設置棟	対象延べ面積 (㎡)	構造	備考
小学校				
浜島小学校	管理教室棟	3,828	RC造地上3階建	
大王小学校	普通教室棟	1,871	RC造地上1階建	
	特別教室棟A	889	RC造地上1階建	
	特別教室棟B	343	RC造地上1階建	
志摩小学校	管理教室棟	3,101	RC造地上3階建	
	教室棟	991	RC造地上2階建	
鵜方小学校	管理教室棟	3,384	RC造地上3階建	
	教室棟	2,592	RC造地上3階建	
神明小学校	管理教室棟	2,960	RC造地上2階建	
磯部小学校	教室棟	3,780	RC造地上2階建	
中学校				
浜島中学校	校舎	3,868	RC造地上3階建	
大王中学校	教室棟	674	RC造地上2階建	
	管理教室棟	1,177	RC造地上2階建	
	特別教室棟	635	RC造地上2階建	
志摩中学校	校舎	4,998	RC造地上3階建	
文岡中学校	管理教室棟	5,438	RC造地上3階建	
東海中学校	管理教室棟	2,815	RC造地上3階建	
	教室棟	564	RC造地上2階建	

2. 業務内容

設計積算
仮設計画
概略工程表
設計図作成
設置条件による空調設備の容量及び熱源検討

3. 設計と条件

空調設備設置設計
上記学校別に工事発注を行えるよう設計図書を作成する。
上記設計に付随する設計
ア 仮設計画
イ 電気設備工事 (EHPの場合、受変電設備及び幹線設備改修も含む)
ウ ガス設備工事 (GHPの場合)
エ 配管、基礎及びフェンス工事
ウ 上記の他、工事で必要な建築工事
オ 学校別の方式比較検討書
イニシャルコスト(ガス引込(負担金共)、受変電設備更新等及びランニングコスト等総合的に比較検討すること、また室内条件の変化に伴う負荷計算を行う。
上記施設の既設設備機器等の仕様、能力及び諸条件の調査
留意事項
ア 調査を基に既設機器の状況を把握したうえで設計を行い、施工時に支障のないようにすること。
イ 教育委員会及び各学校の意見を十分に反映し設備の設置を行う。
ウ オの検討書と生徒数の推移を基に将来の利用状況を検討し設置個所決定をするため、柔軟に対応すること。
エ ライフサイクルコストを意識した機器選定を行うこと。
オ 設備機器等の仕様は、安全性、使いやすさ及び環境(特に塩害対策)に配慮すること。
カ 工事発注年度より単価入替等の業務を見据え見積もり徴収を行うこと。
その他、詳細は打合せにより決定する。