

# 参 考 仕 様 書

参 考 仕 様 書			
工 事 名	平成29・30年度 旧浜島診療所解体工事		
工 事 場 所	志摩市 浜島町 浜島 地内		
金 額	金 円 ( 内消費税相当額 円 )		
工 期	契約日 ~ 平成30年6月30日		
工事の概要	延べ床面積 683.078 m <sup>2</sup>  ・ R C 造2階建て診療所解体工事 ・ C B 造平屋建て倉庫解体工事 ・ 玄関前ﾌﾟﾛﾓﾈｰﾄﾞ上屋・入口前ﾌﾟﾛﾓﾈｰﾄﾞ上屋撤去工事		

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	旧浜島診療所解体工事						
	直接工事費		1	式			
-1	診療所解体工事		1	式			
-2	その他解体工事		1	式			
	直接工事費 計						
	共通仮設費		1	式			
	純工事費 計						
	現場管理費		1	式			
	工事原価 計						
	一般管理費		1	式			
	工事価格 計						
	消費税相当額						
	総合計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
-1	診療所解体工事						
A	建築解体工事		1	式			
B	電気設備解体工事		1	式			
C	機械設備解体工事		1	式			
D	発生材処分		1	式			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
-1-A	建築解体工事						
A1	直接仮設工事		1	式			
A2	石綿含有建材撤去工事		1	式			
A3	内外装解体工事		1	式			
A4	屋根葺材等解体工事		1	式			
A5	躯体解体工事		1	式			
A6	基礎・土間コンクリート解体工事		1	式			
A7	屋外付帯施設解体工事		1	式			
A8	土工・外溝工事		1	式			
A9	発生材運搬		1	式			
	-1-A計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A1	直接仮設工事						
	外部解体足場	くさび緊決足場 高さ10m未満巾600 3ヶ月	1	式			
	内部解体足場	脚立足場 並列1ヶ月	1	式			
	階段室棚足場	単管使用	1	式			
	災害防止		1	式			
	仮囲い	成形鋼板 H=3M	1	式			
	カスゲート	W=6M, H=1.8M 片開き	1	式			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A2	石綿含有建材撤去工事						
	床 Pタイル t=2.0		205	m <sup>2</sup>			
	床 長尺塩ビシート t=2.0	接着剤含有	305	m <sup>2</sup>			
	天 井ルキッパ 跡 -ト t=9		85.5	m <sup>2</sup>			
	長尺塩ビシート接着剤除去		305	m <sup>2</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A3	内外装解体工事						
	内部造作材解体	積込み共	659.0	m <sup>2</sup>			
	外内部金属手すり撤去		1	式			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A4	屋根葺材等解体工事						
	屋根・テラス ステンル葺き		490	m <sup>2</sup>			
	屋根・テラス防水層撤去	アスファルト3層6mm	402	m <sup>2</sup>			
	シタ <sup>o</sup> -コンクリート		379.0	m <sup>2</sup>			
	計						



内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A5	躯体解体工事						
	R C 造建物躯体解体	積込み共	280	m <sup>3</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A6	基礎・土間ｺﾝｸﾘｰﾄ解体工事						
	R C 造建物基礎解体	積込み共	93.5	m <sup>3</sup>			
	R C 造建物ｺﾝｸﾘｰﾄ土間解体	積込み共	44.8	m <sup>3</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A7	屋外付帯施設解体工事						
	自転車置き場上屋撤去	アルミ製 ポリカーボネート葺き	1.0	式			
	ホーチ前上屋撤去	アルミ製 ポリカーボネート葺き	1.0	式			
	浄化槽用排水路撤去	コンクリート製	1.0	式			
	インターロッキング 撤去	t=60	1.0	式			
	ネットフェンス撤去		1.0	式			
	支障木伐採	5本	1.0	式			
	支障木抜根	5本	1.0	式			
	既設アスファルト舗装撤去	敷地内	107	m <sup>2</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A8	土工・外溝工事						
	埋戻し		93.5	m <sup>3</sup>			
	搬入土		10.1	m <sup>3</sup>			
	整地	機械	717	m <sup>2</sup>			
	砂利敷き	B 種 厚60	717	m <sup>2</sup>			
	機械運搬費		1	式			
	既設側溝撤去復旧工事		1	式			
	アスファルト舗装撤去・復旧工事		1	式			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A9	発生材運搬						
	コンクリートがら	有筋	387	m <sup>3</sup>			
	コンクリートがら	無筋	158	m <sup>3</sup>			
	鉄類 B	鉄筋	58.1	t			
	アルミ類	アルミ-ハ'-含む	0.9	t			
	屋根・テラス ステンレス葺き	490m <sup>2</sup>	2.0	t			
	金属類		1.5	t			
	木材		21.0	m <sup>3</sup>			
	ガラス類		0.7	m <sup>3</sup>			
	タイル類		0.8	m <sup>3</sup>			
	テラゾーブロック		0.3	m <sup>3</sup>			
	石綿含有建材類		1	回			
	吸音テックス t=9		3.8	m <sup>3</sup>			
	化粧プラスチックボード t=9		0.5	m <sup>3</sup>			
	タタミ		17.5	帖			
	屋上・テラス アスファルト防水撤去	402m <sup>2</sup>	2.4	m <sup>3</sup>			
	ガラスブロック	t=90	1.1	m <sup>3</sup>			

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	インターロッキングブロック	t=60	3.0	m <sup>3</sup>			
	縦樋 100		0.2	m <sup>3</sup>			
	テラス手すり	[-300x50x4.5 [-150x50x4.5	311	kg			
	タラップ 42.7		26	kg			
	B階段手すり ステンレス		7.7	kg			
	A階段手すり 鋼製		19.9	m <sup>3</sup>			
	自転車置き場上屋	柱ALに製100x100 屋根ポリカ 2.4m <sup>2</sup>	16.8	kg			
	ホーチ前上屋	柱ALに製75×45 屋根ポリカ 9.4m <sup>2</sup>	109.8	kg			
	浄化槽用排水路撤去	コンクリート製	1.2	m <sup>3</sup>			
	ネットフェンス撤去		0.2	m <sup>3</sup>			
	支障木伐採	5本	0.6	m <sup>3</sup>			
	支障木抜根	5本	0.3	m <sup>3</sup>			
	ホーチ階段手すり	ステンレスパイプ 45 2.6m	7.7	kg			
	ホーチ階段支柱	ステンレス100角 H=900 3本	19.9	kg			
	ポリカーボネート	t = 2	0.03	m <sup>3</sup>			
	既設アスファルト舗装		5.40	m <sup>3</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
B	電気設備解体工事（診療所）						
B1	発生材運搬費						
	照明器具		2.45	m <sup>3</sup>			
	弱電関連器具		0.11	m <sup>3</sup>			
	強電関連器具		1.45	m <sup>3</sup>			
	電線類		0.96	m <sup>3</sup>			
	鋼管類		0.13	m <sup>3</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
C	機械設備解体工事						
C1	衛生設備機器類撤去工事		1	式			
C2	配管・ダクト類撤去工事		1	式			
C3	発生材運搬		1	式			
	計						



内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
C1	衛生設備機器類撤去工事						
1	高架水槽撤去工事	FRP製3m <sup>3</sup> 集積共	1	式			
2	浄化槽撤去工事(全撤去)	撤去、埋め戻し共	1	式			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
C2	配管・ダクト類撤去工事						
1	配管架台撤去工事	アングル+RC架台 集積共	1	式			
	C3 計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
C3	発生材運搬(機械設備)						
	保温材		1.31	m <sup>3</sup>			
	金属くず		680	kg			
	木材		1.04	m <sup>3</sup>			
	陶器くず		2.01	m <sup>3</sup>			
	コンクリートガラ		2.28	m <sup>3</sup>			
	廃プラスチック		4.91	m <sup>3</sup>			
	浄化槽		19.8	m <sup>4</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
D	発生材処分						
D1	発生材処分（建築）		1	式			
D2	発生材処分（電気）		1	式			
D3	発生材処分（機械）		1	式			
	合計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
D1	発生材処分（建築）						
	コンクリートがら	有筋	387	m <sup>3</sup>			
	コンクリートがら	無筋	173	m <sup>3</sup>			
	鉄類 B	鉄筋	58.1	t			
	鉄類C		357	kg			
	アルミ類	アルミ-パ-含む	1.0	t			
	屋根・テラス ステルス葺き	490m <sup>2</sup>	2	t			
	金属類		1.5	t			
	木材		20.5	m <sup>3</sup>			
	ガラス類		0.7	m <sup>3</sup>			
	タイル類		0.8	m <sup>3</sup>			
	テラゾーブロック		0.4	m <sup>3</sup>			
	床 Pタイル t=2.0		0.4	m <sup>3</sup>			
	床 長尺塩ビシート t=2.0		0.6	m <sup>3</sup>			
	天井用吸音材 t=9		0.8	m <sup>3</sup>			
	吸音テックス t =9		3.8	m <sup>3</sup>			

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	化粧プラスチックボード t=9		0.5	m <sup>3</sup>			
	タタミ		17.5	帖			
	屋上・テラス アスファルト防水撤去	402m <sup>2</sup>	2.4	m <sup>3</sup>			
	ガラスブロック	t=90	1.1	m <sup>3</sup>			
	インターロッキングブロック	t=60	3.0	m <sup>3</sup>			
	縦樋 100		30.0	m			
	鉄類C		357	kg			
	ネットフェンス撤去		3.0	m <sup>2</sup>			
	支障木伐採	5本	0.6	m <sup>3</sup>			
	支障木抜根	5本	0.3	m <sup>3</sup>			
	ポリカーボネート	t = 2	0.03	m <sup>3</sup>			
	既設アスファルト舗装処分	敷地内・道路分	6.2	m <sup>3</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
D2	発生材処分（電気）						
	照明器具		2.45	m <sup>3</sup>			
	弱電関連器具		0.11	m <sup>3</sup>			
	強電関連器具		1.45	m <sup>3</sup>			
	電線類		1	式			
	鋼管類		0.13	m <sup>3</sup>			
	廃蛍光灯処分費		1	式			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
D3	発生材処分（機械）						
	保温材		1.31	m <sup>3</sup>			
	金属くず		680	kg			
	木材		1.04	m <sup>3</sup>			
	陶器くず		2.01	m <sup>3</sup>			
	コンクリートガラ		2.28	m <sup>3</sup>			
	廃プラスチック		4.91	m <sup>3</sup>			
	浄化槽		4.7	m <sup>3</sup>			
	計						



内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
-2	その他解体工事（倉庫）						
A	建築解体工事		1	式			
B	発生材処分		1	式			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
-2-A	建築解体工事（倉庫）						
A1	直接仮設工事費		1	式			
A2	内外装解体工事		1	式			
A3	躯体解体工事		1	式			
A4	基礎土間コンクリート解体工事		1	式			
A5	土工・外溝工事		1	式			
A6	発生材運搬		1	式			
	-2- A 計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A1	直接仮設工事費						
	外部解体足場	くさび緊決足場 高さ10m未満 巾600 3ヶ	1	式			
	内部解体足場	脚立足場 並列1ヶ月	1	式			
	災害防止	防音シート張り1ヶ月	1	式			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A2	内外装解体工事						
	内部造作解体		24.5	m <sup>2</sup>			
	人研流し台	3,000x600 ( 下空洞 )	1.0	式			
	人研流し台	1,500x600(床下まで壁)	1.0	式			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A3	躯体解体工事						
	C B 造建物躯体解体	ｽﾗﾌﾞ、梁 R C 造 積込み共	13.4	m <sup>3</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A4	基礎土間コンクリート解体工事						
	C B 造建物基礎解体	積込み共	4.7	m <sup>3</sup>			
	C B 造建物コンクリート土間解体	積込み共	5.6	m <sup>3</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A5	土工・外溝工事						
	搬入土		4.7	m <sup>3</sup>			
	埋戻し	機械	4.7	m <sup>3</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A6	発生材積込み						
	人研流し台	3,000Wx600D ( 下空洞 )	0.3	m <sup>3</sup>			
	人研流し台	1,500Wx600D(床下まで壁)	0.3	m <sup>3</sup>			
	計						



内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
A7	発生材運搬						
	コンクリートがら	有筋	23.4	m <sup>3</sup>			
	コンクリートがら	無筋	1.9	m <sup>3</sup>			
	捨てコンクリート		0.8	m <sup>3</sup>			
	鉄類 B		2.1	m <sup>3</sup>			
	アルミ類		22.4	kg			
	金属類		265.0	kg			
	木材		0.2	m <sup>3</sup>			
	ガラス類		0.02	m <sup>3</sup>			
	吸音テックス (天井)		0.06	m <sup>3</sup>			
	人研流し台	3,000Wx600D (下空洞)	0.3	m <sup>3</sup>			
	人研流し台	1,500Wx600D (床下まで壁)	0.3	m <sup>3</sup>			
	外部・内部モルタル		2.1	m <sup>3</sup>			
	塩ビ縦樋 75		0.02	m <sup>3</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
B	発生材処分						
B1	発生材処分（建築）		1	式			
	合計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
D1	発生材処分（建築）						
	コンクリートがら	有筋	23.4	m <sup>3</sup>			
	コンクリートがら	無筋	1.9	m <sup>3</sup>			
	捨てコンクリート		0.8	m <sup>3</sup>			
	鉄類 B		3.5	t			
	アルミ類		22.4	kg			
	金属類		265	kg			
	木材		0.2	m <sup>3</sup>			
	ガラス類		0.02	m <sup>3</sup>			
	吸音テックス（天井）		0.06	m <sup>3</sup>			
	人研流し台		0.3	m <sup>3</sup>			
	人研流し台		0.3	m <sup>3</sup>			
	外部・内部モルタル		2.1	m <sup>3</sup>			
	塩ビ縦樋 75		0.02	m <sup>3</sup>			
	計						

内 訳 明 細 書

記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
	共通仮設費						
	共通仮設費	積上げによる共通仮設費	1	式			
	積上げによる共通仮設費						
2	ラダークレーン		1	式			
3	交通誘導警備員B		1	式			
4	廃棄物溶出検査費	3検体	1	式			
5	現場確認		1	式			
	計						
	現場管理費						
	現場管理費		1	式			
	計						
	一般管理費						
	一般管理費		1	式			
	計						