

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		市営住宅ベイサイド大方団地あじさい棟長寿命化型改善工事						
		直接工事費		1.0	式			
		共通仮設費		1.0	式			
		純工事費						
		現場管理費		1.0	式			
		工事原価						
		一般管理費		1.0	式			
		工事価格						
		消費税相当額		1.0	式			
		総合計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		直接工事費						
	A	あじさい棟改善工事		1.0	式			
	B	屋外付帯改善工事		1.0	式			
	C	電気設備改善工事		1.0	式			
	D	外構工事		1.0	式			
	E	解体撤去工事		1.0	式			
		の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A	あじさい棟改善工事						
	A1	直接仮設工事		1.0	式			
	A2	屋根改善工事		1.0	式			
	A3	外壁改善工事		1.0	式			
	A4	防水改善工事		1.0	式			
	A5	分電盤、鋼製建具等鉄部塗装改善工事		1.0	式			
		Aの計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A1	直接仮設工事						
	1	手摺先行くさび緊結式足場	建地幅600 高さ20m未満 存置2カ月	1.0	式			
	2	メッシュシート張り	存置2カ月	1.0	式			
	3	ブラケット足場	存置2カ月	1.0	式			
	4	内部階段室単管棚足場	存置1カ月	1.0	式			
	5	内部足場	脚立足場 存置1カ月	1.0	式			
		A1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A2	屋根改善工事						
	1	高圧水洗(10～15 MPa)	ケラバ共 波形割増共	837.0	m ²			
	2	棟瓦廻りジョイント部シーリング防水処理	変成シリコーン 10×10	42.5	m			
	3	水切りガルバリウム鋼板 t=0.4張付け	糸幅 450 材工共	71.6	m			
	4	同上壁取合いシーリング	変成シリコーン 10×10	71.6	m			
		A2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A3	外壁改善工事						
	A3-1	外壁廻り改善工事		1.0	式			
	A3-2	樋改善工事		1.0	式			
	A3-3	中央階段床、壁改善工事		1.0	式			
	A3-4	外部天井面改善工事		1.0	式			
	A3-5	階段手摺り改善工事		1.0	式			
		A3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A3-1	外壁廻り改善工事						
	1	外壁面 事前調査	目視、マーキング、計測、図面記入	1.0	式			
	2	高圧水洗(10～15 MPa)		1,315.0	m ²			
	3	壁 クラック処理	ボンドUカットシール工法	65.8	m			
	4	壁 可とう形改修塗材(RE) 吹付け	薄付 ふっ素	1,315.0	m ²			
	5	既設サッシ手摺り及び目隠しガラリ取外し 及び復旧	(1900W×500H)30箇所	1.0	式			
	6	ステンレス換気フード取替え	換気扇 200用 防虫網付 材工共	12.0	箇所			
	7	外部換気パイプ、換気フード 耐候性塗料(DP)塗り	ふっ素樹脂塗料(C種) 下地調整(RC種)共	1.0	式			
		A3-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A3-2	樋改善工事						
	1	豎樋塗装下地調整(RC種)		51.9	m ²			
	2	仕上耐候性塗料(DP)塗り	ふっ素樹脂塗料(C種)	51.9	m ²			
	3	軒樋取付け(前高200 ワイド)	パナソニックエアロアイアン同等品 掴み金物SUS,止まり,集水器,落葉止め,二重パッチ継手,伸縮継手,パイプ直結ドレン 材工共	83.0	m			
		A3-2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A3-3	中央階段床、壁改善工事						
	1	床 高圧水洗(10～15 MPa)		61.2	m ²			
	2	巾木 壁面 事前調査	目視、マーキング、計測、図面記入	1.0	式			
	3	巾木 壁面 高圧水洗(10～15 MPa)		286.0	m ²			
	4	巾木 壁面 クラック処理	ボンドUカットシール工法	16.6	m			
	5	巾木 合成樹脂エマルジョンペイント(EP)塗装	B種	16.6	m ²			
	6	壁 可とう形改修塗材(RE) 吹付け	薄付 ふっ素	269.0	m ²			
	7	階数案内板取外し及び取付け手間	2箇所	1.0	式			
	8	1階 防滑性ビニル床シート t=2.0貼り		35.0	m ²			
	9	同上貼り手間		1.0	式			
	10	ステンレスへの字押え設置	L=1,315 材工共	2.0	箇所			
	11	2・3階通路通気孔スラブ貫通穴明け	75	12.0	箇所			
	12	同上防虫目皿設置	75 ミヤコ(株) M18C 材工共	12.0	箇所			
		A3-3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A3-4	外部天井面改善工事						
	1	天井面 事前調査	目視、マーキング、計測、図面記入	1.0	式			
	2	天井 高圧水洗(10～15 MPa)	コンクリート打放し下地面	322.0	m ²			
	3	天井 クラック処理	ボンドUカットシール工法	16.1	m			
	4	合成樹脂エマルジョンペイント(EP)塗装	B種	322.0	m ²			
		A3-4の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A3-5	階段手摺り改善工事						
	1	アルミ手摺り	シルバー 790W×1,070H アンカー,ボルトキャップ式	4.0	箇所			
	2	アルミ笠木	シルバー 790L	4.0	箇所			
	3	運搬費		1.0	式			
	4	取付施工費		1.0	式			
	5	現場諸経費		1.0	式			
	6	法定福利費		1.0	式			
	7	コンクリートカッター切込み		24.6	m			
		A3-5の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A4	防水改善工事						
	A4-1	バルコニー等防水改善工事		1.0	式			
	A4-2	サッシ廻りシーリング等改善工事		1.0	式			
		A4の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A4-1	バルコニー等防水改善工事						
	1	床面 高圧水洗(10～15 MPa)		131.0	m ²			
	2	立上り 高圧水洗(10～15 MPa)		46.4	m ²			
	3	ウレタン防水(X-2)トップコート仕上げ	平場	131.0	m ²			
	4	ウレタン防水(X-2)トップコート仕上げ	立上り	46.4	m ²			
	5	小庇 ウレタン防水(X-2) トップコート仕上げ	平場、立上り共	48.7	m ²			
	6	防水端末シーリング	変成シリコンシーリング 10×10	304.0	m			
		A4-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A4-2	サッシ廻りシーリング等改善工事						
	1	サッシ廻りシーリング	変成シリコンシーリング 10×10	694.0	m			
	2	躯体打継目地シーリング	変成シリコンシーリング 10×20	248.0	m			
		A4-2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A5	分電盤、鋼製建具等鉄部塗装改善工事						
	1	高圧水洗(10～15 MPa)		76.1	m ²			
	2	分電盤、鋼製建具等下地調整(RC種)		76.1	m ²			
	3	錆止め塗料塗り(B種)		76.1	m ²			
	4	同上 耐候性塗料(DP)塗り	ふっ素樹脂塗料(C種)	76.1	m ²			
	5	カッティングシート貼り(250×120)	消火器BOX 屋外用ラベル	6.0	枚			
	6	カッティングシート貼手間		1.0	式			
		A5の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B	屋外付帯改善工事						
	B1	物置棟改善工事		1.0	式			
	B2	機械室棟改善工事		1.0	式			
	B3	自転車置場改善工事		1.0	式			
	B4	共用倉庫改善工事		1.0	式			
	B5	浄化槽蓋改善工事		1.0	式			
		Bの計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B1	物置棟改善工事						
	B1-1	直接仮設工事		1.0	式			
	B1-2	外壁改善工事		1.0	式			
	B1-3	屋根改善工事		1.0	式			
		B1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B1-1	直接仮設工事						
	1	手摺先行くさび緊結式足場	建地幅600 高さ10m未満 存置1カ月	1.0	式			
		B1-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B1-2	外壁改善工事						
	1	高圧水洗(10～15 MPa)		80.1	m ²			
	2	壁 可とう形改修塗材(RE) 吹付け	薄付 ふっ素	80.1	m ²			
	3	サッシ廻りシーリング	変成シリコンシーリング 10×20	52.8	m			
		B1-2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B1-3	屋根改善工事						
	1	高圧水洗(10～15 MPa)		127.0	m ²			
	2	下地調整(RC種)		127.0	m ²			
	3	錆止め塗料塗り(B種)		127.0	m ²			
	4	同上 耐候性塗料(DP)塗り	ふっ素樹脂塗料(C種)	127.0	m ²			
	5	軒先アングル取替え	亜鉛メッキ L=450	4.0	本			
	6	屋根折板用ボルトキャップ取付け		226.0	本			
	7	軒先アングル及びボルトキャップ取付手間		1.0	式			
		B1-3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B2	機械室棟改善工事						
	B2-1	直接仮設工事		1.0	式			
	B2-2	外壁改善工事		1.0	式			
	B2-3	屋根改善工事		1.0	式			
		B2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B2-1	直接仮設工事						
	1	手摺先行くさび緊結式足場	建地幅600 高さ10m未満 存置1カ月	1.0	式			
	2	ブラケット足場	高さ10m未満 存置1カ月	1.0	式			
		B2-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B2-1	外壁改善工事						
	1	高圧水洗(10～15 MPa)		42.2	m ²			
	2	壁 可とう形改修塗材(RE) 吹付け	薄付 ふっ素	39.6	m ²			
	3	サッシ廻りシーリング	変成シリコンシーリング 10×20	5.2	m			
	4	縦樋下地調整(RC種)		0.7	m ²			
	5	同上 耐候性塗料(DP)塗り	ふっ素樹脂塗料(C種)	0.7	m ²			
		B2-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B2-2	屋根改善工事						
	1	床面 高圧水洗(10～15 MPa)		10.7	m ²			
	2	立上り 高圧水洗(10～15 MPa)		21.1	m ²			
	3	ウレタン防水(X-2)トップコート仕上げ	平場	10.7	m ²			
	4	ウレタン防水(X-2)トップコート仕上げ	立上り	21.1	m ²			
		B2-2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B3	自転車置場改善工事						
	1	手摺先行くさび緊結式足場	建地幅600 高さ10m未満 存置1カ月	1.0	式			
	2	高圧水洗(10～15 MPa)	腰、屋根パネル	82.4	m ²			
	3	下地調整(RC種)		82.4	m ²			
	4	錆止め塗料塗り(B種)		82.4	m ²			
	5	同上 耐候性塗料(DP)塗り	ふっ素樹脂塗料(C種)	82.4	m ²			
		B3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B4	共用倉庫改善工事						
	B4-1	直接仮設工事		1.0	式			
	B4-2	外壁改善工事		1.0	式			
	B4-3	屋根改善工事		1.0	式			
		B4の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B4-1	直接仮設工事						
	1	手摺先行くさび緊結式足場	建地幅600 高さ10m未満 存置1カ月	1.0	式			
		B4-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B4-2	外壁改善工事						
	1	高圧水洗(10～15 MPa)		20.1	m ²			
	2	壁 可とう形改修塗材(RE) 吹付け	薄付 ふっ素	20.1	m ²			
	3	サッシ廻りシーリング	変成シリコンシーリング 10×20	5.2	m			
		B4-2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B4-3	屋根改善工事						
	1	高圧水洗(10～15 MPa)		21.3	m ²			
	2	下地調整(RC種)		21.3	m ²			
	3	錆止め塗料塗り(B種)		21.3	m ²			
	4	同上 耐候性塗料(DP)塗り	ふっ素樹脂塗料(C種)	21.3	m ²			
	5	軒先アングル取替え	亜鉛メッキ L=450	4.0	本			
	6	屋根折板用ボルトキャップ取付け		34.0	本			
	7	軒先アングル及びボルトキャップ取付手間		1.0	式			
		B4-3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B5	浄化槽蓋改善工事						
	1	SS-1 鋼材費		2.0	箇所			
	2	工場製作費		1.0	式			
	3	現場施工費		1.0	式			
	4	運搬費		1.0	式			
	5	垂鉛ドブ浸け		1.0	式			
	6	ゴムパッキン貼付け		7.6	m			
	7	蓋廻り防水モルタル詰め		18.3	m			
	8	マンホール蓋 600	T-20 カネソウ MWE-S-600-b同等品	4.0	箇所			
	9	同上据付け手間		1.0	式			
	10	コンクリートカッター切込み		18.3	m			
		B5の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	C	電気設備改善工事						
	1	引込計器盤	LP-M	1.0	面			
	2	A-16	非常灯 NWFG21002LE9	6.0	台			
	3	B-15	NNY20247LE1	8.0	台			
	4	消耗品・雑材		1.0	式			
	5	現場経費		1.0	式			
	6	電工費	運搬費、設撤去、ブレーカー撤去再取付加工手 間共	1.0	式			
		Cの計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	D	外構工事						
	1	花壇 真砂土敷き t=30	0 ~ 5 mm	52.4	m ²			
	2	同上敷手間		1.0	式			
	3	同上碎石敷き(再生材) B種 t=30		52.4	m ²			
	4	同上スキ取り		52.4	m ²			
	5	残土 場内敷均し		3.1	m ³			
	6	場内緑地草刈り	集積共	608.0	m ²			
	7	防草シート	ザバーン240G t=0.64 2.0W×20.0m 同等品	23.0	本			
	8	接着テープ	10cm×20.0m	36.0	本			
	9	コ型止めピン及び防草ワッシャー	コ型止めピン(垂鉛メッキ加工)150mm 4.0 防草ワッシャー(80)	1.0	式			
	10	同上防草シート敷手間		1.0	式			
	11	碎石敷き(新材) B種 t=30	小粒	608.0	m ²			
	12	土間コンクリート	Fc=18N-18-25 既設給水管埋設部	4.9	m ³			
	13	同上土間コンクリート打設手間		1.0	式			
	14	土間補強筋	溶接金網 100×100×6	49.4	m ²			
	15	同上敷手間		49.4	m ²			
	16	同上スキ取り	既設給水管埋設部	49.4	m ²			

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	17	同上スキ取り砕石場内敷き均し		4.9	m ³			
	18	既設側溝嵩上げ	U-240	1.0	式			
	19	看板(アルミ複合板)	1500×600×3 カッティングシート貼り 化粧ボルト止め 材工共	1.0	ヶ所			
	20	メッシュフェンス増設 H=1,200(カラー)	L=2,000 門扉用基礎ブロック使用	1.0	ヶ所			
		Dの計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E	解体撤去工事						
	E1	解体工事		1.0	式			
	E2	発生材運搬費		1.0	式			
	E3	発生材処分費		1.0	式			
		Eの計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E1	解体工事						
	1	既設軒樋(W180)撤去	塩ビ製角 積込共	1.0	式			
	2	既設サッシ廻りシーリング撤去	10×10	760.0	m			
	3	既設躯体目地シーリング撤去	10×20	241.0	m			
	4	既設防水端末シーリング撤去	10×10	327.0	m			
	5	物置棟既設サッシ廻りシーリング撤去	10×20	52.8	m			
	6	機械室棟既設サッシ廻りシーリング撤去	10×10	5.2	m			
	7	シーリング材積込み		1.0	式			
	8	既設ステンレスフード撤去	200用 積込共	1.0	式			
	9	RC造階段手摺りコンクリート斫り解体	無騒音ハンドクラッシャー使用 積込共	1.8	m ³			
	10	同上ハンドクラッシャー賃貸料	ディーゼル発電機 12KVA・軽油 共	1.0	台			
	11	既設1階床ビニル床シート t=2.0撤去	積込み共	1.0	式			
	12	浄化槽既設蓋斫り撤去	積込み共	1.0	式			
	13	既設看板モニュメントコンクリート斫り撤去	積込み共	0.5	m ³			
	14	機械室内給水ポンプ及び周辺配管撤去	積込み共	1.0	式			
	15	機械室内電気配管及び配線撤去	積込み共	1.0	式			
		E1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E2	発生材運搬費						
	1	廃プラ	樋	2.1	m ³			
	2	廃プラ	シーリング材	0.2	m ³			
	3	鋼板(ステンレス)	ステンレスフード	0.4	m ³			
	4	場内緑地帯伐採木	草・葉	6.1	m ³			
	5	階段手摺りコンクリート		1.8	m ³			
	6	廃プラ	ビニル床シート	0.1	m ³			
	7	浄化槽蓋廻りコンクリート		0.1	m ³			
	8	既設浄化槽蓋及びマンホール蓋	(鉄・鋳鉄)	0.1	m ³			
	9	既設看板モニュメントコンクリート		0.5	m ³			
	10	機械室内給水ポンプ	(鉄)	0.4	m ³			
	11	廃プラ	機械室内配管	0.2	m ³			
	12	廃プラ	機械室内電気配管及び配線運搬費	0.1	m ³			
		E2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E3	発生材処分費						
	1	廃プラ	樋	0.2	m ³			
	2	廃プラ	シーリング材	0.2	m ³			
	3	鋼板(ステンレス)	ステンレスフード	0.4	m ³			
	4	場内緑地帯伐採木	草・葉	6.1	m ³			
	5	階段手摺りコンクリート		1.8	m ³			
	6	廃プラ	ビニル床シート	0.1	m ³			
	7	浄化槽蓋廻りコンクリート		0.1	m ³			
	8	鋼材売却費	既設浄化槽蓋及びマンホール蓋	0.2	t			
	9	既設看板モニュメントコンクリート		0.5	m ³			
	10	既設照明器具		1.0	式			
	11	鋼材売却費	機械室内給水ポンプ	0.2	t			
	12	廃プラ	機械室内機械設備配管	0.2	m ³			
	13	廃プラ	機械室内電気設備配管	0.1	m ³			
		E3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		共通仮設費						
	1	共通仮設費(率計上分)		1.0	式			
		積上げによる共通仮設費						
	2	交通誘導員		1.0	式			
		の計						
		現場管理費(率計上分)						
	1	現場管理費		1	式			
		の計						
		一般管理費(率計上分)						
	1	一般管理費		1	式			
		の計						

