

令和3年度		参 考 設 計 仕 様 書	志 摩 市
工 事 名	令和3年度 磯部地域福祉センター空調機器改修工事		
施 工 地 名	志摩市磯部町 迫間 地内		
工 費	金 円 ( 内消費税相当額 円 )		
工 期	契約日                      ～                      令和3年8月6日		
工事の概要	磯部地域福祉センター「かがやき」  鉄骨造・一部鉄筋コンクリート造1階建て延床面積:2,843㎡  1. 空調設備の改修工事		

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		令和3年度 磯部地域福祉センター空調機器改修工事						
	I	直接工事費		1.0	式			
		計						
	II	共通仮設費		1.0	式			
		純工事費						
	III	現場管理費		1.0	式			
		工事原価						
	IV	一般管理費		1.0	式			
		工事価格						
		消費税相当額		1.0	式			
		総合計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	I	直接工事費						
	A	建築工事		1.0	式			
	E	電気設備工事		1.0	式			
	M	機械設備工事		1.0	式			
	D	発生材処分		1.0	式			
		I 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A	建築工事						
	A1	直接仮設工事		1.0	式			
	A2	軽量鉄骨下地工事		1.0	式			
	A3	塗装工事		1.0	式			
	A4	内装工事		1.0	式			
	A5	外装・外構工事		1.0	式			
	A6	解体工事		1.0	式			
	A7	発生材積込（建築）		1.0	式			
	A8	発生材運搬（建築）		1.0	式			
		A 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A1	直接仮設工事						
	1	外部足場		1.0	式			
	2	内部足場	脚立足場	1.0	式			
	3	床養生		1.0	式			
	4	清掃・片付け		1.0	式			
		A1 計						

# 内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A2	軽量鉄骨下地工事						
	1	屋内天井下地開口部補強	ボード切込共450×450	11.0	箇所			
	2	屋外天井下地開口部補強	ボード切込共450×450	6.0	箇所			
	3	空調、配管天井下地開口部補強	ボード切込共	13.0	箇所			
		A2 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A3	塗装工事						
	1	下地調整	ボード面	1.0	式			
	2	合成樹脂エマルションペイント塗り	EP-G	1.0	式			
		A3 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A4	内装工事						
	1	ロックウール化粧吸音板張り	凹凸タイプt=12 石膏ボード下地共	21.9	m <sup>2</sup>			
	2	ロックウール化粧吸音板張り	フラットタイプt=12 石膏ボード下地共	11.2	m <sup>2</sup>			
	3	石膏ボード張り	t=9.5	42.3	m <sup>2</sup>			
	4	ビニルクロス貼り	AA級	12.1	m <sup>2</sup>			
	5	天井点検口	アルミ製 450×450	11.0	箇所			
	6	天井カーテンレールの取外し、取付		1.0	式			
		A4 計						



内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A5	外装・外構工事						
	1	ケイ酸カルシウム板張り		1.0	式			
	2	花壇の植栽撤去		1.0	式			
	3	天井点検口	アルミ製 450×450	6.0	箇所			
		A5 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A6	解体工事（建築）						
	1	天井石膏ボード撤去		42.3	m <sup>2</sup>			
	2	天井ロックウール化粧吸音板撤去	下地ボード共	33.1	m <sup>2</sup>			
	3	天井ビニルクロス撤去	下地残す	12.1	m <sup>2</sup>			
		A6 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A7	発生材積込（建築）						
	1	石膏ボード積込		0.7	m3			
	2	ロックウール化粧吸音板積込		0.4	m3			
	3	ビニルクロス積込		0.1	m3			
		A7 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A8	発生材運搬（建築）						
	1	石膏ボード運搬		0.7	m3			
	2	ロックウール化粧吸音板運搬		0.4	m3			
	3	ビニルクロス運搬		0.1	m3			
	4	植栽運搬		0.6	m3			
		A8 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E	電気設備工事						
	E1	空調電源設備工事		1.0	式			
	E2	電気器具脱着工事		1.0	式			
	E3	電気器具解体工事		1.0	式			
	E4	電気器具発生材運搬		1.0	式			
		B 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E1	空調電源設備工事						
	E1	空調電源設備工事						
	1	ケーブル	CE38-3C	160.0	m			
	2	ケーブル	CE3.5-3C	79.0	m			
	3	電線	IE8.0	160.0	m			
	4	電線	IE2.0	79.0	m			
	5	電線	E51	19.0	m			
	6	電線	VE54	2.0	m			
	7	電線	VE22	79.0	m			
	8	PB550□H200SUS・WP	WP SUS	1.0	個			
	9	配電盤	M-R-3 箱体450×950	1.0	台			
	10	配電盤改修	M-R-2 盤改造	1.0	式			
	11	配電盤	キュービクル 盤改造	1.0	式			
		E1 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E2	電気器具脱着工事						
		灯具(蛍光器具)	再取付	8.0	灯			
		灯具(蛍光器具)	仮撤去	8.0	灯			
		E2 計						

内 訳 明 細 書

[illegible]



内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E4	電気器具発生材運搬						
	1	発生材積込・運搬		1.0	式			
		E4 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M	機械設備工事						
	M1	空調設備工事		1.0	式			
	M2	機械設備解体工事		1.0	式			
	M3	機械設備工事発生材運搬		1.0	式			
		M 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M1	空調設備工事						
		ACPM-4	冷房能力45.0Kw	1.0	台			
		ACPM-4-1	冷房能力11.2Kw	2.0	台			
		ACPM-4-2	冷房能力9.0Kw	2.0	台			
		PAC-2	冷房能力20.0Kw	1.0	台			
		PAC-4	冷房能力10.0Kw	4.0	台			
		PAC-5	冷房能力7.1Kw	1.0	台			
		PAC-6	冷房能力7.1Kw	1.0	台			
		PAC-8	冷房能力4.5Kw	1.0	台			
		冷媒用被覆銅管	15.88Φ	12.0	m			
		冷媒用被覆銅管	44.45Φ	12.0	m			
		冷媒用被覆銅管	12.70Φ	14.0	m			
		冷媒用被覆銅管	25.40Φ	10.0	m			
		冷媒用被覆銅管	9.52Φ	56.0	m			
		冷媒用被覆銅管	15.88Φ	56.0	m			
		冷媒用被覆銅管	6.35Φ	4.0	m			
		ドレン	25φ	12.0	m			

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		冷媒管保温	屋外露出	26.0	m			
		室外機基礎	1200x400xH100 D10@200	7.0	基			
		搬入費		1.0	式			
		配管貫通口穿孔	100 φ	8.0	箇所			
		内外電源配線	EM-CE2.0-2C	69.0	m			
		内外制御配線	EM-CEE1.25-2C	69.0	m			
		集中リモコン		1.0	個			
		M1 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M2	機械設備解体工事						
	1	空調機器撤去		1.0	式			
	2	冷媒管撤去		1.0	式			
	3	ドレン管撤去		1.0	式			
	4	搬出費		1.0	式			
		M2 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M3	機械設備工事 発生材運搬						
	1	発生材積込・運搬		1.0	式			
		M3 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	D	発生材処分						
	D1	発生材処分（建築）		1.0	式			
	D2	発生材処分（電気）		1.0	式			
	D3	発生材処分（機械）		1.0	式			
		D 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	D1	発生材処分（建築）						
	1	せっこうボード処分		0.7	m3			
	2	ロックウール化粧せっこうボード処分		0.4	m3			
	3	ビニルクロス処分		0.1	m3			
	4	植栽処分	根、枝、葉共	0.6	m3			
			上記、法定福利費を含む					
		D1 計						



内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	D2	発生材処分（電気）						
	1	処分費		1.0	式			
			上記、法定福利費を含む					
		D2 計						

内 訳 明 細 書

[illegible]

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	Ⅱ	共通仮設費						
	1	共通仮設費		1.0	式			
		積上げによる共通仮設費						
	2	ラフテレーンクレーン	25t	1.0	式			
	3	交通誘導員		1.0	式			
	4	引込線の取外し取付		1.0	式			
	5	あと施行アンカー引張試験	屋階 屋外	2.0	箇所			
	6	仮囲い	A型バリケード	1.0	式			
		小 計						
		Ⅱ 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	Ⅲ	現場管理費						
	1	現場管理費		1.0	式			
		Ⅲ 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	IV	一般管理費						
	1	一般管理費		1.0	式			
		IV 計						