

令和3年度		参 考 仕 様 書	志 摩 市
工 事 名	安乗保育所改修工事		
施 工 地 名	志摩市 阿児町 安乗 地内		
工 費			
工 期	契約日 ～ 令和 4年 3月 29日		
工事の概要	園舎内便所改修工事 A 園舎内便所改修工事（ 直接仮設・幼児用便所(A)・職員便所・沐浴室 改修 ） B 電気設備改修工事 （ 照明器具LED化・火災報知器増設 ） C 機械設備改修工事 （ 便所給排水污水配管の改修及び衛生陶器更新 ） D 解体撤去工事 E 発生材運搬 F 発生材処分		

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		令和3年度 安乗保育所改修工事						
	I	直接工事費		1.0	式			
	II	共通仮設費		1.0	式			
		純工事費						
	III	現場管理費		1.0	式			
		工事原価						
	IV	一般管理費		1.0	式			
		工事価格						
		消費税相当額		1.0	式			
		総合計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	I	直接工事費						
	A	園舎内便所改修建築工事		1.0	式			
	B	電気設備改修工事		1.0	式			
	C	機械設備改修工事		1.0	式			
	D	解体撤去工事		1.0	式			
	E	発生材運搬費		1.0	式			
	F	発生材処分費		1.0	式			
		I の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A	園舎内便所改修建築工事						
	A1	直接仮設工事		1.0	式			
	A2	園児用便所(A)改修工事		1.0	式			
	A3	職員便所改修工事		1.0	式			
	A4	給食室床改修工事		1.0	式			
	A5	踏込(B)床改修工事		1.0	式			
	A6	調乳室床改修工事		1.0	式			
	A7	沐浴室床改修工事		1.0	式			
	A8	新規軽量スチール建具工事		1.0	式			
	A9	遊戯室網戸増設工事		1.0	式			
	A10	木製建具改修工事		1.0	式			
	A11	アルミ庇取付工事		1.0	式			
		Aの計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A1	直接仮設工事						
	1	内部脚立足場	照明器具LED化及び天井塗装用	1.0	式			
		A1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A2	園児用便所(A)改修工事						
	1	土間コンクリート	Fc=18N	3.1	m ³			
	2	同上土間コンクリート打設手間		1.0	式			
	3	普通合板型枠	手洗い、円形	1.0	式			
	4	鉄筋(D10)	土間補強筋、手洗い台共	171.0	kg			
	5	鉄筋組手間	運搬費共	1.0	式			
	6	土間下防湿ポリエチレンフィルム 敷き	t=0.15	1.0	式			
	7	砕石地業	再生材	4.2	m ³			
	8	複層ビニル床シート t=2.0貼り	(抗菌・防臭仕様)(耐湿工法)	21.2	m ²			
	9	コンクリート金コテ押え下地		1.0	式			
	10	手洗い台モザイクタイル貼り	リクシル・インテリアモザイク(雪華)同等品 材工共	1.0	式			
	11	同上タイル下地モルタル		1.0	式			
	12	幼児用おだれ石	TOTO・AB545KA 同等品 材工共	3.0	個所			
	13	同上タイル下地モルタル		1.0	式			
	14	LSG W=50	スタッド@450	14.7	m ²			
	15	LSG W=90	スタッド@450	13.0	m ²			
	16	壁コンパネ t=12 下貼り	900×1,800×12 無塗装品 材工共	27.7	m ²			

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	17	化粧けい酸カルシウム板 t=6目スカシ貼り		27.7	m ²			
	18	既設壁(曲面部分) 合成樹脂エマルジョンペイント(EP-G)塗装	モルタル下地 (B種)	8.1	m ²			
	19	同上下地調整	(RC種)	8.1	m ²			
	20	既設小便器バック部分 壁モルタルコテミガキ		3.2	m ²			
	21	同上塗装下地素地ごしらえ	(耐水形)	3.2	m ²			
	22	同上 合成樹脂エマルジョンペイント(EP-G)塗装	(A種)	3.2	m ²			
	23	長尺巾木 H=100	複層ビニル床シート t=2.0貼上げ(抗菌・防臭仕様)(耐湿工法)(垂直面工法)	18.7	m			
	24	天井塗装改修下地調整	(RC種)	18.4	m ²			
	25	天井 合成樹脂エマルジョンペイント(EP)塗装	ボード下地 (B種)	18.4	m ²			
	26	既設天井材取外し及び天井裏設備配管後復旧		1.0	式			
	27	土間補強筋差し筋アンカー	D10	82.0	本			
	28	室名札(ピクトサイン)	200×200(突き出し形) 材工共	1.0	箇所			
	29	天板 ポストフォーム t=20	L=3,530	1.0	式			
	30	天井換気扇取替え	三菱 VD-18Z12同等品	1.0	箇所			
		A2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A3	職員便所改修工事						
	1	土間コンクリート	Fc=18N	0.8	m ³			
	2	同上土間コンクリート打設手間		1.0	式			
	3	鉄筋(D10)	土間補強筋	31.4	kg			
	4	鉄筋組手間	運搬費共	1.0	式			
	5	土間下防湿ポリエチレンフィルム 敷き	t=0.15	6.3	m ²			
	6	砕石地業	再生材	1.0	m ³			
	7	複層ビニル床シート t=2.0貼り	(抗菌・防臭仕様)(耐湿工法)	5.3	m ²			
	8	コンクリート金コテ押え下地		1.0	式			
	9	長尺巾木 H=100	複層ビニル床シート t=2.0貼上げ(抗菌・防臭仕様)(耐湿工法)(垂直面工法)	8.9	m			
	10	LSG W=50	スタッド@450	22.5	m ²			
	11	壁コンパネ t=12 下貼り	900×1,800×12 無塗装品 材工共	22.5	m ²			
	12	化粧けい酸カルシウム板 t=6目スカシ貼り		22.5	m ²			
	13	天井塗装改修下地調整	(RC種)	5.3	m ²			
	14	天井 合成樹脂エマルジョンペイント(EP)塗装	ボード下地 (B種)	5.3	m ²			
	15	土間補強筋差し筋アンカー	D10	44.0	本			
	16	室名札	270×80(突き出し形)	1.0	枚			

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	17	天井換気扇取替え	三菱 VD-18Z12同等品	1.0	箇所			
	18	モップ掛け	TOTO UTR422S同等品	1.0	箇所			
		A3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A4	給食室床改修工事						
	1	複層ビニル床シート t=2.0貼り	(抗菌・防臭仕様)(耐湿工法)	17.6	m ²			
	2	高圧ポンプ水洗い洗浄(10～15 MPa)		1.0	式			
	3	同上下地調整	ポリマーセメントペースト塗布	1.0	式			
	4	給食室床改修に伴う機器取外し及び復旧		1.0	式			
		A4の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A5	踏込(B)床改修工事						
	1	複層ビニル床シート t=2.0貼り	(抗菌・防臭仕様)(耐湿工法)	6.6	m ²			
	2	高圧ポンプ水洗い洗浄(10～15 MPa)		1.0	式			
	3	同上下地調整	ポリマーセメントペースト塗布	1.0	式			
		A5の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A6	調乳室床改修工事						
	1	複層ビニル床シート t=2.0貼り	(抗菌・防臭仕様)(耐湿工法)	1.9	m ²			
	2	既設食器棚等取外し及び復旧		1.0	式			
	3	天井換気扇取替え	三菱 VD-18Z12同等品	1.0	箇所			
		A6の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A7	沐浴室床改修工事						
	1	沐浴室汚水配管接続後土間コンクリート		0.2	m ³			
	2	同上コンクリート打設手間		1.0	式			
	3	床薄塗りモルタル金コテ押え		1.0	式			
	4	複層ビニル床シート t=2.0貼り	(抗菌・防臭仕様)(耐湿工法)	3.3	m ²			
	5	既設汚物流し取外し及び再取付け		1.0	式			
	6	天井換気扇取替え	三菱 VD-18Z12同等品	1.0	箇所			
		A7の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A8	新規軽量スチール建具工事						
	1	トイレブース(TB-1)	職員便所 施工費,運搬費共	1.0	箇所			
	2	トイレブース(TB-2)	幼児用 施工費,運搬費共	1.0	箇所			
	3	トイレブース(TB-3)	幼児用便所内大人用 施工費,運搬費共	1.0	箇所			
		A8の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A9	遊戯室網戸増設工事						
	1	AW-13	可動網戸(合成樹脂網) 1,800×1,000	4.0	枚			
	2	AW-14	可動網戸(合成樹脂網) 1,800×2,000	2.0	枚			
	3	AW-15	可動網戸(合成樹脂網) 1,800×1,000	2.0	枚			
	4	AW-16	可動網戸(合成樹脂網) 1,800×1,000	3.0	枚			
	5	取付調整費		1.0	式			
		A9の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A10	木製建具改修工事						
	1	WD-3 片引きフラッシュ戸	800×1,800 ガラス,ガラスシーリング 建具金物一式 材工共	1.0	個所			
	2	既設建具枠塗装改修下地調整	(RC種)	1.0	式			
	3	既設建具枠塗装改修SOP塗装	(A種) 木下地	1.0	式			
	4	飛散防止フィルム貼り		1.0	式			
	5	ガラスクリーニング		1.0	式			
		A10の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A11	アルミ底取付工事						
	1	アルミ底取付	リクシル・モダンアートV型・DY5R0004 2,000W×900D	1.0	式			
	2	接着系アンカー	M12 L=160	6.0	本			
	3	底取付施工費		1.0	式			
	4	底上シーリング	10×10 変成シリコーン	2.0	m			
		A11の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B	電気設備改修工事						
	B1	電灯設備工事		1.0	式			
	B2	コンセント設備工事		1.0	式			
	B3	火災報知設備工事		1.0	式			
		Bの計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B1	電灯設備工事						
	1	ケーブル	EM-EEF1.6-2C ころがし	7.0	m			
	2	ケーブル	EM-EEF1.6-3C ころがし	13.0	m			
	3	位置ボックス類		1.0	式			
	4	熱線センサー A	親機8A 明るさセンサー付	1.0	m			
	5	熱線センサー B	子機 換気扇連動用	1.0	m			
	6	熱線センサー付自動スイッチ用操作スイッチ	2回路	1.0	m			
	7	照明器具 A	LRS1-13	6.0	個			
	8	照明器具 B	LSS10-4-30	2.0	個			
	9	照明器具 C		1.0	個			
	10	照明器具 D		1.0	個			
	11	撤去費		1.0	式			
		B1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B2	コンセント設備工事						
	1	電線管	VE22 露出	2.0	m			
	2	絶縁電線	IM-IE5.5 ころがし	2.0	m			
	3	ケーブル	EM-CE5.5-3C ころがし	2.0	m			
	4	ケーブル	EM-EEF2.0-3C ころがし	62.0	m			
	5	ケーブル	EM-EEF2.0-3C 管内	2.0	m			
	6	位置ボックス類		1.0	式			
	7	プルボックス	100×100×100 VEWP	1.0	個			
	8	埋込コンセント 樹脂製プレート	2P15A×1 接地端子付	2.0	個			
	9	埋込コンセント 樹脂製プレート	抜止め2P15A×1 接地端子付	1.0	個			
	10	防水コンセント	2P15A×2 接地極・接地端子付	1.0	個			
	11	電灯盤	L-A	1.0	面			
	12	壁貫通処理工事(コア抜き)		1.0	式			
	13	天井ボート脱着費		1.0	式			
		B2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B3	火災報知設備工事						
	1	ケーブル	EM-AE1.2-4C ころがし	21.0	m			
	2	位置ボックス類		1.0	式			
	3	感知器	定温式スポット型 1種 防水型	2.0	個			
	4	取外し再取付		1.0	式			
	5	壁貫通処理工事(コア抜き)		1.0	式			
		B3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	C	機械設備改修工事						
	C1	衛生器具設備工事		1.0	式			
	C2	屋内給水設備工事		1.0	式			
	C3	屋内排水通気設備工事		1.0	式			
	C4	給湯設備工事		1.0	式			
	C5	ガス設備工事		1.0	式			
		Cの計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	C1	衛生器具設備工事						
	1	洋風便器	CS597BMS、SH596BAYR、YH702 付属品共	2.0	組			
	2	幼児用大便器(1・2歳)	CS310B、YH51R 付属品共	2.0	組			
	3	幼児用大便器(3～5歳)	CS300B、YH51R 付属品共	3.0	組			
	4	I形手すり	T112C5 付属品共	3.0	組			
	5	幼児用小便器	U310 付属品共	4.0	組			
	6	幼児用シャワーパン	PFS1100R 付属品共	1.0	組			
	7	マルチシンク	SK500 付属品共	2.0	組			
	8	洗面器	L250CM 付属品共	1.0	組			
	9	化粧鏡	YM4560A	1.0	組			
	10	カウンター一体形手洗器	L652D 付属品共	3.0	組			
	11	洗濯機パン	PWP640N2W 付属品共	1.0	組			
	12	立水栓	TW11R	1.0	組			
	13	撤去費	処分は建築工事	1.0	式			
		C1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	C2	屋内給水設備工事						
	1	水道用硬質塩化ビニル管:HIVP	便所 20A	34.0	m			
	2	水道用硬質塩化ビニル管:HIVP	便所 25A	5.0	m			
	3	水道用硬質塩化ビニル管:HIVP	便所 30A	3.0	m			
	4	水道用硬質塩化ビニル管:HIVP	便所 40A	4.0	m			
	5	仕切弁 JIS10Kコア内蔵	20A	1.0	個			
	6	フレキシブル継手	FJ 20A	1.0	個			
	7	既設配管接続費		1.0	式			
	8	保温工事		1.0	式			
	9	掘り方・埋戻し		1.0	式			
	10	撤去費	処分は建築工事	1.0	式			
		C2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	C3	屋内排水通気設備工事						
	1	硬質ポリ塩化ビニル管:VP	便所 40A	4.0	m			
	2	硬質ポリ塩化ビニル管:VP	便所 50A	12.0	m			
	3	硬質ポリ塩化ビニル管:VP	便所 75A	15.0	m			
	4	硬質ポリ塩化ビニル管:VP	便所 100A	7.0	m			
	5	硬質ポリ塩化ビニル管:VP	便所通気 40A	4.0	m			
	6	硬質ポリ塩化ビニル管:VP	便所通気 50A	11.0	m			
	7	硬質ポリ塩化ビニル管:VP	便所通気 65A	5.0	m			
	8	掃除口 COA	50A	4.0	個			
	9	掃除口 COA	80A	3.0	個			
	10	掃除口 COA	100A	1.0	個			
	11	既設配管接続費		1.0	式			
	12	塗装工事		1.0	式			
	13	掘り方・埋戻し		1.0	式			
	14	撤去費	処分は建築工事	1.0	式			
		C3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	C4	給湯設備工事						
	1	GW-1ガス給湯器 屋外壁掛形	10号 付属品共	1.0	台			
	2	給湯用保温付被覆銅管:M	便所 20A	11.0	m			
	3	フレキシブル継手 FJ	20A	1.0	個			
	4	はつり及び補修	コア抜き	1.0	式			
	5	保温工事		1.0	式			
	6	掘り方・埋戻し		1.0	式			
		C4の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	C5	ガス設備工事						
		配管用炭素鋼鋼管:SGP白	屋外 20A	20.0	m			
		ガスコック GC	20A	1.0	個			
		フレキシブル継手 FJ	20A	1.0	個			
		既設配管接続費		1.0	式			
		塗装工事		1.0	式			
		C5の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	D	解体撤去工事						
	1	園児用便所(A) 土間コンクリート研り撤去	積込共 ハンドブレーカ使用	1.0	式			
	2	園児用便所(A) 洗面バックCB研り	中央手洗台共 積込共	1.0	式			
	3	園児用便所(A)既設トイレブース解体	積込共	1.0	式			
	4	職員便所 土間コンクリート研り撤去	積込共 ハンドブレーカ使用	1.0	式			
	5	職員便所既設トイレブース解体	積込共	1.0	式			
	6	沐浴室床コンクリート研り撤去	積込共	1.0	式			
	7	調乳室既設床シート撤去	積込共	1.0	式			
	8	既設木製建具撤去	積込共	1.0	式			
		Dの計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E	発生材運搬費						
	1	コンクリート	有筋	7.5	m ³			
	2	木材	床フローリング材	1.0	m ³			
	3	プラスチック	床シート	0.1	m ³			
	4	金属(鉄)	発生既設土間配筋	0.1	m ³			
	5	プラスチック(電気設備)	既設照明器具	0.5	m ³			
	6	金属くず(機械設備)		0.1	m ³			
	7	ガラス(機械設備)		0.1	m ³			
	8	陶器くず(機械設備)		0.4	m ³			
	9	プラスチック(機械設備)		0.4	m ³			
		Eの計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	F	発生材処分費						
	1	コンクリート	有筋	7.5	m ³			
	2	木材		1.0	m ³			
	3	プラスチック	床シート	0.1	m ³			
	4	鋼材売却費(鉄)	発生既設土間配筋	169.0	kg			
	5	プラスチック(電気設備)	既設照明器具	0.5	m ³			
	6	蛍光管(電気設備)		3.0	本			
	7	金属くず(機械設備)		0.1	m ³			
	8	ガラス(機械設備)		0.1	m ³			
	9	陶器くず(機械設備)		0.4	m ³			
	10	プラスチック(機械設備)		0.4	m ³			
		Fの計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	Ⅱ	共通仮設費						
	1	共通仮設費	改修建築工事 率計上分	1.0	式			
	2	共通仮設費	改修機械設備工事 率計上分	1.0	式			
		積上げによる共通仮設費						
	4	交通誘導員		1.0	式			
	5	仮囲い	スタンド(単管)バリケード 延40.0m	1.0	式			
		Ⅱの計						
	Ⅲ	現場管理費						
	1	現場管理費	改修建築工事 率計上分	1	式			
	2	現場管理費	改修機械設備工事 率計上分	1	式			
		Ⅲの計						
	Ⅳ	一般管理費(率計上分)						
	1	一般管理費		1	式			
		Ⅳの計						