

令和6・7・8年度		参 考 仕 様 書	志 摩 市
工 事 名	志摩市介護老人保健施設「志摩の里」空調機器改修工事		
施 工 地 名	志摩市 志摩町 片田 地内		
工 費	(内消費税相当額 円)		
工 期	契約日 ～ 令和8年11月30日		
工 事 の 大 要	<p>志摩市介護老人保健施設「志摩の里」</p> <p>鉄筋コンクリート造3階建て 延床面積:5952.59 m²</p> <p>1. 空調設備の改修工事</p>		

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		志摩市介護老人保健施設「志摩の里」						
	I	直接工事費		1.0	式			
	II	共通仮設費		1.0	式			
		純工事費						
	III	現場管理費		1.0	式			
		工事原価						
	IV	一般管理費		1.0	式			
		工事価格						
		消費税相当額		1.0	式			
		総合計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	I-1	直接工事費 (R6年)						
	A1	建築工事 (R6年)		1.0	式			
	E1	電気設備工事 (R6年)		1.0	式			
	M1	機械設備工事 (R6年)		1.0	式			
	D1	発生材処分費 (R6年)		1.0	式			
		I-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	I -2	直接工事費 (R7年)						
	A2	建築工事 (R7年)		1.0	式			
	E2	電気設備工事(R7年)		1.0	式			
	M2	機械設備工事(R7年)		1.0	式			
	D2	発生材処分費(R7年)		1.0	式			
		I -2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	I -3	直接工事費 (R8年)						
	A3	建築工事 (R8年)		1.0	式			
	E3	電気設備工事(R8年)		1.0	式			
	M3	機械設備工事(R8年)		1.0	式			
	D3	発生材処分費(R8年)		1.0	式			
		I -3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A1	建築工事 (R.6年工事)						
	A1-1	直接仮設工事		1.0	式			
	A1-2	軽量鉄骨下地工事		1.0	式			
		A1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A1-1	直接仮設工事(R.6)						
	1	内部足場	脚立足場	1.0	式			
	2	床養生		1.0	式			
	3	清掃・片付け		1.0	式			
		A1-1 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A1-2	軽量鉄骨下地工事(R.6)						
	1	空調、配管天井下地開口部補強	ボード切込共	71.0	箇所			
		A1-2 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E1	電気設備工事 (R6年)						
	E1-1	空調電源設備工事		1.0	式			
		E1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E1-1	空調電源設備工事(R6年)						
	1	配線接続	VVF2.0mm3C	71.0	箇所			
	2	配線接続	VVF1.6mm2C	4.0	箇所			
	3	配線接続	CVT100sq	2.0	箇所			
	4	配線接続	CVT60	2.0	箇所			
	5	配線接続	CVT38sq	0.0	箇所			
	6	配線接続	CVT22	2.0	箇所			
	7	配線接続	IV22sq	2.0	箇所			
	8	配線接続	IV14sq	4.0	箇所			
		E1-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M1	機械設備工事 (R6年)						
	M1-1	空調設備工事		1.0	式			
	M1-2	撤去工事		1.0	式			
		M1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M1-1	空調設備工事						
	1	MA-44		2.0	台			
	2	AS-22		4.0	台			
	3	AS-28		3.0	台			
	4	AS-36		1.0	台			
	5	AW-22		36.0	台			
	6	AW-28		5.0	台			
	7	AW-45		1.0	台			
	8	AW-56		12.0	台			
	9	AW-71		2.0	台			
	10	AM-71		1.0	台			
	11	AM-112		2.0	台			
	12	AM-160		4.0	台			
	13	OC		4.0	台			
	14	冷媒用被覆鋼管	6.35 φ	62.0	m			
	15	冷媒用被覆鋼管	9.52 φ	9.0	m			
	16	冷媒用被覆鋼管	12.70 φ	68.0	m			

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	17	冷媒用被覆鋼管	15.88 φ	9.0	m			
	18	冷媒用被覆鋼管	25.40 φ	2.0	m			
	19	冷媒用被覆鋼管	28.58 φ	4.0	m			
	20	ドレン	25 φ	71.0	m			
	21	冷媒管保温	屋外露出	12.0	m			
	22	火無し継手	6.35 φ	62.0	箇所			
	23	火無し継手	9.52 φ	9.0	箇所			
	24	火無し継手	12.70 φ	62.0	箇所			
	25	火無し継手	15.88 φ	9.0	箇所			
	26	搬入費		1.0	式			
		M1-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M1-2	撤去工事						
	1	空調機器撤去		1.0	式			
	2	搬出費		1.0	式			
	3	発生材積込・運搬		1.0	式			
		M1-2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	D1	発生材処分(R.6年)						
	D1-1	発生材処分 (機械)		1.0	式			
		D1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	D1-1	発生材処分（機械） R6						
	1	発生材処分		1.0	式			
	2	フロン回収破壊		1.0	式			
			上記、法定福利費を含む					
		D1-1 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A2	建築工事 (R.7年工事)						
	A2-1	直接仮設工事		1.0	式			
	A2-2	軽量鉄骨下地工事		1.0	式			
	A2-3	内装工事		1.0	式			
		A2の 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A2-1	直接仮設工事(R.7)						
	1	内部足場	脚立足場	1.0	式			
	2	床養生		1.0	式			
	3	清掃・片付け		1.0	式			
		A2-1 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A2-2	軽量鉄骨下地工事(R.7)						
	1	空調、配管天井下地開口部補強	ボード切込共	53.0	箇所			
		A2-2 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A2-3	内装工事(R.7)						
	1	ロックウール吸音板張り	t=9	1.0	式			
	2	石膏ボード張り	下地	1.0	式			
		A2-3 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E2	電気設備工事 (R7年)						
	E2-1	空調電源設備工事		1.0	式			
		E2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E2-1	空調電源設備工事(R7年)						
	1	配線接続	VVF2.0mm3C	58.0	箇所			
	2	配線接続	VVF1.6mm2C	7.0	箇所			
	3	配線接続	CVT100sq	2.0	箇所			
	4	配線接続	CVT60	2.0	箇所			
	5	配線接続	CVT38sq	0.0	箇所			
	6	配線接続	CVT22	2.0	箇所			
	7	配線接続	IV22sq	2.0	箇所			
	8	配線接続	IV14sq	4.0	箇所			
	9	ダウンライト(脱着)		2.0	個			
		E2-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M2	機械設備工事(R7年)						
	M2-1	空調設備工事		1.0	式			
	M2-2	撤去工事		1.0	式			
		M2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M2-1	空調設備工事						
	1	MA-44		1.0	台			
	2	MA-48		1.0	台			
	3	AS-22		2.0	台			
	4	AS-28		2.0	台			
	5	AW-22		18.0	台			
	6	AW-28		2.0	台			
	7	AW-36		1.0	台			
	8	AW-45		5.0	台			
	9	AW-56		5.0	台			
	10	AW-71		1.0	台			
	11	AM-56		2.0	台			
	12	AM-80		2.0	台			
	13	AM-112		5.0	台			
	14	AM-140		2.0	台			
	15	AM-160		4.0	台			
	16	AB-140		2.0	台			

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	17	AC-1		2.0	台			
	18	AC-2		1.0	台			
	19	AC-3		1.0	台			
	20	AC-4		1.0	台			
	21	SC		3.0	台			
	22	OC		4.0	台			
	23	冷媒用被覆鋼管	6.35 φ	39.0	m			
	24	冷媒用被覆鋼管	9.52 φ	19.0	m			
	25	冷媒用被覆鋼管	12.70 φ	45.0	m			
	26	冷媒用被覆鋼管	15.88 φ	19.0	m			
	27	冷媒用被覆鋼管	25.40 φ	2.0	m			
	28	冷媒用被覆鋼管	28.58 φ	4.0	m			
	29	ドレン	25 φ	116.0	m			
	30	冷媒管保温	屋外露出	12.0	m			
	31	火無し継手	6.35 φ	39.0	箇所			
	32	火無し継手	9.52 φ	19.0	箇所			
	33	火無し継手	12.70 φ	39.0	箇所			

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	34	火無し継手	15.88 φ	19.0	箇所			
	35	搬入費		1.0	式			
	36	スプリンクラーヘッド(脱着)		2.0	個			
		M2-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M2-2	撤去工事						
	1	空調機器撤去		1.0	式			
	2	搬出費		1.0	式			
	3	発生材積込・運搬		1.0	式			
		M2-2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	D2	発生材処分(R.7年)						
	D2-1	発生材処分 (建築)		1.0	式			
	D2-2	発生材処分 (機械)		1.0	式			
		D2の計						

内 訳 明 細 書

[illegible]

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	D2-2	発生材処分（機械） R7						
	1	発生材処分		1.0	式			
	2	フロン回収破壊		1.0	式			
			上記、法定福利費を含む					
		D2-2 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A3	建築工事 (R.8年工事)						
	A3-1	直接仮設工事		1.0	式			
	A3-2	軽量鉄骨下地工事		1.0	式			
		A3の 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A3-1	直接仮設工事(R.8)						
	1	内部足場	脚立足場	1.0	式			
	2	床養生		1.0	式			
	3	清掃・片付け		1.0	式			
		A3-1 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A3-2	軽量鉄骨下地工事(R.8)						
	1	空調、配管天井下地開口部補強	ボード切込共	59.0	箇所			
		A3-2 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E3	電気設備工事 (R8年)						
	E3-1	空調電源設備工事		1.0	式			
		E3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E3-1	空調電源設備工事(R8年)						
	1	配線接続	VVF2.0mm3C	58.0	箇所			
	2	配線接続	VVF1.6mm2C	4.0	箇所			
	3	配線接続	CVT100sq	1.0	箇所			
	4	配線接続	CVT60	2.0	箇所			
	5	配線接続	CVT38sq	1.0	箇所			
	6	配線接続	CVT22	1.0	箇所			
	7	配線接続	IV22sq	1.0	箇所			
	8	配線接続	IV14sq	4.0	箇所			
		E3-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M3	機械設備工事(R8年)						
	M3-1	空調設備工事		1.0	式			
	M3-2	撤去工事		1.0	式			
		M3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M3-1	空調設備工事						
	1	MA-30		1.0	台			
	2	MA-44		1.0	台			
	3	AS-28		2.0	台			
	4	AS-45		1.0	台			
	5	AW-22		36.0	台			
	6	AW-28		4.0	台			
	7	AW-45		1.0	台			
	8	AW-56		8.0	台			
	9	AW-140		2.0	台			
	10	AW-160		5.0	台			
	11	OC		4.0	台			
	12	冷媒用被覆鋼管	6.35 φ	52.0	m			
	13	冷媒用被覆鋼管	9.52 φ	7.0	m			
	14	冷媒用被覆鋼管	12.70 φ	57.0	m			
	15	冷媒用被覆鋼管	15.88 φ	7.0	m			
	16	冷媒用被覆鋼管	25.40 φ	2.0	m			

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	17	冷媒用被覆鋼管	28.58 φ	3.0	m			
	18	ドレン	25 φ	64.0	m			
	19	冷媒管保温	屋外露出	10.0	m			
	20	火無し継手	6.35 φ	52.0	箇所			
	21	火無し継手	9.52 φ	7.0	箇所			
	22	火無し継手	12.70 φ	52.0	箇所			
	23	火無し継手	15.88 φ	7.0	箇所			
	24	搬入費		1.0	式			
		M3-1の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	M3-2	撤去工事						
	1	空調機器撤去		1.0	式			
	2	搬出費		1.0	式			
	3	発生材積込・運搬		1.0	式			
		M3-2の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	D3	発生材処分(R.8年)						
	D3-1	発生材処分 (機械)		1.0	式			
		D3の計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	D3-1	発生材処分（機械） R8						
	1	発生材処分		1.0	式			
	2	フロン回収破壊		1.0	式			
			上記、法定福利費を含む					
		D3-1 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	Ⅱ	共通仮設費						
	1	共通仮設費		1.0	式			
		積上げによる共通仮設費						
	2	ラフテレーンクレーン	25t R6	1.0	式			
	3	交通誘導員	R6	1.0	式			
	4	あと施工アンカー引張試験	R6	1.0	式			
	5	A型バリケード	R6	1.0	式			
	6	ラフテレーンクレーン	25t R7	1.0	式			
	7	交通誘導員	R7	1.0	式			
	8	あと施工アンカー引張試験	R7	1.0	式			
	9	A型バリケード	R7	1.0	式			
	10	ラフテレーンクレーン	25t R8	1.0	式			
	11	交通誘導員	R8	1.0	式			
	12	あと施工アンカー引張試験	R8	1.0	式			
	13	A型バリケード	R8	1.0	式			
		小計						
		Ⅱ 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	Ⅲ	現場管理費						
	1	現場管理費		1.0	式			
		Ⅲ 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	IV	一般管理費						
	1	一般管理費		1.0	式			
		IV 計						