

建設部

建設整備課

1. 道路新設改良事業費

まちづくりの基盤となる道路網の整備について、旧町の道路整備計画に沿って交付金事業2路線、起債事業2路線及び市単道路改良事業を実施した。

(1) 交付金事業

越賀線(志摩町越賀)全体延長 $L = 680\text{m}$ ・幅員 $W = 5.5\text{m}$ (歩道片側 $W = 2.5\text{m}$)

事業費:56,081,900 円

事業内容:国道260号バイパスから越賀小学校までの区間延長380mの本工事を
行い、本年度で事業を完了した。

オコジ線(志摩町和具)全体延長 $L = 140\text{m}$ ・幅員 $W = 4.0\text{m}$

事業費:47,734,734 円

事業内容:国道260号バイパスから市道奥山4号線取付までの全体延長 $L = 140\text{m}$
の内一部用地買収と本工事を行った。

(2) 起債事業

堂岡岩出線(合併特例債事業)(阿児町鵜方)全体延長 $L = 794.7\text{m}$ ・幅員 $W = 5.5\text{m}$ (歩道片側 $W = 3.0\text{m}$)

事業費:130,781,175 円

事業内容:平成9年度供用開始した第一工区(市道岩出線)から県立志摩病院
(市道宮坂線)までの全体延長794.7mの内一部用地買収を行った。

市後神社線(海浜公園整備事業)(阿児町志島)全体延長 $L = 445.0\text{m}$ ・幅員 $W = 6.0\text{m}$ (歩道片側 $W = 3.0\text{m}$)

事業費:78,259,394 円

事業内容:道路改良工事として、路体盛土、軟弱地盤対策(ペーパードレン工)、
排水管布設工の施工を行った。

(3) 市単事業

市内の幹線道路及び各地区の道路整備(道路改良・側溝改良・舗装)を行った。
主要事業については、(別表1)内訳調書のとおり

(4) 公共用地取得

市道等の道路改良事業に伴う道路敷地として、用地の買収等を実施し、併せて
所有権移転登記を行った。

買収

浜島町	2 件	1,333,752 円
志摩町	10 件	31,263,780 円
阿児町	12 件	130,247,118 円

寄付

浜島町	1 件
大王町	2 件
志摩町	1 件
阿児町	1 件
磯部町	13 件

補償

浜島町	1 件	4,060,143 円
阿児町	7 件	17,215,438 円

2. 道路維持費・管理事業

舗装修繕、側溝修繕工事を中心に、日常生活に直結した箇所の修繕工事を実施すると共に、道路の草刈業務、道路占用・加工申請の業務などを行った。

(1) 道路維持工事・委託業務

市道の維持工事を実施した。主要事業については、(別表2)内訳調書のとおり市道の草刈業務を実施した。

(2) 道路占用・加工許可申請

水道管埋設・電柱設置などに伴う占用許可申請について、調査のうえ許可をした。

	更新分	新規分	計
道 路 占 用	74 件	168 件	242 件
河 川 占 用	27 件	3 件	30 件
法定外公共物占用	16 件	18 件	34 件

(3) 土木施設・法定外公共物の境界確認

申請により市道、準用河川、法定外公共物の境界確認のため、関係者と立会を行った。

(4) 警報発令時における対応

台風時などの大雨・暴風警報発令の際、道路への倒木、法面の崩落、道路の冠水、河川の氾濫などに対処するため、時間外に出勤して対応した。

3. 河川管理事業

準用河川、普通河川、排水路の整備工事を実施した。主要事業については、(別表3)内訳調書のとおり

4. 県道船事業

三重県より委託金 6,449,000 円で県道阿児磯部鳥羽線県単渡船運航業務を行った。

年間運航回数	8,341 回
往 路 旅 客	18,566 人
復 路 旅 客	16,274 人
合 計 旅 客	34,840 人

5. 排水処理施設管理業務

志摩町河川浄化施設(御座白浜・和具漁業集落・布施田向井浦)の管理を委託により実施した。

(別表1) 道路新設改良費 工事請負費内訳調書

工 事 名	地 区	請負業者	契約金額
市道104号線 道路改良工事	浜島町	(有)辻工務店	4,075,050
市道浜島72号線 道路改良工事	浜島町	(有)和宏興産	4,036,200
市道迫子2号線 道路改良工事	浜島町	(有)和宏興産	4,540,200
市道2号線 排水路整備工事	浜島町	(有)辻工務店	2,294,250
市道浜島17号線他1線 舗装工事	浜島町	(有)大西建設工業	1,486,800
市道野名1号線外1線 側溝改良工事	大王町	(有)中幸建設	2,472,750
市道船越山寺6号線外1線 防護柵設置工事	大王町	(有)坂中建設	704,550
市道名田本線 路肩整備工事	大王町	(有)林組	2,217,600
市道海岸1号線 法面補強工事	大王町	(有)丸福工業	1,652,700
市道役場庁舎2号線 側溝改良工事	大王町	ヨコタ建設	2,300,550
市道道筋西1号線外1線 側溝改良工事	大王町	進栄建設(株)	1,467,900
市道新山線 道路改良工事	志摩町	(有)井上工務店	4,015,200
市道越賀線 道路改良付帯工事(側溝改良工事)	志摩町	坂中組	866,250
市道越賀線 道路改良付帯工事(電気工事)	志摩町	(有)出馬電機	982,800
市道里3号線・市道越賀御座2号線 側溝改良工事	志摩町	ヨコタ建設	4,427,850
市道奥山3号線 側溝改良工事	志摩町	(有)和宏興産	2,973,600
市道和具19号線他2線 道路改良工事	志摩町	(有)石長組	1,602,300
市道和具22号線・市道奥山線 舗装工事	志摩町	(有)中武組	1,312,500
市道根中3号線 排水路改良工事	志摩町	所神根建設	649,950
市道水深線 歩道改良工事	志摩町	(有)井野建設	1,104,600
志摩町地内 交通安全対策工事	志摩町	(有)石長組	2,273,250
市道矢ノ狭間2号線・市道長谷5号線 道路改良工事	志摩町	(株)賢島造園土木	1,568,700
市道大里1号線・市道麦崎線 道路改良工事	志摩町	(有)和宏興産	1,876,350
市道宮の谷線 道路改良工事	志摩町	松野建工	2,223,900
市道昭和通り線・寺坂線他2線 道路改良工事	阿児町	宮世古建設	2,811,900
市道昭和通り線・寺坂線道路改良工事に伴う道路照明設置工事	阿児町	(有)出馬電機	493,500
うらじろ団地内 側溝改良工事	阿児町	(有)堂岡工務店	1,792,350
市道谷坂線 流末排水工事	阿児町	(有)辻工務店	2,465,400
阿児町地内幹線・市道小学校通学線 舗装工事	阿児町	畑中建設工業(株)	8,471,400
阿児町地内幹線 舗装工事(その2)	阿児町	(有)山本建材	6,147,750
市道杉与線 流末排水工事	阿児町	(有)和宏興産	4,083,450
市道杉与線他1線 流末排水工事(第2工区)	阿児町	(有)小池建設	1,713,600
市道観堂岡3号線他2線 道路改良工事	阿児町	(有)辻工務店	3,347,400
市道里中幹線・市道カシコ線 側溝改良工事	阿児町	(有)和宏興産	2,254,350
市道うらじろ17号線 交通安全対策工事	阿児町	仲村建築	642,600

市道南2号線 道路改良工事	阿児町	(有)向井造園	4,717,650
市道市後浜線 舗装工事	阿児町	(株)石吉組	4,100,250
市道稲干線 道路改良工事	阿児町	里中建設	947,100
市道経塚線 側溝改良工事	阿児町	(有)辻工務店	1,977,150
市道野田4号線 舗装工事	阿児町	(有)辻工務店	2,693,250
市道東深山線 舗装工事	阿児町	(有)出馬重機	1,152,900
安乗地区海岸堤防 交通安全対策工事	阿児町	(有)和宏興産	2,125,200
市道なかすか道線外6線 舗装工事	阿児町	丸文工業(株)	1,399,650
市道泊線 側溝改良工事	阿児町	川面組	686,700
市道長峰線 道路改良工事	阿児町	(有)初絵	1,811,250
市道そし橋線 側溝改良工事	磯部町	(有)初絵	2,098,950
市道沓掛山田線 側溝改良工事	磯部町	(有)和宏興産	2,168,250
市道山田中線 側溝改良工事	磯部町	(有)北出建設	1,745,100
市道上之郷下之郷線 側溝改良工事	磯部町	仲村建築	1,024,800
市道平野線 道路改良工事	磯部町	(有)初絵	6,264,300
市道飯浜線 側溝改良工事	磯部町	廣建設	1,922,550
市道東瀬古第三支線 側溝改良工事	磯部町	(株)賢島造園土木	1,375,500
市道迫間築地線 舗装工事	磯部町	伊藤建設(有)	4,561,200
市道恵ヶ丘北線 側溝改良工事	磯部町	(有)堂岡工務店	1,657,950
市道恵利原迫間線 側溝改良工事	磯部町	(有)和宏興産	2,721,600
市道穴川向井第二支線 道路改良工事	磯部町	(有)和宏興産	4,213,650
市道三ヶ所線外1線 側溝改良工事	磯部町	(有)中幸建設	1,661,100
市道迫間線 舗装工事	磯部町	作田建設(有)	3,213,000
市道越賀線 道路改良工事	志摩町	セイケン工業(株)	52,558,800
市道オコジ線 道路改良工事	志摩町	(株)三橋組	15,492,750
市道市後神社線 道路改良工事	阿児町	丸文工業(株)	72,999,150

(別表2) 道路維持費 工事請負費内訳調書

市道南張22号線 道路改良工事	浜島町	(有)井野建設	1,093,050
鵜方跨線道路橋(病院橋) 維持工事(ひび割れ調査応急所処置)	阿児町	全日本コンサルタント (株)中部支店	1,942,500
市道波切漁港本線外4線 防護柵等改修工事	大王町	やまもと石工	2,038,050
市道恵利原上所線 路肩改修工事	磯部町	(有)林組	1,308,300
市道広域し尿処理場線・市道川向井3号線蓋版設置工事	阿児町	仲村建築	996,450

(別表3) 河川管理費 工事請負費内訳調書

普通河川田杭川 浚渫工事	浜島町	三和建設(有)	1,470,000
普通河川小田川 河川改良工事	大王町	(有)和宏興産	4,445,700
準用河川清四郎川 河川改良工事	志摩町	(有)小池建設	1,682,100
普通河川黒岩川 浚渫工事	磯部町	(有)坂中建設	1,073,100
準用河川妻夫子川 河川改良工事	磯部町	前田建設	1,963,500
普通河川第一橘川 河川改良工事	磯部町	前田建設	3,819,900

都市計画課

1. 都市計画総務費

まちづくりの基盤となる都市計画整備について審議するための都市計画審議会を開催した。

都市計画マスタープラン策定及び都市計画基礎調査(平成 18 年度から平成 20 年度)に着手した。

都市計画図(1/25000)及び管内図(1/25000)を作成した。

国土利用計画法に基づく土地取引の実態を調査し、報告を行った。

(1) 都市計画審議会

都市計画法(昭和 43 年法律第 100 号)第 19 条の規定に基づき市町村は、市町村都市計画審議会の議決を経て、都市計画を決定する。

第 3 回志摩市都市計画審議会を開催し、都市計画決定の変更(市町村合併に伴う住所表示及び名称変更)について審議した。

委員報酬 5,500 円 × 9 人 = 49,500 円 費用弁償 1,900 円

11 人の出席のうち、関係機関の職員 1 名及び県の職員 1 名については、報酬及び費用弁償が無償のため、9 人の支払いとなった。

(2) 都市計画マスタープラン策定

名 称	業務委託名等	契約者	契約金額
都市計画 マスタープラン 策定業務委託料	平成 18 ~ 20 年度 都市計画 マスタープラン 策定業務委託	玉野総合コンサル タント(株)	平成 18 ~ 20 年度 18,900,000
			出来高金額
			平成 18 年度 9,060,450

都市計画マスタープラン及び緑の基本計画策定委員会を立ち上げ 3 回の会議を開催した。

第 1 回 委員報酬 5,500 円 × 17 人 = 93,500 円 費用弁償 36,260 円

第 2 回 委員報酬 5,500 円 × 10 人 = 55,000 円 費用弁償 34,660 円

	阿児ふるさと公園第 2 駐車場地代 鑑定評価業務	梶田不動産鑑定所	278,250
	都市公園遊具保守点検業務	(有)日本運動施設 サービス	415,800
駐車場借上 料	阿児ふるさと公園駐車場用地借上 料	個人契約	2,700,000

3. 都市再生整備費

平成 16 年度に策定したまちづくり交付金事業 都市再生整備計画に基づき、準用河川
江田川支川奥谷川の改修、防災公園用地の買収、自主防災育成業務を行った。

(1) 都市再生整備費

名 称	業務委託名等	契約者	契約金額
委託料	まちづくり交付金事業 準用河川 江田川改修工事積算業務	(財)三重県建設技 術センター	1,155,000
	まちづくり交付金事業 ローラゲ ート設置工事積算業務	(財)三重県建設技 術センター	2,625,000
	まちづくり交付金事業 第 2 ポンプ 場改修工事に伴う設計業務	(財)三重県建設技 術センター	892,500
	まちづくり交付金事業 建物事後 調査	(財)三重県建設技 術センター	808,500
	自主防災組織育成業務委託	(株)間瀬コンサルタ ント三重営業所	467,250
工事請負費	まちづくり交付金事業 準用河川 江田川支川奥谷川改修工事	(株)山下組	52,749,900
	まちづくり交付金事業 準用河川 江田川改修工事に伴うローラゲ ート設置工事	(株)伊藤工作所	12,280,000
	まちづくり交付金事業 第 2 ポンプ 場改修工事	(有)天白建設	12,000,450
補償補填及 び賠償金	まちづくり交付金事業 準用河川 江田川改修工事に伴う物件移転 補償契約	西日本電信電話 (株)	22,841,000
公有財産購 入費	防災公園整備に伴う公有財産購 入	3 名 4 筆 1,358.93 m ²	24,460,740

4. 住宅管理費

市営住宅は46団地588戸あり、維持管理、収納管理(住宅使用料等)及び募集等の入居者管理(入居・退去の手続きを含む。)を行っている。

(1) 市営住宅維持管理業務

住宅使用料

調定総額	113,860,446 円
公営住宅	97,347,461 円
改良住宅	16,512,985 円

入居募集

市営住宅空き家募集

公営住宅・特定公共賃貸住宅の空家募集を6月に13戸、10月に10戸(内1戸は特公賃)、2月に10戸行い、市営住宅入居者選考委員会(3回開催)で選考後、公開による抽選会を開催し、入居者を決定した。

また、改良住宅の空家募集については、6月に3戸、10月に1戸(応募なし)2月に2戸行い、改良住宅入居者選考委員会(2回)を開催し、委員会において入居者を決定した。

維持管理

住宅の維持管理のため各団地の修繕を行った。

工事請負費	請負業者	金額
笹山新設住宅ネットフェンス取替工事	三橋土木	724,500
市営住宅火災報知器設置工事その1	(有)ユタカ電気工事	6,250,650
市営住宅火災報知器設置工事その2	なかにし電工	2,511,600
災害分散鵜方1号住宅解体工事	(有)出馬重機	798,000
合 計		10,284,750
維持修繕料		
市営住宅一般修繕	市内各業者・他	8,535,765
合 計		8,535,765

5. 地籍調査費

(1) 面積測定及び閲覧

実施区域	実施面積	委託業者	金額	閲覧期間
阿児町 立神地区	68 ヘクタール	東武計画(株)	672,000 円	H18.8.10 ~ H18.8.29
浜島町 大方2地区	19 ヘクタール			H18.7.19 ~ H18.8.7

(2)基準点測量及び筆界測量

実施区域	実施面積	委託業者	金額	調査期間
阿児町 立神 地区	60 ヘクタール	東武計画(株)	12,488,700 円	H18.7.24 ~ H19.3.9
浜島町 浜島 1	21 ヘクタール			
浜島 地区	13 ヘクタール			

(3)地籍調査一筆地調査

実施区域	実施面積	委託業者	金額	調査期間
阿児町 立神 ・ 地区	60 ヘクタール 59 ヘクタール	三重県公共 嘱託登記土 地家屋調査 士協会	11,060,700 円	H18.6.16 ~ H19.3.9
浜島町 浜島 1	21 ヘクタール			
浜島 地区	8 ヘクタール			

(4) 地籍図複製

- ・実施地区:浜島町鴻住3・4地区
- ・複図枚数:32枚
- ・期 間:平成18年5月30日~平成18年6月21日
- ・委託業者:写測エンジニアリング(株) 89,250円

建築課

1. 都市計画総務費

木造住宅の地震に対する安全性の向上を図り、地震に強いまちづくりを進めることを目的に、木造住宅耐震診断支援事業及び木造住宅耐震補強補助事業を実施した。

建築確認申請等に係る受理及び進達に関する事務を行った。

(1)木造住宅耐震診断支援事業委託業務

業務場所:志摩市内

受 託 者:特定非営利活動法人三重県木造住宅耐震促進協議会

委 託 料:1,800,000円(60棟×30,000円)

(2)木造住宅耐震補強補助事業

補 助 件 数:3棟

補助事業費:1,830,000円(1棟当たり 610,000円)

(3)建築確認申請等に係る受理及び進達に関する事務

建築確認申請等件数:257件(H18.1月~12月)