

建設部

建設整備課

1. 道路新設改良事業費

まちづくりの基盤となる道路網の整備について、旧町の道路整備計画に沿って交付金事業1路線、起債事業6路線及び市内主要幹線、市単道路改良事業を実施した

(1) 交付金事業

市道オコジ線(志摩町)

全体延長L = 140m(幅員W = 5.0m) L=82.5m(幅員 W=2.0~4.0m)

事業費:26,086,200円

事業内容: 国道260号バイパスから市道奥山4号線取付までの全体延長L = 222.5mの道路改良工事を行った。

(2) 起債事業

市道オコジ支線(志摩町)

全体延長L = 77.8m

事業費:6,272,700円

事業内容: 市道オコジ支線のL=77.8mについて道路土工・擁壁工・小型水路工・舗装工を施工(一部道路拡幅含む)し、市道オコジ線へのアクセスとして整備した。

市道堂岡岩出線(阿児町)

全体延長L = 794.7m(幅員 W=5.5m 片側歩道 W=3.0m)

事業費:109,002,900円

事業内容: 市道「岩出線」から志摩病院方向へ施工延長 L=270m について道路土工・法面工・擁壁工・小型水路工・舗装工(一部)・防護柵工・標識工・道路付属設備工を施工した。また施工部中間付近から南へ総延長L=455mの3号排水路を施工した。

主要幹線市道(浜島町・磯部町・阿児町 16箇所)

施工延長L = 598.8m

事業費:10,640,259円

事業内容: 志摩市内の主要幹線市道 16箇所について舗装工・区画線工・小型水路工を施工した。また、市道鷓方立神線の舗装工事については、総合評価型指名競争入札(特別簡易型)を導入して施工した。

市道広域し尿処理場線(阿児町)

全体延長L = 309.0m

事業費:21,035,006円

事業内容: 市道広域し尿処理場線のL=120m区間については、道路拡幅しながら、舗装工、小型水路工等道路改良を行い、L=30m区間については舗装工を施工した。

市道116号線(浜島町)

事業費:4,700,850円

事業内容:新設予定の市道116号線について測量業務と設計業務を行った。

市道今坂島茶屋線(阿児町)

事業費:7,402,500円

事業内容:市道今坂島茶屋線について、将来道路改良を行うため、測量業務と概略設計業務を行った。

市道市後神社線(阿児町)

全体延長L=447.5m・幅員W=6.0m(歩道片側W=2.5m)

事業費:10,464,594円

事業内容:市道市後神社線のL=100m区間(歩道を含む)について、舗装工、小型水路工等を施工した。また付近において転落防止柵の設置や盛土工も施工した。

(3) 市単事業

市内の幹線道路及び各地区の道路整備(道路改良・側溝改良・舗装)を行った。主要事業については、別表1内訳調書のとおり

(4) 公共用地取得

市道等の道路改良事業に伴う道路敷地として、用地の買収・補償等を実施し、併せて所有権移転登記を行った。

用地買収

志摩町	7件	2,247,090円
阿児町	12件	5,669,573円

用地寄付

浜島町	1件
大王町	40件
志摩町	10件
阿児町	9件
磯部町	3件

用地交換

阿児町	6件
磯部町	2件

物件補償

志摩町	2件	447,100円
阿児町	6件	4,893,820円

2. 道路維持費・管理事業

舗装修繕、側溝修繕工事を中心に、日常生活に直結した箇所の修繕工事を実施すると共に、道路の草刈業務、道路占用・加工申請の業務などを行った。

(1) 道路維持工事・委託業務

市道の維持工事を実施した。主要事業については、別表2内訳調書のとおり市道の草刈業務を実施した。

(2) 道路占用・加工許可申請

水道管埋設・電柱設置などに伴う占用許可申請について、調査のうえ許可をした。

	更新分	新規分	計
道路占用	59件	174件	233件
河川占用	24件	5件	29件
法定外公共物占用	8件	10件	18件

(3) 土木施設・法定外公共物の境界確認

申請により市道、準用河川、法定外公共物の境界確認のため、関係者と立会を行った。

(4) 警報発令時における対応

台風時などの大雨・暴風警報発令の際、道路への倒木、法面の崩落、道路の冠水、河川の氾濫などに対処するため、時間外に出勤して対応した。

3. 河川管理事業

準用河川、普通河川、排水路の整備工事を実施した。主要事業については、別表3内訳調書のとおり

4. 県道船事業

三重県より委託金 6,381,000 円で県道阿児磯部鳥羽線県単渡船運航業務を行った。

年間運航回数	8,111 回
往路旅客	15,311 人
復路旅客	14,419 人
合計旅客	29,730 人

5. 排水処理施設管理業務

志摩町河川浄化施設(御座白浜・和具漁業集落・布施田向井浦)の管理を委託により実施した。

(別表1)道路新設改良費 工事請負費内訳調書

工事名	地区	相手方名	契約金額
市道池田2号線外1線側溝改良工事	大王町	(株)賢島造園土木	1,552,950
市道阿瀬道線他2件道路改良工事	阿児町	(株)賢島造園土木	3,269,700
主要幹線市道 舗装工事(その2)	阿児町	(株)山下組	3,563,700
市道104号線他2線 舗装工事	浜島町	(株)山本コーポレーション	1,676,850
大王町地内幹線 舗装工事 外1件	大王町	(株)山本建材	3,333,750
市道経塚線・向井田線 側溝改良工事	阿児町	(有)井上工務店	2,663,850
市道向井7号線 道路改良工事	志摩町	(有)井上工務店	1,978,200
市道尾原線 道路改良工事	志摩町	(有)井上工務店	2,426,550
主要幹線市道 舗装工事	浜島町 阿児町 磯部町	(有)岡権組	6,965,700
市道12号線道路改良工事	浜島町	(有)山美建設	1,908,900
市道カシコ線他1線・市道鷓方立神線・市道スポーツランド線 舗装工事	阿児町	(有)出馬重機	7,778,400
市道役場庁舎1号線 舗装工事	大王町	(有)出馬重機	3,679,200
市道向井1号線 舗装工事	志摩町	(有)出馬重機	1,284,150
市道上之郷第五里線 側溝改良工事	磯部町	(有)小池建設	1,243,200
市道若宮6号線 排水路改良工事(その2)	志摩町	(有)石長組	1,593,900
市道若宮6号線 排水路改良工事(その1)	志摩町	(有)石長組	1,546,650
市道東瀬古第二支線 側溝改良工事	磯部町	(有)中幸建設	1,398,600
市道101号線 側溝改良工事	浜島町	(有)堂岡工務店	3,318,000
市道鷓方神明線他2線 側溝改良工事	阿児町	(有)堂岡工務店	2,466,450
市道宮坂線 側溝改良工事	阿児町	サキシマ(有)	2,146,200
市道長田線 道路改良工事	志摩町	やまもと石工	2,098,950
市道浜島111号線 側溝改良工事	浜島町	やまもと石工	3,198,300
阿児町地内幹線 舗装工事	阿児町	ヨコタ建設	1,212,750
市道広域し尿処理場線道路改良工事(舗装工事)	阿児町	(株)石吉組	1,859,550
安乗地区海岸・海岸道路法面保護工事	阿児町	丸文工業(株)	1,249,500
市道浜島81号線 道路改良工事	浜島町	小河組	2,616,600

市道西之浜布苔線他1線 道路改良工事	阿児町	小河組	2,130,450
市道和具布施田2号線・大山線・大山2号線 側溝改良工事	志摩町	松野建工	3,515,400
市道穴川墓線 側溝改良工事	磯部町	進栄建設(株)	2,511,600
市道野田2号支線 側溝改良工事	阿児町	進栄建設(株)	4,533,900
市道夏草里線外1線 側溝改良工事	磯部町	進栄建設(株)	1,937,250
市道オコジ支線 道路改良工事	志摩町	進栄建設(株)	6,272,700
市道宮瀉線 側溝改良工事	阿児町	川面組	1,099,350
市道広域し尿処理場線 道路改良工事	阿児町	川利建設	15,015,000
市道五知線 側溝改良工事	磯部町	前田建設	1,878,450
市道恵利原迫間線側溝改良工事	磯部町	前田建設	1,520,400
市道桧山里線他1線 道路改良工事	磯部町	前田建設	1,877,400
市道新山線 道路改良工事	志摩町	前田設備工業	1,901,550
市道沓掛線・前所線 道路改良工事	磯部町	土性建設	2,595,600
市道茶の丘線 流末排水工事(その1)	阿児町	土性建設	2,984,100
市道茶の丘線 流末排水工事(その2)	阿児町	土性建設	1,026,900
市道南環状線外1線 舗装工事	阿児町	畑中建設工業(株)	2,215,500
市道カヤウ道線側溝改良工事	阿児町	畑中建設工業(株)	598,500
市道里3号線他1線 側溝改良工事	志摩町	(有)坂中建設	4,054,050
市道浦山本線 他1線 道路改良工事	大王町	(有)坂中建設	1,869,000
市道三ヶ所線他1線 舗装工事	磯部町	(有)中武組	2,254,350
市道大清戸線 側溝改良工事 外1件	阿児町	(有)林組	2,559,900
市道焼山・新開1号線 側溝改良工事	志摩町	(有)和宏興産	2,515,800
市道青峰線・山田中線 側溝改良工事	磯部町	(有)和宏興産	3,480,750
市道学校線 交通安全対策工事	阿児町	(有)和宏興産	2,444,400
市道精励第三支線他1線 側溝改良工事	磯部町	(有)和宏興産	7,675,500
市道山原迫子線他1件 道路改良工事	磯部町	廣建設	1,625,400

(別表2)道路維持費 工事請負費内訳調書

工事名	地区	相手方名	契約金額
市道8号線 ガードレール設置工事	浜島町	(有)中幸建設	1,242,150
大王町地内 交通安全対策工事 外1件	大王町	広島屋文化設備店	1,771,350
市道迫間線道路維持(舗装)工事	磯部町	日本道路(株)	1,318,800

(別表3)河川管理費 工事請負費内訳調書

工事名	地区	相手方名	契約金額
普通河川小田川外1河川 河川改良工事	大王町	(有)堂岡工務店	2,704,800
普通河川田杭川護岸工事	浜島町	クレセル	1,521,450
普通河川斧峠川他1件 河川改良工事	磯部町	北出建設	2,595,600

都市計画課

1. 都市計画総務費

まちづくりの基盤となる都市計画整備について審議するための都市計画審議会を開催した。

平成18年に引き続き都市計画マスタープラン策定及び都市計画基礎調査(平成18年度から平成20年度)を行った。

緑の基本計画策定及び緑の基本計画基礎調査(平成19年度から平成20年度)を行った。

国土利用計画法に基づく土地取引の実態を調査し、報告を行った。

(1) 都市計画審議会

第4回志摩市都市計画審議会を開催し、都市計画マスタープラン及び緑の基本計画の中間報告を行った。

委員報酬 5,500円×9人 = 49,500円 費用弁償 1,700円

11人の出席のうち、関係機関の職員1名及び県の職員1名については、報酬及び費用弁償が無償のため、9人の支払いとなった。

(2) 都市計画マスタープラン策定

名称	業務委託名等	契約者	契約金額
都市計画 マスタープラン 策定業務委託料	平成 18～20 年度 都市計画 マスタープラン 策定業務委託	玉野総合コンサル タント(株)	平成 18～20 年度 18,900,000
			出来高金額
			平成19年度 4,873,470
緑の基本計画 策定業務委託料	平成19～20 年度 緑の基本計画 策定業務委託	玉野総合コンサル タント(株)	平成 19～20 年度 9,450,000
			出来高金額
			平成19年度 3,877,650

都市計画マスタープラン及び緑の基本計画策定委員会を立ち上げ4回の会議を開催した。

第4回 委員報酬	5,500 円 × 12 人 = 66,000 円	費用弁償	6,480 円
第5回 委員報酬	5,500 円 × 11 人 = 60,500 円	費用弁償	6,620 円
第6回 委員報酬	5,500 円 × 12 人 = 66,000 円	費用弁償	7,020 円
第7回 委員報酬	5,500 円 × 11 人 = 60,500 円	費用弁償	9,350 円
計	253,000 円		29,470 円

(3) 国土利用計画法に基づく土地取引の実態調査に関する事務

取引面積別		譲受人内訳		
	件数		件数	面積(m ²)
100 m ² 未満	100	個人	479	336089.48
100～199 m ²	107	民間法人	142	407827.99
200～299 m ²	143	地方公共団体	53	216796.73
300～499 m ²	117	国等	14	4826.14
500～999 m ²	75	計	852	965540.34
1,000～1,999 m ²	37			
2,000 m ² 以上	68			
計	647			

(平成19年4月～平成19年12月)

2. 公園費

都市公園施設を中心に維持修繕工事を実施するとともに、草刈り作業等修景整備を行った。

(1) 都市公園管理委託料

名 称	業務委託名等	契約者	契約金額
都市公園修景植栽管理業務委託料	阿児ふるさと公園(東エリア)修景植栽管理業務	(有)中武組	810,600
	阿児ふるさと公園(西エリア)修景植栽管理業務	(有)向井造園	2,604,000
	川向井公共用地等修景植栽管理業務	奥山造園	964,950
	木場公園等修景植栽管理業務	(有)山勝建設	957,600
	都市公園除草等業務(その1)	(社)志摩市シルバー人材センター	960,000
	都市公園除草等業務(その2)	(社)志摩市シルバー人材センター	741,291
	都市公園遊具保守点検業務	(有)日本運動施設サービス	414,750
駐車場借上料	阿児ふるさと公園駐車場用地借上料	個人契約	4,100,000

3. 都市再生整備費

平成16年度に策定したまちづくり交付金事業都市再生整備計画に基づき、準用河川江田川支川奥谷川の改修、防災公園の測量設計事務を行った。

(1) 都市再生整備費

名 称	業務委託名等	契約者	契約金額
委託料	まちづくり交付金事業 準用河川江田川改修工事積算業務	(財)三重県建設技術センター	1,155,000
	まちづくり交付金事業 防災公園整備に伴う測量設計業務	南海カツマ(株)	6,023,850
工事請負費	まちづくり交付金事業 準用河川江田川支川奥谷川改修工事	(有)作田建設	51,419,650
公有財産購入費	まちづくり交付金事業 防災公園整備に伴う公有財産購入	1名 1筆 338.37 m ²	4,974,039
補償補填及び賠償金	まちづくり交付金事業 準用河川江田川改修工事に伴う物件移転補償契約	西日本電信電話(株)	8,383,500

4. 住宅管理費

市営住宅は46団地588戸あり、維持管理、収納管理(住宅使用料等)及び募集等の入居者管理(入居・退去の手続きを含む。)を行っている。

(1)市営住宅維持管理業務

住宅使用料

調定総額	113,554,466 円
公営住宅	97,880,561 円
改良住宅	15,673,905 円

入居者募集

住宅の種類	募集戸数	募 集 期 間	応募者数
公 営 住 宅	7 団 地 8 戸	6月 1日～ 6月13日	19名
	6 団 地 7 戸	10月 1日～ 10月11日	11名
	7 団 地 9 戸	1月28日～ 2月 6日	20名
特定公共賃貸住宅	1 団 地 1 戸	1月28日～ 2月 6日	無し
改 良 住 宅	1 団 地 1 戸	10月 1日～ 10月11日	1名
	1 団 地 1 戸	1月28日～ 2月 6日	1名

公営住宅については、市営住宅入居者選考委員会(3回開催)で選考後、公開による抽選会(2回)を開催し、入居者を決定した。(1回は選考委員会で決定)

また、改良住宅については、改良住宅入居者選考委員会(2回)を開催し、委員会において入居者を決定した。

維持管理

住宅の維持管理のため各団地の修繕を行った。

単位:円

工事請負費	請 負 業 者	金 額
市営住宅火災報知器設置工事(7団地422個)	(有)ユタカ電気工事	2,955,750
改良住宅改築工事費(あすなる住宅た - 2号)	(有)井上工務店	17,554,950
合 計		20,510,700
維持修繕料	請 負 業 者	金 額
市営住宅一般修繕	市内各業者・他	8,795,214
合 計		8,795,214

5. 地籍調査費

(1) 面積測定及び閲覧

実施区域	実施面積	委託業者	金額	閲覧期間
阿児町 立神 地区	60 ヘクタール	東武計画(株)	682,500 円	H19.8.9 ~ H19.8.28
浜島町 浜島1 地区	21 ヘクタール			H19.7.18 ~ H19.8.6

(2) 基準点測量及び筆界測量

実施区域	実施面積	委託業者	金額	調査期間
阿児町 立神 地区	5.9ヘクタール	東武計画(株)	11,445,000 円	H19.9.26 ~ H20.3.7
浜島町 浜島 地区	13ヘクタール			

(3) 地籍調査一筆地調査

実施区域	実施面積	委託業者	金額	調査期間
阿児町 立神 地区	59ヘクタール	三重県公共 嘱託登記土 地家屋調査 士協会	10,705,800 円	H19.6.25 ~ H20.3.14
浜島町 浜島	43ヘクタール			
塩屋 地区	13ヘクタール			
	38ヘクタール			

(4) 地籍図複製

- ・実施地区:阿児町立神 地区・ 地区の一部
- ・複図枚数:140枚
- ・期 間:平成19年10月19日~平成19年11月2日
- ・委託業者:東武計画(株) 420,000円

建築課

1. 都市計画総務費

木造住宅の地震に対する安全性の向上を図り、地震に強いまちづくりを進めることを目的に、木造住宅耐震診断支援事業及び木造住宅耐震補強補助事業を実施した。

建築確認申請等に係る受理及び進達に関する事務を行った。

市有建築物の受託事業を行った。

(1) 木造住宅耐震診断支援事業委託業務

業務場所:志摩市内

受 託 者:特定非営利活動法人三重県木造住宅耐震促進協議会

委 託 料:3,150,000円(70棟×45,000円)

(2)木造住宅耐震補強補助事業

補助件数:4棟

補助事業費:2,440,000円(1棟当たり 610,000円)

(3)建築確認申請等に係る受理及び進達に関する事務

建築確認申請等件数:222件(H19.1月~12月)

(4)受託事業

H18年度から繰越にて保険課より受託した志摩市介護保険施設の建築工事、機械設備工事、電機設備工事、施工監理業務委託について8月末に業務完了した。

教育総務課より受託した(仮称)浜島小学校校舎等改築事業の設計支援業務委託、実施設計業務委託、地質調査業務委託について3月までに業務完了した。

H19年度から児童福祉課より受託した和具保育所整備工事の設計監理委託について、債務負担行為によりH20まで継続実施している。

都市計画課より受託した改良住宅改築工事の建築工事、設計・積算・監理業務委託について3月までに完了した。