

建設部

建設整備課

1. 道路新設改良事業費

町づくりの基盤となる道路網の整備については、志摩市総合計画や前年度に出される自治会要望をよく検討した上で、起債事業や市単事業を下記のとおり実施した。

(1) 主な起債事業

市道堂岡岩出線(阿児町)

全体延長 L = 794.7m・幅員W = 5.5m(歩道片側W = 3.0m)

事業費:94,777,203 円

事業内容: 市道宮坂線(県立志摩病院)から市道堂岡大谷線の区間延長 L=185mについて道路土工・法面工・小型水路工・舗装工・防護柵工・道路付属施設工を施工した。

市道広域し尿処理場線(阿児町)

全体延長L = 309.0m

事業費:16,894,150 円

事業内容: 市道広域し尿処理場線の L=200m 区間について、道路拡幅しながら、舗装工、小型水路工等の道路改良を行った。

市道船越本線(大王町)

施工延長L = 6.5m

事業費:13,419,000 円

事業内容: 船越バス停留所前の老朽化したスラブをボックスカルバートに改良した。また、本工事については、簡易型総合評価方式(条件付一般競争入札)を試行導入して施工した。

(2) 市単事業

市内の幹線道路及び各地区の道路整備(道路改良・側溝改良・舗装)を行った。主要事業については、別表1内訳調書のとおり。

(3) 公共用地取得

市道等の道路改良事業に伴う道路敷地として、用地の買収・補償等を実施し、併せて所有権移転登記を行った。

用地買収

浜島町	2 件	415,800 円
志摩町	1 件	956,394 円
阿児町	16 件	31,837,213 円

用地寄付

浜島町	10 件
大王町	2 件
志摩町	4 件
阿児町	17 件
磯部町	6 件

用地交換

磯部町	2 件
-----	-----

物件補償

阿児町	3 件	4,717,641 円
-----	-----	-------------

2. 道路維持費・管理事業

舗装修繕、側溝修繕工事を中心に、日常生活に直結した箇所の修繕工事を実施すると共に、道路の草刈業務、道路占用・加工申請の業務などを行った。

(1) 道路維持工事・委託業務

市道の維持工事を実施した。

市道の草刈業務を実施した。主要事業については、別表2内訳調書のとおり

(2) 道路占用・加工許可申請

水道管埋設・電柱設置などに伴う占用許可申請について、調査のうえ許可をした。

	更新分	新規分	計
道路占用	65 件	159 件	224 件
河川占用	32 件	2 件	34 件
法定外公共物占用	3 件	21 件	24 件

(3) 土木施設・法定外公共物の境界確認

申請により市道、準用河川、法定外公共物の境界確認のため、関係者と立会を行った。

(4) 警報発令時における対応

台風時などの大雨・暴風警報発令の際、道路への倒木、法面の崩落、道路の冠水、河川の氾濫などに対処するため、時間外に出勤して対応した。

3. 河川管理事業

準用河川、普通河川、排水路の整備工事を実施した。主要事業については、別表3内訳調書のとおり

4. 県道船事業

三重県より委託金 6,470,000 円で県道阿児磯部鳥羽線県単渡船運航業務を行った。

年間運航回数	7,842 回
往路旅客	12,383 人
復路旅客	13,144 人
合計旅客	25,527 人

5. 排水処理施設管理業務

志摩町河川浄化施設(御座白浜・和具漁業集落・布施田向井浦)の管理を委託により実施した。

(別表1)道路新設改良費 工事請負費内訳調書

工事名	地区	相手方名	契約金額円
市道堂岡岩出線道路改良工事	阿児町	(株)マエックス	81,932,550
市道広域し尿処理場線 道路改良工事	阿児町	(有)アイビー造園	16,380,000
市道船越本線道路改良工事	大王町	(有)和宏興産	11,000,850
市道浜島63号線 側溝改良工事	浜島町	西武緑化(有)	2,985,150
市道野田2号支線 側溝改良工事	阿児町	(有)林組	6,034,350
市道野田中2号線 交通安全対策工事	阿児町	(有)石彦組	2,106,090
市道五知線他2線 側溝改良工事	磯部町	土性建設	3,458,700
市道栗木広中線 舗装工事	磯部町	日本道路(株) 志摩出張所	2,978,850
市道穴川墓線 側溝改良工事	磯部町	(有)林組	1,963,500
市道浜浅野線・向井田線 側溝改良工事	阿児町	(株)賢島造園土木	3,976,350
市道長峰線他2線 側溝改良工事	阿児町	(有)堂岡工務店	1,693,650
市道松山路14号線他2線 舗装工事	浜島町	作田建設(有)	1,084,650
市道名古屋線舗装工事	志摩町	(有)中武組	1,627,500
志摩市庁舎建設 附帯工事(道路)	阿児町	(株)山本建材	2,198,700
市道の矢住宅線他2線舗装工事	磯部町	作田建設(有)	1,236,900
市道金谷3号線他2線舗装工事	阿児町	(株)マエックス	2,003,400
市道麦崎線側溝改良工事	志摩町	広島屋文化設備店	927,150
市道小山線交通安全対策工事	阿児町	(有)ワコー建設	675,150
市道迫間線舗装工事	磯部町	(株)山本建材	1,894,200
市道4号線道路改良工事	浜島町	(有)坂中建設	3,193,050
市道小長井線道路改良工事他2件	阿児町	志宝工業	2,725,800
市道青峰線側溝改良工事	磯部町	進栄建設(株)	1,856,400
市道南環状線他1線道路改良工事	阿児町	(有)和宏興産	2,820,300
市道茶の丘線流末排水工事	阿児町	(有)中武組	6,876,450
市道市後神社線道路改良工事	阿児町	志宝工業	2,625,000
市道浜線他1線舗装工事	志摩町	(株)山下組	1,714,650

市道塩屋1号線舗装工事	浜島町	大西建設工業(有)	1,822,800
市道恵利原迫間線道路改良工事	磯部町	志州建設(株)	2,667,000
市道築地小河線側溝改良工事	磯部町	クレセル	4,187,400
市道茶の丘線 流末排水付帯工事その1	阿児町	(有)中武組	1,270,500
市道島茶屋線側溝改良工事	阿児町	進栄建設(株)	2,011,800
市道里1号線他1線排水路改良工事	志摩町	廣建設	1,474,200
市道麦崎線道路改良工事	志摩町	志州建設(株)	1,281,000
市道奥山線他3線道路改良工事	志摩町	西部緑化(有)	2,284,800
間崎7号線他1線舗装工事	志摩町	(株)山下組	1,057,350
市道栗木広築地線他3件道路改良工事	磯部町	志幸建設	3,095,400
市道浜島111号線側溝改良工事	浜島町	小河組	1,597,050
市道越賀線道路改良工事	志摩町	クレセル	2,185,050
市道茶の丘線 流末排水付帯工事その2	阿児町	(有)中武組	1,260,000
主要幹線市道・市道役場庁舎1号線舗装工事	各地区	(有)出馬重機	7,519,050
市道新山線道路改良工事	志摩町	志宝工業	6,083,700
主要幹線市道飯浜的矢線他5線舗装工事	各地区	(有)山勝建設	3,692,850
市道越賀線排水路改良工事	志摩町	(有)和宏興産	2,745,750
国道260号(志摩ハイパス御座工区)整備事業に伴う市道越賀御座1号線道路改良付帯工事	志摩町	(有)出馬重機	1,291,500
市道茶の丘線 流末排水付帯工事その3	阿児町	(有)中武組	1,239,000
市道堂岡大谷線 路肩整備工事	阿児町	土性建設	472,500
小規模修繕工事(浜島町・前期)	浜島町	川利建設	単価契約
小規模修繕工事(大王町・前期)	大王町	(有)横田組	単価契約
小規模修繕工事(志摩町・前期)	志摩町	(株)山下組	単価契約
小規模修繕工事(阿児町・前期)	阿児町	東海水道	単価契約
小規模修繕工事(磯部町・前期)	磯部町	(有)北出建設	単価契約
小規模修繕工事(浜島町・後期)	浜島町	(有)井野建設	単価契約
小規模修繕工事(大王町・後期)	大王町	(有)松正建設	単価契約
小規模修繕工事(志摩町・後期)	志摩町	サキシマ(有)	単価契約
小規模修繕工事(阿児町・後期)	阿児町	(有)堂岡工務店	単価契約
小規模修繕工事(磯部町・後期)	磯部町	(有)北出建設	単価契約

(別表2)道路維持費 草刈業務内訳調書

業務名	地区	相手方名	契約金額
道路等除草業務(浜島町 各 地内)	浜島町	(有)小池建設	1,115,100
道路等除草業務(志摩町地内)	志摩町	(有)石長組	1,135,995
道路等除草業務(志摩町地内)	志摩町	(有)石長組	1,112,685
道路等除草業務(大王町地内)	大王町	(有)松正建設	1,050,000
道路等除草業務(大王町地内)	大王町	(有)松正建設	1,036,350
道路等除草業務(阿児町地内)前期分	阿児町	(株)三橋建設	1,750,980
道路等除草業務(阿児町地内)前期分	阿児町	(株)上村工務店	2,129,400
道路等除草業務(阿児町地内)前期分	阿児町	(株)上村工務店	1,787,100
道路等除草業務(磯部町地内)	磯部町	クレセル	1,556,100
道路等除草業務(志摩町地内) (第2回分)	志摩町	(有)石長組	1,121,085
道路等除草業務(志摩町地内) (第2回分)	志摩町	三橋土木	1,312,500
道路等除草業務(阿児町・大王町地内)後期分	阿児町 大王町	(株)三橋建設	2,049,600
道路等除草業務(阿児町・浜島町地内)後期分	阿児町 浜島町	志州建設(株)	1,774,500
道路等除草業務(磯部町地内)(第2回分)	磯部町	三橋土木	1,348,200

(別表3)河川管理費 工事請負費内訳調書

工事名	地区	相手方名	契約金額
準用河川梶坊川河川改良工事	磯部町	(有)堂岡工務店	2,512,650
準用河川松振川・普通河川道丸川河川改良工事	磯部町	廣建設	2,367,750

都市計画課

1. 都市計画総務費

まちづくりの基盤となる都市計画整備について審議するための都市計画審議会を開催した。

平成19年に引き続き、都市計画マスタープラン策定を行い、志摩市都市計画マスタープランが完成した。

平成19年に引き続き緑の基本計画策定を行い、志摩市緑の基本計画が完成した。

(1) 都市計画審議会

第5回、第6回志摩市都市計画審議会(委員15名)を開催し、第6回志摩市都市計画審議会にて志摩市都市計画マスタープランについて、市長の諮問に対し答申を行った。

第5回 委員報酬 5,500円×12人=66,000円 費用弁償 2,900円

13人の出席のうち、県の職員1名については、報酬及び費用弁償が無償のため、12人の支払いとなった。

第6回 委員報酬 5,500円×10人=55,000円 費用弁償 2,300円

11人の出席のうち、県の職員1名については、報酬及び費用弁償が無償のため、10人の支払いとなった。

小計 報酬 121,000円 費用弁償 5,200円 合計 126,200円

(2) 都市計画マスタープラン策定

名称	業務委託名等	契約者	契約金額
都市計画 マスタープラン 策定業務委託料	平成18～20年度 都市計画 マスタープラン 策定業務委託	玉野総合コンサル タント(株)	平成18～20 年度 18,900,000 円
			出来高金額
			平成20年度 4,966,080円
緑の基本計画 策定業務委託料	平成19～20年度 緑の基本計画 策定業務委託	玉野総合コンサル タント(株)	平成19～20 年度 9,450,000円
			出来高金額
			平成20年度 5,572,350円

都市計画マスタープラン及び緑の基本計画策定委員会を3回開催した。

第8回 委員報酬 5,500円×10人=55,000円 費用弁償 34,160円

第9回 委員報酬 5,500円×11人=60,500円 費用弁償 49,960円

第10回 委員報酬 5,500円×12人=66,000円 費用弁償 31,120円

小計 報酬 181,500円 費用弁償 115,240円 合計 296,740円

2. 公園費

都市公園施設を中心に維持修繕工事を実施するとともに、草刈り作業等修景整備を行った。

(1) 都市公園管理委託料

名称	業務委託名等	契約者	契約金額
都市公園修景植栽管理業務委託料	阿児ふるさと公園修景植栽管理業務	(株)山下組	1,829,100 円
	川向井公共用地等修景植栽管理業務	(株)山下組	595,350 円
	木場公園等修景植栽管理業務	(株)山下組	504,000 円
	都市公園除草等業務	(社)志摩市シルバー人材センター	566,389 円
	都市公園遊具保守点検業務	(有)日本運動施設サービス	414,750 円
駐車場借上料	阿児ふるさと公園駐車場用地借上料	個人契約	4,100,000 円

3. 都市再生整備費

平成 16 年度に策定したまちづくり交付金事業都市再生整備計画に基づき、準用河川江田川支川岡崎川の改修、防災公園の整備を行った。

(1) 都市再生整備費

名称	業務委託名等	契約者	契約金額
委託料	まちづくり交付金事業 和具地区防災マップ作成業務委託	(株)都市環境研究所 三重事務所	1,606,500 円
工事請負費	まちづくり交付金事業 準用河川江田川支川岡崎川改修工事	(株)山下組	30,761,850 円
	まちづくり交付金事業 おりきの松公園 施設整備工事	(株)石吉組	123,271,050 円
補償補填及び賠償金	まちづくり交付金事業 準用河川江田川改修工事に伴う物件	志摩市水道事業	3,020,850 円

4. 住宅管理費

市営住宅は46団地588戸あり、維持管理、収納管理(住宅使用料等)及び募集等の入居者管理(入居・退去の手続きを含む。)を行っている。

(1) 市営住宅維持管理業務

住宅使用料

調定総額	115,978,301 円
公営住宅	100,419,461 円
改良住宅	15,558,840 円

入居者募集

住宅の種類	募集戸数	募集期間	応募者数
公営住宅	7団地9戸	6月2日～6月10日	16名
	10団地11戸	10月3日～10月15日	28名
	7団地8戸	1月28日～2月6日	24名
特定公共賃貸住宅	1団地2戸	6月2日～6月10日	無し
	1団地3戸	10月3日～10月15日	無し
	1団地3戸	1月28日～2月6日	無し
改良住宅	なし	—	

公営住宅については、市営住宅入居者選考委員会(3回開催)で選考後、公開による抽選会(3回)を開催し、入居者を決定した。

維持管理

住宅の維持管理のため各団地の修繕を行った。

単位:円

維持修繕料	請負業者	金額
市営住宅一般修繕	市内各業者・他	8,757,979円
合 計		8,757,979円

5. 地籍調査費

(1)面積測定及び閲覧

実施区域	実施面積	委託業者	金額	閲覧期間
阿児町 立神 地区	59ヘクタール	東武計画(株)	735,000円	H20.8.7～ H20.8.26
浜島町 浜島 地区	13ヘクタール			H20.7.16～ H20.8.4

(2)基準点測量及び筆界測量

実施区域	実施面積	委託業者	金額	調査期間
阿児町 立神 地区 立神 地区	43ヘクタール 42ヘクタール	東武計画(株)	12,749,100円	H20.9.30～ H21.3.13
浜島町 塩屋 地区 塩屋 地区	38ヘクタール 25ヘクタール			

(3)地籍調査一筆地調査

実施区域	実施面積	委託業者	金額	調査期間
阿児町 立神 地区	43 ヘクタール	三重県公共 嘱託登記土 地家屋調査 士協会	10,552,500 円	H20.7.2 ~ H21.3.6
立神 地区	42 ヘクタール			
浜島町				
塩屋 地区	38 ヘクタール			
塩屋 地区	25 ヘクタール			

(4) 地籍図複製

- ・実施地区:浜島町大方2地区
- ・複図枚数:36枚
- ・期 間:平成20年8月28日~平成20年9月10日
- ・委託業者:東武計画(株) 105,000円

- ・実施地区:阿児町立神 の一部地区
- ・複図枚数:68枚
- ・期 間:平成21年3月5日~平成21年3月19日
- ・委託業者:東武計画(株) 199,500円

建築課

1. 都市計画総務費

木造住宅の地震に対する安全性の向上を図り、地震に強いまちづくりを進めることを目的に、木造住宅耐震診断支援事業及び木造住宅耐震補強補助事業を実施した。

建築確認申請等に係る受理及び進達に関する事務を行った。

市有建築物の受託事業を行った。

(1)木造住宅耐震診断支援事業委託業務

業務場所:志摩市内

受 託 者:特定非営利活動法人三重県木造住宅耐震促進協議会

委 託 料:5,175,000円(115棟×45,000円)

(2)木造住宅耐震補強補助事業

補 助 件 数:8棟

補助事業費:4,880,000円(1棟当たり 610,000円)

うち5棟については工事費の11.5%の額(5棟分 1,502,000円)も併せて交付した。

(3) 建築確認申請等に係る受理及び進達に関する事務

建築確認申請等件数:180 件(H20.1 月～12 月)

(4) 受託事業

子育て支援課より受託した和具保育所整備工事、設計監理業務委託について、平成 21 年 2 月に完了した。

教育総務課より受託した(仮称)浜島町小学校校舎等改築事業の建築工事、機械設備工事、電気設備工事、施工管理業務委託について平成 21 年度まで継続実施している。

都市計画課より受託したまちづくり交付金事業防災公園附帯施設建築設計監理業務委託について平成 21 年 3 月に完了した。