

令和7・8年度	参 考 仕 様 書					
工事名	横山ポンプ所水道施設更新工事(建築改修工事)					
工事場所	志 摩 市 阿児町 鵜方 地内					
工種						
設計金額						
工期	令和8年11月6日まで	長		幅		

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	I	直接工事費		1.0	式			
	II	共通仮設費		1.0	式			
		純工事費						
	III	現場管理費		1.0	式			
		工事原価						
	IV	一般管理費等		1.0	式			
		スクラップ		1.0	式			
		工事価格						
		消費税等相当額		1.0	式			
		総 合 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	I	直接工事費						
		一般工事費						
	A	直接仮設工事		1.0	式			
	B	防水改修工事		1.0	式			
	C	外壁改修工事		1.0	式			
	D	建具改修工事		1.0	式			
	E	内装改修工事		1.0	式			
	F	耐震改修工事		1.0	式			
	G	環境配慮改修工事		1.0	式			
	H	発生材積込運搬費		1.0	式			
	I	発生材処分費		1.0	式			
		I 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	A	直接仮設工事						
	A-1	墨出し	躯体・仕上	1	式			
	A-2	外部足場	手摺先行方式 枠組足場	1	式			
	A-3	安全手摺	最上部安全手摺 枠組本足場用	1	式			
	A-4	垂直養生	外部養生(メッシュシート)	1	式			
	A-5	内部足場	脚立足場 H=1.8	1	式			
	A-6	仕上養生	内部・外部共	1	式			
	A-7	清掃・片付け	内部・外部共	1	式			
		A 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	B	防水改修工事						
		改修工事						
	B-1	高圧水洗浄	高圧水洗 15MPa程度	143.0	m ²			
	B-2	ウレタン塗膜防水	平場 X-1工法 下地調整共	130.0	m ²			
	B-3	ウレタン塗膜防水	立上り・笠木・フード天端 X-2工法 下地調整共	13.2	m ²			
	B-4	改修用二重ドレン	タテ引き ドレンキャップ共	4	カ所			
	B-5	脱気筒	ステンレス製	2	カ所			
		B 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	C	外壁改修工事						
		撤去工事						
	C-1	縦樋撤去	塩ビ製	14.4	m			
	C-2	軒裏 塗膜撤去	サンダー工法(全面)	36.0	m ²			
		改修工事						
	C-3	施工数量調整	マーキング・図面書込	181.0	m ²			
	C-4	外壁水洗い	高圧水洗 15MPa程度	181.0	m ²			
	C-5	軒天水洗い	高圧水洗 15MPa程度	36.0	m ²			
	C-6	外壁ひび割れ補修	自動式低圧樹脂注入工法 0.2～1.0mm未満	33.3	m			
	C-7	可とう形改修材E吹付	アクリルシリコン形	154.0	m ²			
	C-8	本実化粧型枠打放し部 柱・梁型 若返りシステム	NY-9090	0.2	m ²			
	C-9	本実化粧型枠打放し部 柱・型面塗装	水性アクリルシリコン	62.7	m ²			
	C-10	同上 水洗い	高圧水洗 15MPa程度	62.7	m ²			
	C-11	同上 下地調整	コンクリート面	62.7	m ²			
	C-12	縦樋	カラーVP φ100 支持金具等含む	14.4	m			
		C 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	D	建具改修工事						
		撤去工事						
	D-1	鋼製建具撤去	両開き 枠共	1.0	ヶ所			
	D-2	ガラスブロック撤去		4.0	ヶ所			
	D-3	建具周囲はつり	RC造 150程度	22.6	m			
		改修工事						
	D-4	SD-1	スチール製 両開き防音ドア 1,800×H2,300	1.0	ヵ所			
	D-5	同上取付調整費	法定福利費共	1.0	式			
	D-6	同上運搬費		1.0	式			
	D-7	AW-1	アルミ製 FIX窓 1,150×500	3.0	ヵ所			
	D-8	同上取付調整費	法定福利費共	1.0	式			
	D-9	同上運搬費		1.0	式			
	D-10	同上複層ガラス	強化5+AA+FW6.8 材工 シーリング共	1.0	式			
	D-11	建具周囲モルタル充填	外部建具	18.1	m			
	D-12	建具周囲シーリング	変性シリコン系 MS-2 15×10	23.1	m			
		D 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E	内装改修工事						
		撤去工事						
	E-1	床 カッター切	モルタル面	15.8	m			
	E-2	床 モルタル塗撤去		63.2	m ²			
	E-3	土間 コンクリート撤去		4.5	m ³			
	E-4	壁 コンクリート撤去		1.6	m ³			
	E-5	壁 モルタル撤去		22.2	m ²			
	E-6	壁 石膏ボード張撤去		47.0	m ²			
	E-7	壁 軽量鉄骨間仕切壁撤去		47.0	m ²			
	E-8	ソフト巾木撤去		13.3	m			
	E-9	階段撤去	鉄骨造 L=800 4段	2.0	ヵ所			
	E-10	手摺撤去		9.5	m			

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
		改修工事						
	E-11	根切り	手堀	28.1	m ³			
	E-12	埋め戻し	人力	11.5	m ³			
	E-13	残土処分	場内敷均し	16.6	m ³			
	E-14	砕石地業	再生クラッシュラン	4.4	m ³			
	E-15	生コンクリート	捨て 18-15-25	0.8	m ³			
	E-16	生コンクリート	土間 21-15-25	1.9	m ³			
	E-17	生コンクリート	基礎 21-18-25	8.0	m ³			
	E-18	構造体強度補正	△S=3N 土間	1.0	式			
	E-19	構造体強度補正	△S=3N 基礎	1.0	式			
	E-20	打設手間	ステコン ポンプ打	0.8	m ³			
	E-21	打設手間	土間コン ポンプ打	1.9	m ³			
	E-22	打設手間	躯体コン(側溝・基礎) ポンプ打	8.0	m ³			
	E-23	ポンプ圧送	ポンプ圧送(基本料金)	3.0	回			
	E-24	普通合板型枠	基礎部(側溝共)	43.9	m ²			
	E-25	型枠運搬費	4t車	43.9	m ²			
	E-26	鉄筋	SD295A D10	176.0	kg			

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E-27	鉄筋	SD295A D13	153.0	kg			
	E-28	あと施工アンカー	金属拡張型 D10 横向	55.0	本			
	E-29	あと施工アンカー	金属拡張型 D13 横向	67.0	本			
	E-30	鉄筋加工組立		316.0	kg			
	E-31	鉄筋運搬費	4t車	316.0	kg			
	E-32	ピット内防水モルタル塗		30.0	m ²			
	E-33	同上 蓋取付	W=600(Aピット) CPL-4.5 受L-40×40	7.6	m			
	E-34	同上 蓋取付	W=400(Cピット) CPL-4.5 受L-40×40	2.8	m			
	E-35	同上 蓋取付	W=250(Bピット) CPL-4.5 受L-40×40	6.5	m			
	E-36	同上 蓋取付	W=200(Dピット) CPL-4.5 受L-40×40	5.3	m			
	E-37	床 モルタルコテ押え		51.4	m ²			
	E-38	床 防塵塗装	0.15mm (電気室用) 水性反応硬化型アクリル系	87.0	m ²			
	E-39	ソフト巾木	H=100	13.3	m			
	E-40	段鼻ノンスリップタイル貼	100	4.5	m			
	E-41	軽量鉄骨間仕切壁	W=65 @300 直張り	46.7	m ²			
	E-42	壁 下地開口補強	700角 450×900程度	1.0	ヵ所			
	E-43	壁 下地開口補強	φ 600、φ 450 300×600程度	3.0	ヵ所			

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	E-44	壁 石膏ボード(GB-R)	t=12.5	46.7	m ²			
	E-45	壁 石膏ボード継目処理	V目地工法	46.7	m ²			
	E-46	壁 モルタル塗	コンクリート面	7.0	m ²			
	E-47	壁 EP-G塗	ボート面	46.7	m ²			
	E-48	同上 素地ごしらえ	ボート面	46.7	m ²			
	E-49	手摺新設	H=1,100	5.7	m			
	E-50	同上 DP塗	ピット蓋・手摺共	49.9	m ²			
	E-51	同上素地ごしらえ、錆止め塗装	ピット蓋・手摺共	49.9	m ²			
	E-52	既設 手摺塗替え	DP塗	17.7	m ²			
	E-53	同上 下地調整	RB種	17.7	m ²			
	E-54	同上 錆止め塗装	鉛・クロムフリー	17.7	m ²			
	E-55	既設 鋼製ガラリ塗替	DP塗	3.8	m ²			
	E-56	同上 下地調整	RB種	3.8	m ²			
	E-57	同上 錆止め塗装	鉛・クロムフリー	3.8	m ²			
	E-58	鋼製建具塗装	新設 DP塗	10.8	m ²			
	E-59	同上 素地ごしらえ		10.8	m ²			
		E 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	F	耐震改修工事						
		改修工事						
	F-1	生コンクリート	基礎 21-18-25	18.2	m ³			
	F-2	構造体強度補正	△S=3N 基礎	1.0	式			
	F-3	コンクリート打設手間	躯体コン ポンプ打	18.2	m ³			
	F-4	ポンプ圧送	ポンプ圧送(基本料金)	2.0	回			
	F-5	普通合板型枠	基礎部	32.6	m ²			
	F-6	型枠運搬費	4t車	32.6	m ²			
	F-7	鉄筋	SD295A D10	250	kg			
	F-8	鉄筋	SD295A D13	1,920	kg			
	F-9	鉄筋	SD295A D16	77.0	kg			
	F-10	鉄筋	SD345 D19	66.6	kg			
	F-11	鉄筋	SD345 D22	5.9	kg			
	F-12	鉄筋加工組立	RC造 壁式	2,320	kg			
	F-13	鉄筋運搬費	4t車	2,320	kg			
	F-14	鉄筋ガス圧接	D19-D19	3.0	カ所			
	F-15	あと施工アンカー	D16 上向 接着系アンカー	40.0	本			

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	F-16	あと施工アンカー	D22 横 向 接 着 系 アンカー	4.0	本			
	F-17	フレア溶接	D10	223.0	ヵ所			
	F-18	嵩上用型枠 コープランKM SE4A加工	1,830×922×350mm、密度 11kg/m ³ 圧縮強度:20KN/m ²	12.0	枚			
	F-19	嵩上用型枠 コープランKM SE4A加工品	1,830×922×250mm、密度 11kg/m ³ 圧縮強度:20KN/m ²	11.0	枚			
	F-20	同上運搬費		1.0	式			
	F-21	同上取付費		1.0	式			
	F-22	目あらし	コンクリート面 床	22.2	m ²			
	F-23	目あらし	コンクリート面 壁	14.6	m ²			
	F-24	梁天端はつり		3.2	m ²			
		F 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	G	環境配慮改修工事						
	G-1	建具周囲コーキング撤去	アスベスト含有材(非飛散性)	27.6	m			
	G-2	除去石綿処理	密封処理(二重梱包)	0.01	m ³			
	G-3	同上運搬費		1.0	台			
		G 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	H	発生材積込運搬費						
	H-1	発生材積込	機械 コンクリート・モルタル類	8.7	m ³			
	H-2	発生材積込	人力 内部仕上材	1.6	m ³			
	H-3	発生材運搬	コンクリートがら 無筋	8.7	m ³			
	H-4	発生材運搬	内装仕上材	1.6	m ³			
		H 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	I	発生材処分費						
	I-1	発生材処分	コンクリートがら 無筋	6.2	m ³			
	I-2	発生材処分	タイル・モルタル類	2.8	m ³			
	I-3	発生材処分	廃プラスチック類	0.1	m ³			
	I-4	発生材処分	石膏ボード	0.6	m ³			
	I-5	発生材処分	アスベスト含有材(非飛散性)	0.01	t			
		I 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	J	スクラップ						
	J-1	スクラップ控除	鉄くず ヘビ- H2	805	kg			
		J 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	Ⅱ	共通仮設費						
	1	共通仮設費	建築工事率計上分	1.0	式			
		積上げによる共通仮設費						
		ラフテレーンクレーン		1.0	式			
		Ⅱ 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	Ⅲ	現場管理費						
	1	現場管理費	建築工事率計上分	1.0	式			
		Ⅲ 計						

内 訳 明 細 書

判定	記号	名 称	形 状 ・ 寸 法	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	IV	一般管理費等						
	1	一般管理費等		1.0	式			
		IV 計						