

令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)

図面目録			
機械設備工事			
図面番号	図面内容	図面番号	図面内容
M001	機械設備工事 特記仕様書 1	M021	<div>改修後</div> ろ過設備 平面詳細図No. 3
M002	機械設備工事 特記仕様書 2	M022	<div>改修前</div> <div>改修後</div> 衛生設備 平面詳細図No. 4
M003	<div>改修前</div> <div>改修後</div> 衛生設備 器具表	M023	<div>改修前</div> <div>改修後</div> 衛生設備 平面詳細図No. 5
M004	<div>改修前</div> <div>改修後</div> 衛生設備 機器表	M024	<div>改修前</div> 衛生設備 平面詳細図No. 6
M005	<div>改修前</div> <div>改修後</div> 給湯ろ過設備 機器表 1	M025	<div>改修後</div> 衛生設備 平面詳細図No. 6
M006	<div>改修前</div> 給湯ろ過設備 系統図 1	M026	<div>改修前</div> <div>改修後</div> ろ過設備 平面詳細図No. 6
M007	<div>改修前</div> <div>改修後</div> 給湯ろ過設備 機器表 2	M027	<div>改修前</div> <div>改修後</div> 空調・換気設備 機器表
M008	<div>改修前</div> 給湯ろ過設備 系統図 2	M028	<div>改修前</div> 空調・換気設備 1階平面図
M009	衛生設備 配置図 付近見取図	M029	<div>改修後</div> 空調・換気設備 1階平面図
M010	<div>改修前</div> 衛生設備 1階平面図	M030	工事区分表
M011	<div>改修後</div> 衛生設備 1階平面図		
M012	<div>改修前</div> 衛生設備 R階平面図		
M013	<div>改修後</div> 衛生設備 R階平面図		
M014	<div>改修前</div> 衛生設備 平面詳細図No. 1		
M015	<div>改修後</div> 衛生設備 平面詳細図No. 1		
M016	厨房機器詳細図		
M017	<div>改修前</div> <div>改修後</div> 衛生設備 平面詳細図No. 2		
M018	<div>改修前</div> 衛生設備 平面詳細図No. 3		
M019	<div>改修後</div> 衛生設備 平面詳細図No. 3		
M020	<div>改修前</div> ろ過設備 平面詳細図No. 3		

章	項 目	特 記 事 項	別表－１
●衛生器具設備	①小 便 器 ②水 栓 ③掃 除 流 し 4.和風便器耐火力バー	洗浄水量は４Ｌ/回以下とし、使用状況により洗浄水量が制御できるものとする。 ・ カウンター取付け形 ・ 耐寒水栓（吊コマ） ○ 湯沸室流し用の水栓は泡沫式とする。 排水口は（ ○ 目皿 ・ 鎮付きゴム栓）とする。 和風便器の防火区画貫通処理は標準図による。	
●給水設備	①配管材料 2.引き込み納付金 3.量 水 器 4.量水器樹 5.水 栓 柱 6.管の地中埋設深さ 7.凍結深度	(1)一般配管 ・ ステンレス鋼管（ＳＵＳ３０４） ○ 塩ビライニング鋼管（ ・ ＶＡ又はＶＢ ・ ） ・ ポリ粉体鋼管（ ・ ＰＡ又はＰＢ ・ ） ・ 上記の選択で、ポリ粉体鋼管又は塩ビライニング鋼管を使用する場合、厨房、浴室等のシンダー内配管はＰＤ又はＶＤとする。 (2)地中埋設配管 ・ ステンレス鋼管（ＳＵＳ３１６）（ ・ 建物内 ・ 屋外部分） ・ 塩ビライニング鋼管（ＶＤ） ・ ポリ粉体鋼管（ＰＤ） ○ 耐衝撃性硬質塩化ビニル管（ＨＩＶＰ） (3)水道直結配管 引込みは水道事業者の指定による。量水器以降は、(1)及び(2)による。 ・ 要（ ・ 本工事 ・ 別途工事） ・ 不要 親メーター（ ・ 現地表示式（直読式） ・ 遠隔表示式（ ・ 電文式 ・ バルス式 ） （ ・ 貸与品 ・ ） 親メーター（ ・ 現地表示式（直読式） ・ 遠隔表示式（ ・ 電文式 ・ バルス式 ） （ ・ 貸与品 ・ ） ・ 水道事業者指定品（ ・ 貸与品 ・ 買取り） ・ 標準図ＭＣ形 ・ 合成樹脂製 ・ ステンレス製 ・ 人造石とぎ出し製 ・ アルミニウム合金製 ・ 埋設深さは原則として、車両通行部分では管の上端より（ ・ 600mm ・ mm）以上 その他の部分では管の上端より（ ・ 300mm ・ mm）以上 屋外配管の凍結深度は mm	
●排水設備	①配管材料 雑排水管・通気管 ポンプアップ排水管 2.洗面器等の排水管 3.放流納付金 4.満水試験継手	(1)屋内 汚水管 （及び屋外第一樹まで） ・ 排水用塩ビライニング鋼管 ・ ・ コーティング鋼管 ・ リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管（ＲＦ－ＶＰ） ○ 硬質ポリ塩化ビニル管（ＶＰ） ・ ・ 配管用炭素鋼鋼管（白） ・ リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管（ＲＦ－ＶＰ） ○ 硬質ポリ塩化ビニル管（ＶＰ） ・ 配管用炭素鋼鋼管（白） ・ コーティング鋼管 (2)屋外 樹間 ・ 硬質ポリ塩化ビニル管（ ・ ・ ＶＰ ・ ・ ＶＵ ・ ） ・ 排水用リサイクル硬質ポリ塩化ビニル管（ＲＥＰ－ＶＵ） ・ リサイクル硬質ポリ塩化ビニル三層管（ＲＳ－ＶＵ） ・ コンクリート管（ ・ 外圧管１種のＢ形 ・ ） リサイクルビニル管の適用範囲（ＲＦ－ＶＰ）：屋内の無圧の排水配管用 （ＲＥＰ－ＶＵ）：無圧排水用途の硬質塩化ビニル管 （ＲＳ－ＶＵ）：埋設部で無圧の一般流体輸送配管用 2.(1)洗面器及び手洗器に直結する排水管は器具トラップより１サイズアップとする。 (2)給湯室台所流し等の床上部分の配管は、ビニル管（ＲＦ－ＶＰ）でもよい。 (3)大便器、小便器、洗面器及び掃除流しとの接続管は、ビニル管（ＲＦ－ＶＰ）とする。 ・ 要（ ・ 本工事 ・ 別途工事） ・ 不要 図示の位置に取り付ける。	
●給湯設備	①配管材料 ②保 温 3.そ の 他	給湯管（膨張管及び補給水タンクよりボイラー等への補給水管を含む） ・ ステンレス鋼管（ＳＵＳ３０４） ・ 鋼管 ○ 耐熱性ライニング鋼管 ・ 被覆鋼管 ・ 保温付き被覆鋼管 ・ 架橋ポリエチレン管 標準仕様書第２編３．１．５によるほか、下記による。 ・ 湯沸器の給排気筒（二重管）の地べい箇所は表２．３．５のｈ・（イ）・区の保温を行う。 電気式給湯器等の膨張水排水を設ける。	
○消火設備	1.配管材料 2.屋内消火栓種別 3.屋内消火栓開閉弁 4.地中埋設配管の接合 5.保 温	(1)屋内消火栓 一般 ・ ステンレス鋼管（ＳＵＳ３０４） ・ 配管用炭素鋼鋼管（白） 地中 ・ ステンレス鋼管（ＳＵＳ３１６） ・ (2)連結送水管 一般 ・ 圧力配管用炭素鋼鋼管（白）（Ｓｃｈ４０） 地中 ・ 消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管（ＳＴＰＧ－３７０ＶＳ） (3)連結散水用 ・ ・ 易操作性１号消火栓 ・ 広範囲型２号消火栓 ・ １号消火栓 ・ ２号消火栓 箱内に別途機器（発信機及び電鈴）取付用の板を設ける。 ・ １０Ｋ ・ 外面被覆鋼管の呼び径１００以下はねじ接合とする。 屋外露出部分 ・ 有（標準仕様書第２編３．１．５の給水管の項による。） ・ 無	
○厨房設備	1.機器の寸法 2.機器の機能等	概略寸法とする。 図示による。	
●ガス設備	①配管材料 2.ガス充てん容器 3.ガスメーター 4.ガス漏れ警報器 5.気密試験	・ 都市ガス 一般ガス導管事業者の供給規定による。 ○ 液化石油ガス 一般配管 ○ 配管用炭素鋼鋼管（白） 地中埋設配管 ・ ポリエチレン被覆鋼管 ・ ガス用ポリエチレン管 ・ ・ 借用 ・ 本工事 親メーター（ ・ 貸与品 ・ ） 親メーターの形式（ ・ 直読 ・ バルス式） 子メーター（ ・ 買取り ・ ） 子メーターの形式（ ・ 直読 ・ バルス式） ・ 本工事（図示による） 外部出力端子 ・ 有 ・ 無 ・ 別途工事 都市ガス 一般ガス導管事業者の供給規定による。 液化石油ガス 保持時間は、２４分以上とし記録計による測定表を提出する。	
●槽浄化設備	1.形 式 2.測定表	・ ユニット形 ・ 現場施工形 一定期間経過後、放流水質性能等を記入した測定表を提出する。	

機 材 等 名
鋼製ボイラー 鋼製簡易ボイラー 鋼製小型ボイラー 鑄鉄製ボイラー 真空式温水発生機（鋼製・鑄鉄製） 無圧式温水発生機（鋼製・鑄鉄製） チリングユニット及び空気熱源ヒートポンプユニット 遠心冷凍機 吸収冷凍水機 吸収冷凍水機ユニット 冷却塔 ユニット形空気調和機 コンパクト形空気調和機 ファンコイルユニット カセット形ファンコイルユニット パッケージ形空気調和機 マルチパッケージ形空気調和機 ガスエンジンヒートポンプ式空気調和機 エアフィルター（パネル形、折込み形） 自動巻取形エアフィルター 電気集じん器 全熱交換器（回転形、静止形） 遠心送風機（多翼形送風機） 斜流送風機 軸流送風機 消音ボックス付送風機 空調用密閉形隔膜式膨張タンク 風量ユニット（定風量、変風量） 自動制御システム 衛生器具ユニット 横形遠心ポンプ 立形遠心ポンプ 水中モーターポンプ（汚水用、雑排水用、汚物用） ＦＲＰ製パネルタンク ステンレス鋼板製パネルタンク（溶接組立形） ステンレス鋼板製パネルタンク（ボルト組立形） 給湯用密閉形隔膜式膨張タンク スプリングラー消火システム 泡消火システム 不活性ガス消火システム ハロゲン化物消火システム 厨房システム マンホールふた・弁樹ふた

特 記 事 項		<div><div><div><div><div><div></div></div></div><div><div><div></div></div></div></div><div>株式会社 前野建築設計</div><div>管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝</div></div></div>	代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作	設計担当	設計担当	<div>技術合格認定</div> <div></div>	<div>作図</div> <div>伊藤</div> <div>検図</div> <div>菅野</div>	工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)	設計日 R7/03/17
		縮 尺 A2: NS A3: NS		図面番号 M002 (原図: A2)		機械設備工事 特記仕様書 2					

撤去 衛生設備 器具表																														
名 称	品 番	設置箇所	共用部分						福祉センター								保健センター				浴室棟				合 計	撤 去	脱 着	残 置		
			便 所 1 (男)	便 所 1 (女)	便 所 2 (男)	便 所 2 (女)	車いす対応便所1	車いす対応便所2	車いす対応便所3		展 示 室	男 子 浴 室	女 子 浴 室	女 子 脱 衣 室	男 子 脱 衣 室 W C	女 子 脱 衣 室 W C	洗 濯 室	厨 房		栄 養 指 導 室				ト イ レ (男)					ト イ レ (女)	
身障者用便器	C21R、S536B、TC111Z、YH400					1																				1	1			
洋風便器	C770B、S770B、TCF610、YH400		1	1	1	1																				4	4			
洋風便器	C770B、S770B、TCF106、YH400		1	5	1	2								1	1											1 1	1 1			
洋風便器	CS670B、SH670BA、TCF6020、YH120S																					1	1			2	2			
和風便器	C750C、TV750R、YH400		1	1		1																				3	3			
身障者用便器	C48AS、TEF65LX、TES21BFR、YH400							1	1																	2	2			
小便器	LSE870AP		6		2																					8	8			
はめ込み洗面器	L548、TEL37AX		2	2	2	2																				8	8			
はめ込み洗面器	L548、TL831AX												1	1												2	2			
洗面器カウンター			1	1	1	1							1	1												6	6			
埋込型手洗器	L590A、TEL591BX9、TL590BS					【1】	【1】	1																		3	1		【2】	
掃除流し	SK322、T28A13、T37SE			1	1																					2	2			
傾斜鏡	LM531						1	1	1																	3	3			
ペーパータオルホルダー	YKL110（埋込型）		【1】	【1】	1	1	【1】	【1】	1																	7	3		【4】	
ダストボックス	YKD210（埋込型）		【1】	【1】	1	1	【1】	【1】	1																	7	3		【4】	
手すり（SUS製Ⅰ型）	T110BM3（L=500）		1	1		1																				3	3			
手すり（SUS製Ⅱ型）	T110BML1（H700×L=500）		3	3	2	1		1																		1 0	1 0			
手すり（SUS製Ⅲ型）	T110BMR1（H700×L=500）			4		3			1					1	1											1 0	1 0			
手すり（SUS製可動式）	T110BCL2（L=700）						1		1																	2	2			
手すり（SUS製可動式）	T110BCR2（L=700）						1	1																		2	2			
手すり（SUS製小便器用）	T110BU1		1		1																					2	2			
ベビーシート	YKA20			1		1	1	1	1																	5	5			
化粧鏡（耐食鏡）	TS119FR3											3	3													6	6			
シャワー金具	TM745CMHSX											3	3													6	6			
洗面化粧台	W700、ﾊﾞｰﾍﾞｰ式混合栓									1																1	1			
台付ﾊﾞｰﾍﾞｰ式自在水栓																7										6	6			
台付ﾊﾞｰﾍﾞｰ式自在水栓																7										6	6			
洗濯機ﾊﾞﾝ	PWP900S														〈2〉			〈1〉								3		〈3〉		

改修前

改修後

新設 衛生設備 器具表																									
名 称	参考品番	設置箇所	共用部分						福祉センター				保健センター				浴室棟				合 計				
			便所 1 (男)	便所 1 (女)	便所 2 (男)	便所 2 (女)	車いす対応便所 1	車いす対応便所 2	車いす対応便所 3		展示室	特別浴室 2	ＵＢ房	厨房		栄養指導室	乳児相談室			トイレ (男)		トイレ (女)			
洋風便器	CS597BMS(リフォーム用・掃除口なし)、SH596BAYR(ロタンク・蓋固定)、TCF5554AUPR(温水洗浄便座・便器洗浄リモコン・蓋なし・温風乾燥付・金属製ベースプレート・AC100V-409W)、YH701(耐荷重二連紙巻器)						1	1	1														3		
洋風便器	CS597BMS(リフォーム用・掃除口なし)、SH596BAYR(ロタンク・蓋固定)、TCF5534(温水洗浄便座・便器洗浄リモコン・擬音装置付・AC100V-311W)、YH701(耐荷重二連紙巻器)		3	7	1	3														1	1		1 6		
小便器	UF5910W(床置床排水自動洗浄・塩ビ排水管・自己発電・排水芯可変)		6		2																		8		
はめ込み洗面器	LS722C(ベッセル式)、TLE26SS1W(自動水栓・単水栓・発電タイプ)、TLDP2105JA、HR720		2	2	2	2																	8		
洗面器カウンター	MB50C1585CPA13W、M9P50A×3		1	1	1																		3		
洗面器カウンター	MB50C1685CPA13W、M9P50A×3					1																	1		
洗面器	L270D、TEL28SS1W(自動水栓・単水栓・発電タイプ)、TLDP2105JA、TL220D								1														1		
バリアフリ-洗面器	L103A、TLE28SS1A(自動水栓・サモ-AC100V)、TLDP2206JA、(WHE-3電気温水器REWF03B11RSM)、TN154、TH651、TL347CU、TL220D		3																				1		
多目的流し(マルチシンク)	SK500、T200SNR13C、TL220D、T6PMR																						1		
掃除流し	SK322、TK22、T23AEQ20C、T9R、HH04060×2、T37SGEP				1																		1		
オストメイトバ ック	UAS81RDB2N(水道水・電気温水器あり・水石入れあり・停電時洗浄バ-なし)、UTR141			1																			1		
手すり(樹脂被覆Ⅱ型)	T112CL10(700×700×120)、固定金具		4	7	2	4		1	1														1 9		
手すり(樹脂被覆可動式)	T112HK7R(跳上・ロック付L=700)、固定金具							1	1														2		
手すり(樹脂被覆Ⅱ型)	T112CP21特(壁床固定L=700)、固定金具									2													2		
手すり(樹脂被覆小便器用)	T112CU22、固定金具		1		1																		2		
手すり(樹脂被覆洗面器用)	T112CP23(L=800)、固定金具																2						2		
背もたれ	EW385CS、固定金具								1	1													2		
収納式多目的シート	EW520ARS、固定金具									1													1		
ベッ-シート	YKA24S、固定金具			1		1	1	1															4		
化粧鏡	YM6090A(600×900)							1	1	1													3		
洗面化粧台	LDSAS075AAGHG1(WHE-2電気温水器付)、LMS075A1GD1G(化粧鏡)													1									1		
サモスタッドシャ-水栓	TBV034461J1														1								1		
横水栓	T28AUNH13															1							1		
台付レバ-式泡沫自在水栓	T136SUNR13 V1 C																						7		
台付レバ-式泡沫自在水栓	T136SUNR13 V1 H																						7		
ユニットバス	HTV1216UNX5BR、SBE4R、KNR6N、KAR6N、IKJN8、SFHES、YHA01																						7		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		
																							1		

特記事項	



一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-699号
株式会社 前野建築設計
管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝

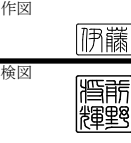
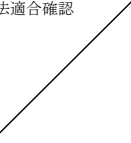
代表設計者
一級建築士
第320204号
前野 将輝

設計担当
一級建築士
第307846号
三橋 五百子

設計担当
一級建築士
第360917号
前田 祐作

設計担当

設計担当



工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)	設計日 R7/03/17
図面名称 改修前 改修後 衛生設備 器具表	縮尺 A2: NS A3: NS
	図面番号 MO03 (原図: A2)

改修前

撤去 衛生設備 機器表					
記 号	名 称	仕 様	台数	据付位置	備 考
GW-1	ガス給湯器	24号 屋外壁掛型 ガス消費量 45,000kcal/h (1φ-100V)	1	厨房	GQ-2420WX-FFA-BL
		付属品：リモコンスイッチ 配管カバー			
GW-2	ガス給湯器	24号 屋外壁掛型 ガス消費量 45,000kcal/h (1φ-100V)	2	屋外（栄養指導室）	GQ-2420WX-BL
		付属品：リモコンスイッチ 配管カバー	1	屋外（？）	
EW-1	電気温水器	壁掛形 貯湯容量 10ℓ 電気ヒーター 1.0 kW ウィークリータイマー付 (1φ-100V)	1	休憩室（職員用）	REW12A1B
			1	湯沸室	
			1	検査室	
			1	事務室（保健センター）	
			1	検診室A	
			1	検診室B	
SP-1	ソーラーシステム	集熱管本数 4本 集熱器面積 1.5㎡ 保有水量 80ℓ	5	屋上	SP4-2400
		付属品：鉄骨架台			

改修後

新設 衛生設備 機器表					
記 号	名 称	仕 様	台数	据付位置	備 考
WHG-1	ガス給湯器	24号 屋外壁掛型 給湯専用 L P G ガス消費量 45,000kcal/h (1φ-100V)	1	厨房	
		付属品：リモコンスイッチ 配管カバー			
WHG-2	ガス給湯器	24号 屋外壁掛型 給湯専用 L P G ガス消費量 45,000kcal/h (1φ-100V)	2	屋外（栄養指導室）	
		付属品：リモコンスイッチ 配管カバー			
WHE-1	電気温水器	先止式 適温出湯 据置形 貯湯容量 12ℓ 消費電力 1.1 kW ウィークリータイマー付 (1φ-100V)	1	休憩室（職員用）	ミニキッチン用
			1	湯沸室	
			1	検査室	
			1	事務室（保健センター）	
			1	検診室A	
			1	検診室B	
WHE-2	電気温水器	先止式 適温出湯 据置形 貯湯容量 6ℓ 消費電力 600W (1φ-100V)	1	展示室	洗面化粧台用（洗面化粧台に含む）
WHE-3	電気温水器	先止式 適温出湯 壁掛形 貯湯容量 3ℓ 消費電力 600W (1φ-100V)	1	乳児相談室	洗面器用

撤去 浄化槽設備 機器表					
記 号	名 称	仕 様	台数	据付位置	備 考
J-01	水中ポンプ	形 式 三相200V-0.75 kW	2	屋外	
	原水ポンプ	形 式 三相200V-0.4 kW	2	屋外	
	ろ過ポンプ	形 式 三相200V-0.75 kW	2	屋外	
	逆洗ポンプ	形 式 三相200V-1.5 kW	1	屋外	
	放流ポンプ	形 式 三相200V-0.4 kW	2	屋外	

新設 浄化槽設備 機器表					
記 号	名 称	仕 様	台数	据付位置	備 考
J-1	水中ポンプ	形 式 口径 32A 三相200V-0.75 kW 付属品 吸込サイレンサ、吸込吐出サイレンサ、安全弁、圧力計、吐出フランジ、防振ゴム	2	屋外	BWN3208（アレット）
	原水ポンプ	形 式 着脱式 口径 50A 全揚程 6.5 m 吐出量 0.15 m³/min 三相200V-0.4 kW	2	屋外	TOK4-50PU2.4-63（鶴見製作所）
	ろ過ポンプ	形 式 着脱式 口径 50A 全揚程 9.0 m 吐出量 0.2 m³/min 三相200V-0.75 kW	2	屋外	TOK4-50PU2.75-63（鶴見製作所）
	逆洗ポンプ	形 式 着脱式 口径 50A 全揚程 19.5 m 吐出量 0.2 m³/min 三相200V-1.5 kW	1	屋外	TOK2-50PSF21.5-62（鶴見製作所）
	放流ポンプ	形 式 着脱式 口径 50A 全揚程 10.0 m 吐出量 0.08 m³/min 三相200V-0.4 kW	2	屋外	TOK4-50PN2.4-63（鶴見製作所）
	フロートスイッチ	形 式 位置検出用 ミニフロート ABS樹脂製	10	屋外	MF-3A（鶴見製作所）
	電磁弁	形 式 口径 20φ AC-200V	1	屋外	AD11-20A-02ES（CKD）

改修前

特別浴室系統 撤去 給湯・ろ過設備 機器表

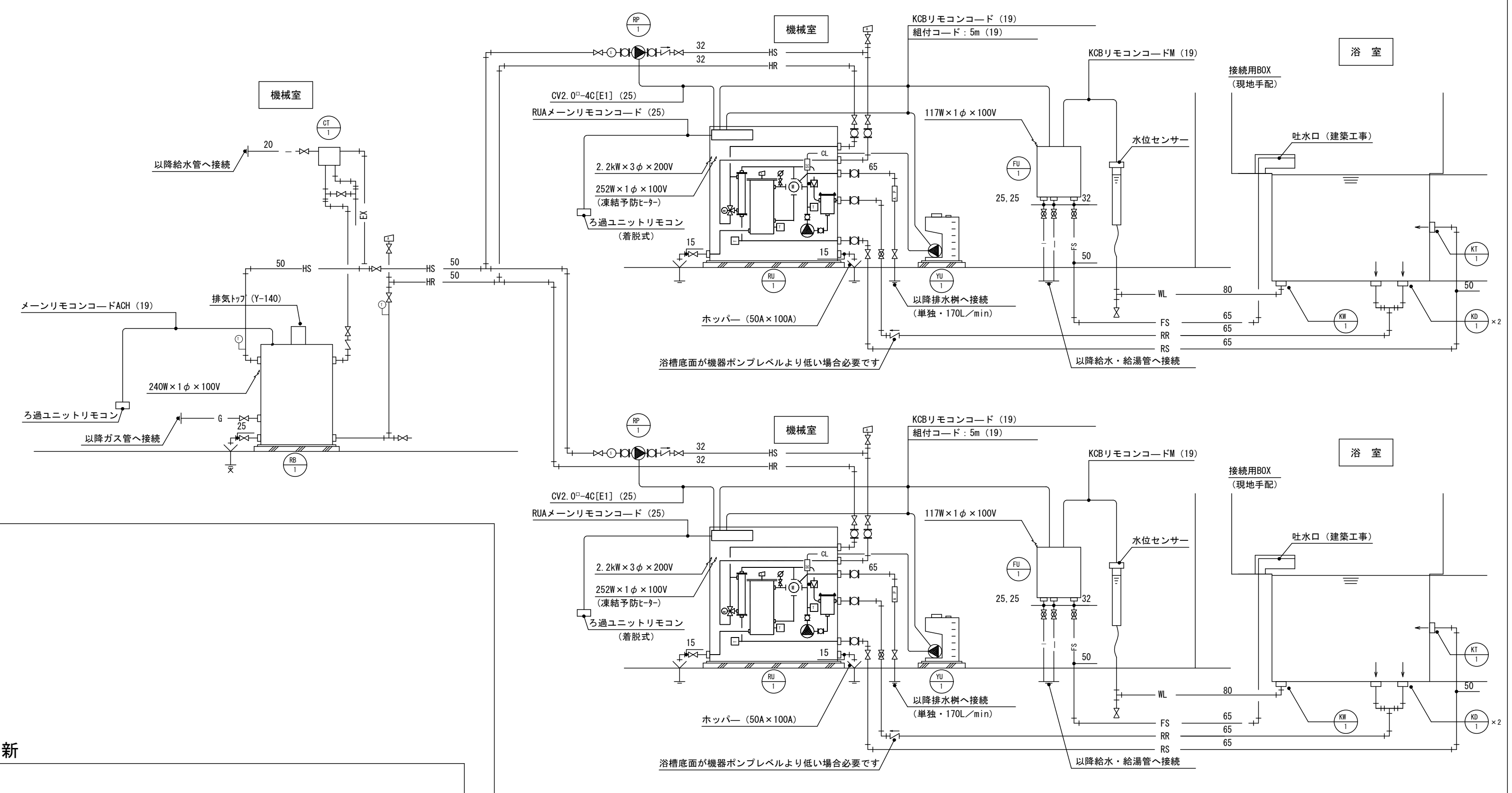
記 号	仕 様	台数	備 考
R U - 1	◇ろ過ユニット パッケージタイプ、ろ過能力（10m ³ /h）、ニューセラミックろ材 ろ過タンク（SUS304製）、ヘアーキャッチャー（SUS304製） ろ過ポンプ（自吸式、樹脂製、50A×170L/min×19m×1.5kW×3φ×200V） 熱交換器（SUS304製、50.000kcal/h：1次側85L/min・70℃時） 熱交一次側電動二方弁×2仕様（ON-OFF制御） 制御機能（週間プログラムタイマー＜自動運転－自動逆洗－12プログラム＞、薬注タイマー 温度制御機能＜38℃～44℃＞高温異常安全装置、熱交一次側循環ポンプ電源端子、運転運動端子×3 一括異常警報端子）、 操作弁（電動二方弁×5）、電流計、圧力計、自動エアー抜弁、サーミスター、逆洗用アクリルパイプ、 メインリモコン（着脱式）、外装（アクリル焼付塗装）、ベース（SUS304製） 消費電力（1.5kW×3φ×200V、別途凍結予防ヒーター：252W×1φ×100V リモコンコード（RUAMEN20A）	2	供給電力 2.2kW×3φ×200V 252w×1φ×100V
Y U - 1	◇殺菌液注入ユニット タンク（PE製、50L）、注入ポンプ（ダイヤフラム式、15cc/min×10kg/cm ² ×10W×1φ×200V）、 サイホンチャッキバルブ、高圧ホース（5m、6φ×11φ）、電源コード（5m、3C）	2	RU-1より電力供給
F U - 1	◇自動給湯ユニット パッケージタイプ、ミキシングバルブ、電動二方弁、逆止弁、温度計、 最高使用圧力（7.5kg/cm ² ）、最低作動水圧（0.15kg/cm ² ）、 出湯流量（120L/min＜湯・水：2.0kg/cm ² 、出湯温度40℃設定時＞） 外装（アクリル焼付塗装）、水位センサー（電極5P）、高圧ホース（2m、12φ×18φ）、 消費電力（21W×1φ×100V、別途凍結予防ヒーター：96W×1φ×100V リモコンコード（KCB20A）	2	供給電力 117W×1φ×100V
R P - 1	◇熱交1次側循環ポンプ ライン型、FC製、40A×85L/min×13m×0.4kW×3φ×200V	1	RU-1より電力供給
K D - 1	◇ろ過吸込用金物 ろ過底部吸込用、SUS304製、接続口径（50A）、ウォーターカッター付	4	
K T - 1	◇ろ過吐出用金物 ろ過吐出用、SUS304製、接続口径（50A）、ウォーターカッター付	2	
K W - 1	◇水位検知金物 水位検知用、SUS304製、接続口径（50A）、ウォーターカッター付	2	
R B - 1	◇貯湯型低圧ボイラー 定格出力（100.000kcal/h）、燃料消費量（11kg/h・LPG） 貯湯量（200L）、伝熱面積（2.5m ² ）、最高使用圧力（1.0kg/cm ² ）、接続口径 給水（50A） 給湯（32） 排気トップ、メインリモコン（着脱式）、リモコンコード 消費電力（燃焼時：190W×1φ×100V、点火時：240W×1φ×100V）	1	供給電力 240W×1φ×100V
C T - 1	◇シスターンタンク タンク容量（16.9L）、ボールタップ（15A）、保温付	1	
G Q - 1	◇瞬間式給湯器 屋外設置型、3連結タイプ、能力（4号～150号）、 燃料消費量（8.000kcal/h～288.000kcal/h） 最高使用水圧（10kg/cm ² ）、最低作動水圧（0.1kg/cm ² ） 最低作動流量（ON流量：4.0L/min、OFF流量：3.0L/min）、外装（アクリル焼付塗装） 消費電力（130W×1φ×100V×3、別途凍結予防ヒーター：300W×1φ×100V×3） メインリモコン（RC-5012M） システムコントローラー（SC-101-3M） CCP切替水電磁弁2×3 据付台（D13<800>）×3 リモコンコード（リモコンコードM 20A）	1	供給電力 430W×1φ×100V×3
L P - 1	◇給湯循環ポンプ ライン型、SUS製、20A×20L/min×13m×250W×1φ×100V	1	
E T - 1	◇密閉式膨張タンク タンク容量（7.9L）、最大使用受水量（2.9L）、最高使用圧力（8.8kg/cm ² ） 最高使用温度（95℃）、封入圧力（3.0kg/cm ² ）	1	
C B - 1	◇給湯ポンプ制御盤 ポンプ制御盤、LP-1：給湯器の発停信号によりON-OFF運転、 消費電力（400W×3φ×200V）	1	供給電力 400W×1φ×100V

改修後

特別浴室系統 新設 給湯設備 更新機器表

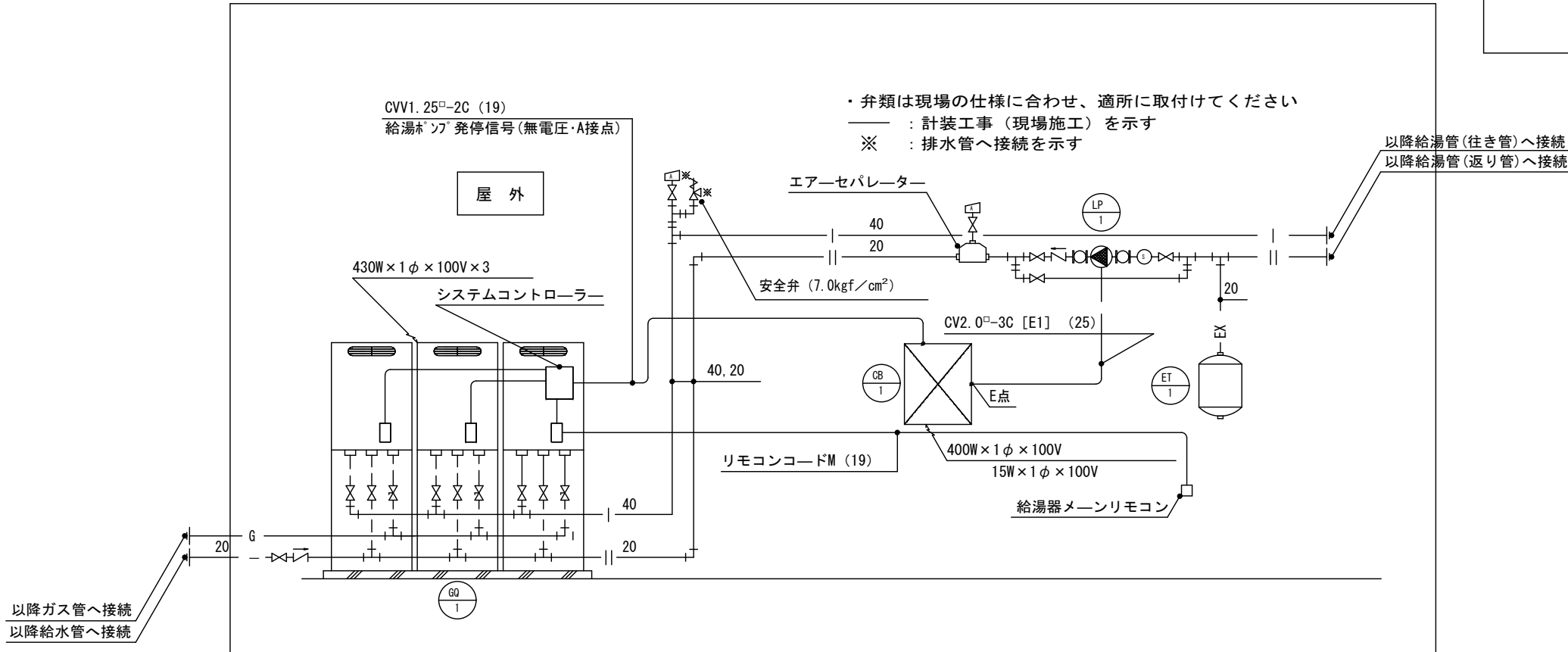
記 号	仕 様	台数	備 考
G Q - 1	◇瞬間式給湯器 屋外設置型、3連結タイプ、能力（4号～150号）、 燃料消費量（8.000kcal/h～288.000kcal/h） 最高使用水圧（10kg/cm ² ）、最低作動水圧（0.1kg/cm ² ） 最低作動流量（ON流量：4.0L/min、OFF流量：3.0L/min）、外装（アクリル焼付塗装） 消費電力（130W×1φ×100V×3、別途凍結予防ヒーター：300W×1φ×100V×3） メインリモコン（RC-5012M） システムコントローラー（SC-101-3M） CCP切替水電磁弁2×3 据付台（D13<800>）×3 リモコンコード（リモコンコードM 20A）	1	供給電力 430W×1φ×100V×3
L P - 1	◇給湯循環ポンプ ライン型、SUS製、20A×20L/min×13m×250W×1φ×100V	1	
E T - 1	◇密閉式膨張タンク タンク容量（7.9L）、最大使用受水量（2.9L）、最高使用圧力（8.8kg/cm ² ） 最高使用温度（95℃）、封入圧力（3.0kg/cm ² ）	1	
C B - 1	◇給湯ポンプ制御盤 ポンプ制御盤、LP-1：給湯器の発停信号によりON-OFF運転、 消費電力（400W×3φ×200V）	1	供給電力 400W×1φ×100V

特別浴室系統 ろ過設備 機器撤去



ろ過設備 系統図

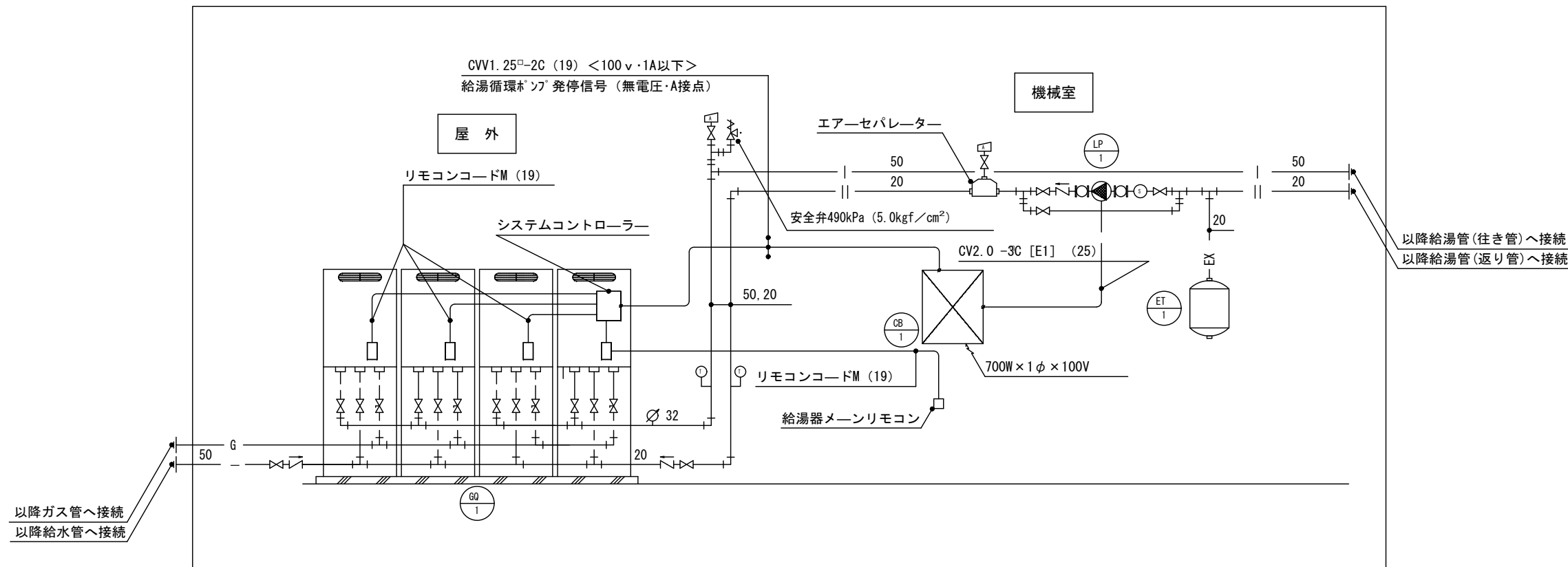
特別浴室系統 給湯設備 機器更新



給湯設備 系統図

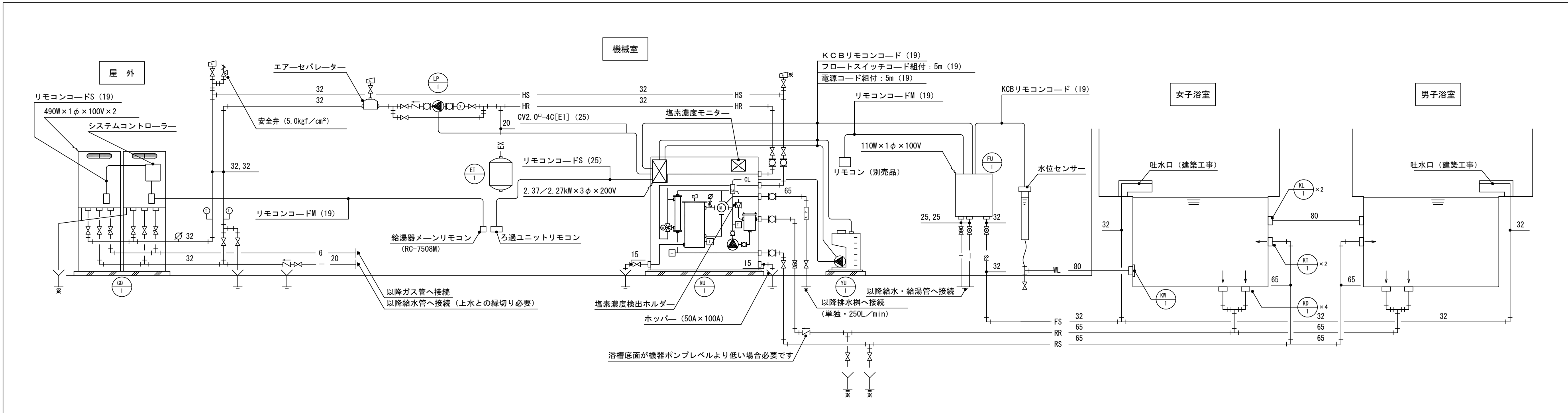
[illegible]

浴室棟系統 給湯設備 機器更新



給湯設備 系統図

浴室棟系統 ろ過設備 機器残置



ろ過設備 系統図

特記事項	

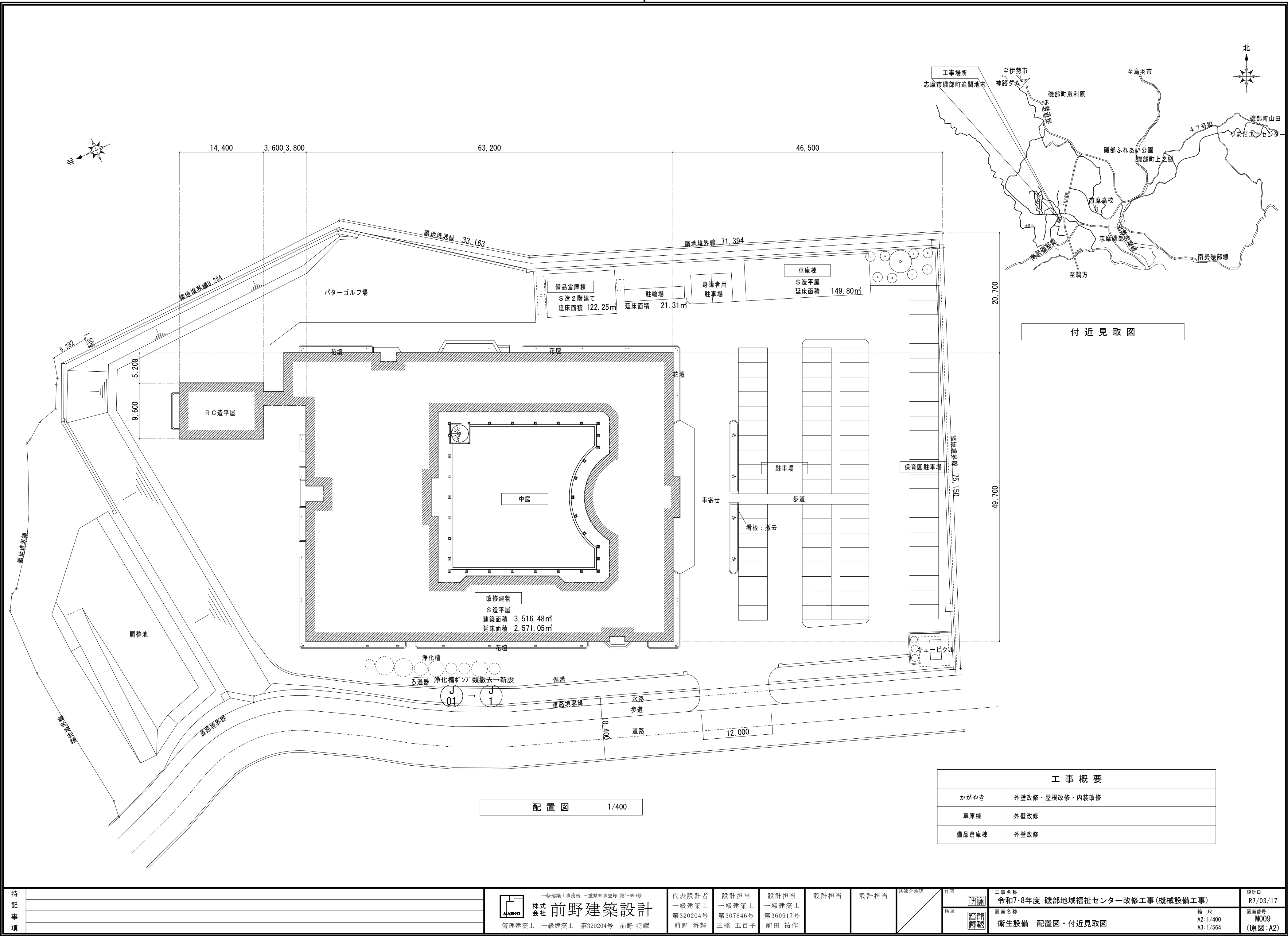
一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-699号 株式会社 前野建築設計 管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝

代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作	設計担当	設計担当
----------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	------	------

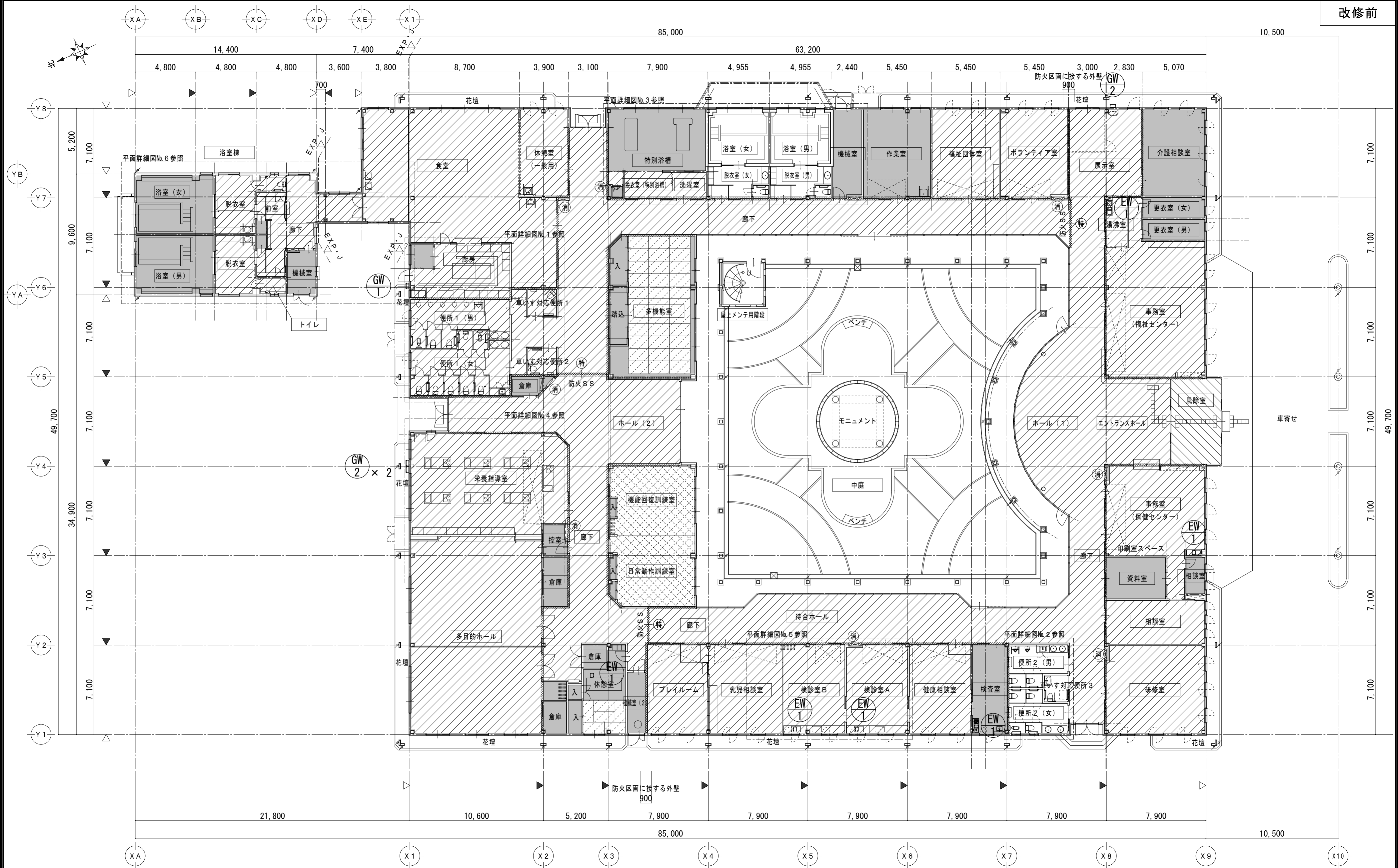
法適合確認

作図 伊藤
検図 菅野

工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)	設計日 R7/03/17
図面名称 改修前 給湯ろ過設備 系統図 2	図面番号 M008 (原図:A2)
縮尺 A2: NS A3: NS	

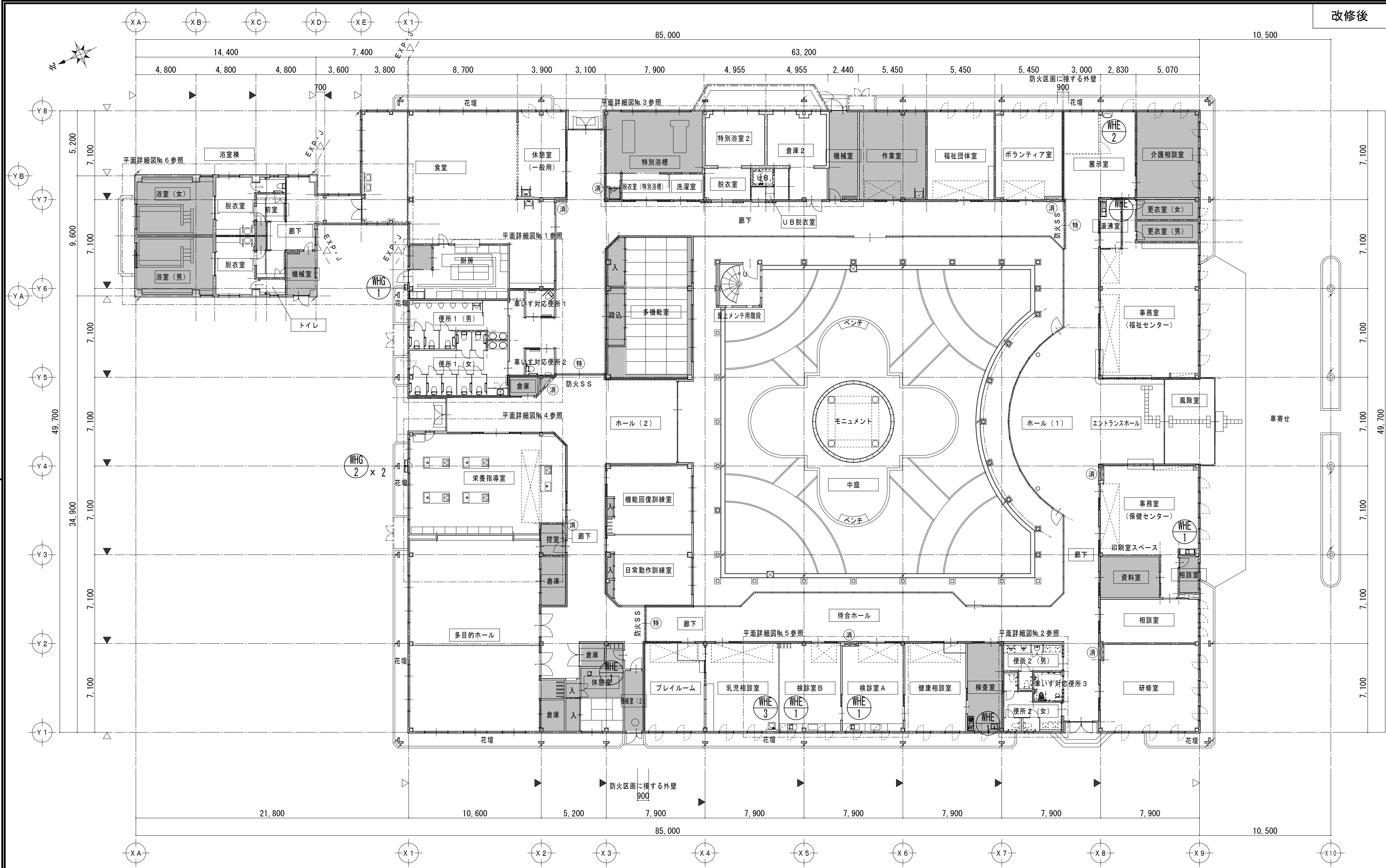


工 事 概 要	
かがやき	外壁改修・屋根改修・内装改修
車庫棟	外壁改修
備品倉庫棟	外壁改修



1 階 平 面 図 1/200

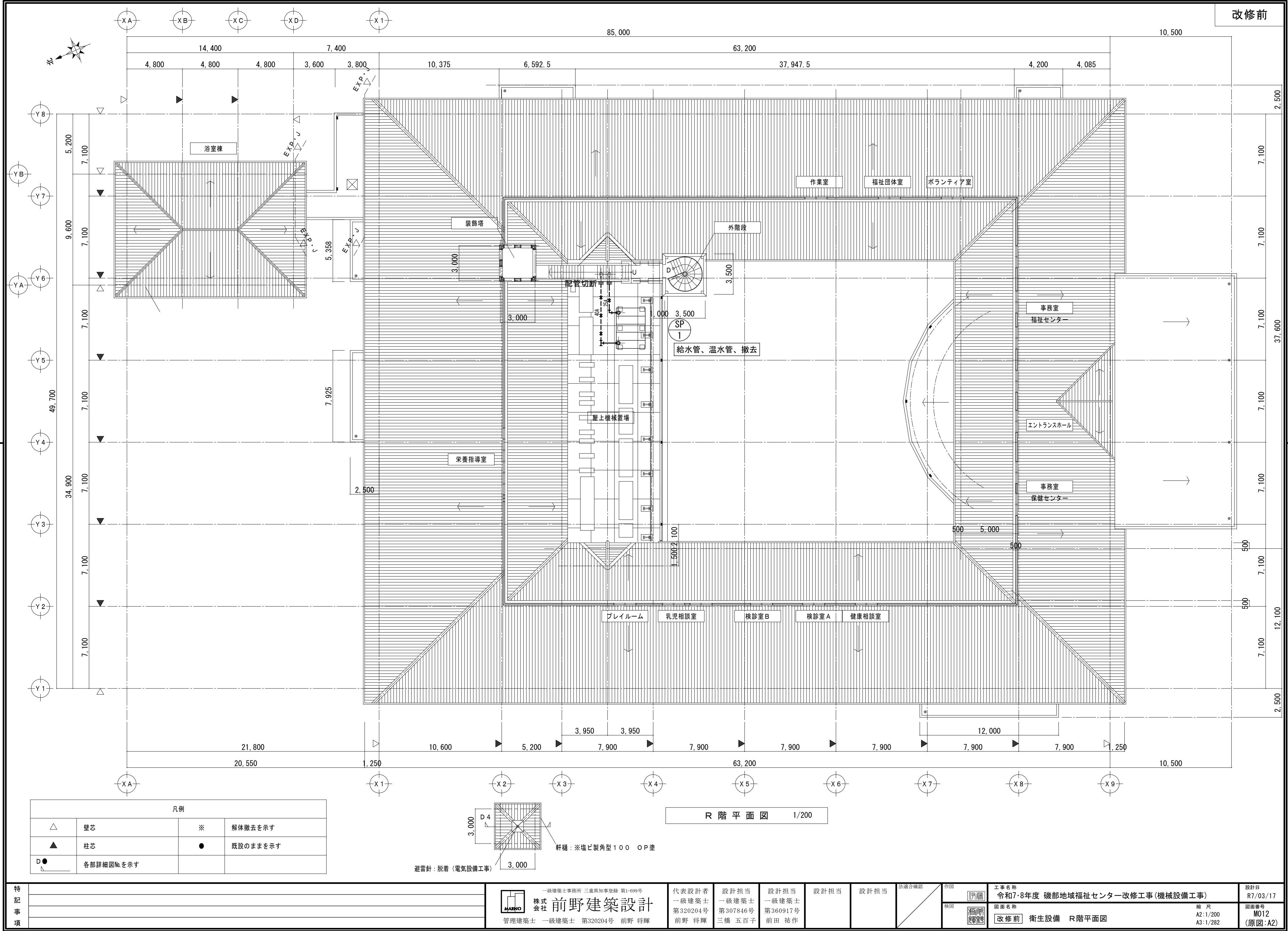
凡 例							
	耐火壁（小屋裏屋根面まで） 両面石膏ボードφ12・5＋9・5二重壁LGS間仕切壁		既設消火器（ABC粉末10型）		柱芯を示す		床・壁改修範囲を示す
	防火壁（小屋裏屋根面まで） 両面石膏ボードφ12・5＋9・5二重壁LGS間仕切壁		特定防火設備（新築時甲種防火戸）		壁芯を示す		壁改修範囲を示す
	防火区画に接する外壁 石綿ケイ酸カルシウム板φ25張（屋内壁）				既設のままを示す		床改修範囲を示す
							床・壁・天井改修範囲を示す
							タテ樋：塩ビ製φ75 OP塗 撤去 取付金物：スチール垂鉛メッキ製 撤去



1 階 平 面 図 1/200

凡 例					
	耐火壁（小屋裏屋根面まで） 両面石膏ボード12.5+9.5二重壁LGS間仕切壁		既設消火器（ABC粉末10型）		柱芯を示す
	防火壁（小屋裏屋根面まで） 両面石膏ボード12.5+9.5二重壁LGS間仕切壁		特定防火設備（新築時甲種防火戸）		壁芯を示す
	防火区画に接する外壁 石綿ケイ酸カルシウム板25張（屋内壁）				既設のままを示す
					タテ樋：塩ビ製φ75 カラー 掘み金物：ステンレスφ1200

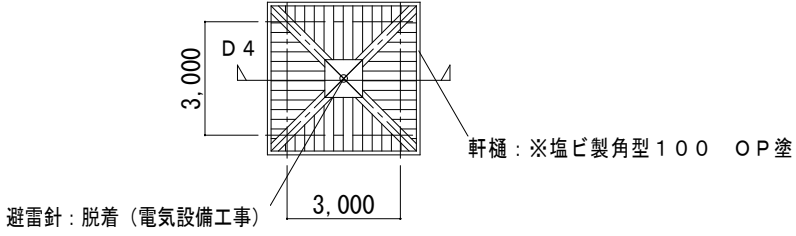
特 記 事 項						<div><div><div><div></div></div><div>MAENO</div></div><div>株式会社</div><div>前野建築設計</div><div>管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝</div></div>	一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-690号		代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作	設計担当	設計担当	法適合確認	作図 <div><div>前野 将輝</div></div>	工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事（機械設備工事）	設計日 R7/03/17
							管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝	前野 将輝	三橋 五百子	前田 祐作			図面名称 改修後 衛生設備 1階平面図			縮 尺 A2:1/200 A3:1/282	図面番号 MO11 (原図:A2)



改修前

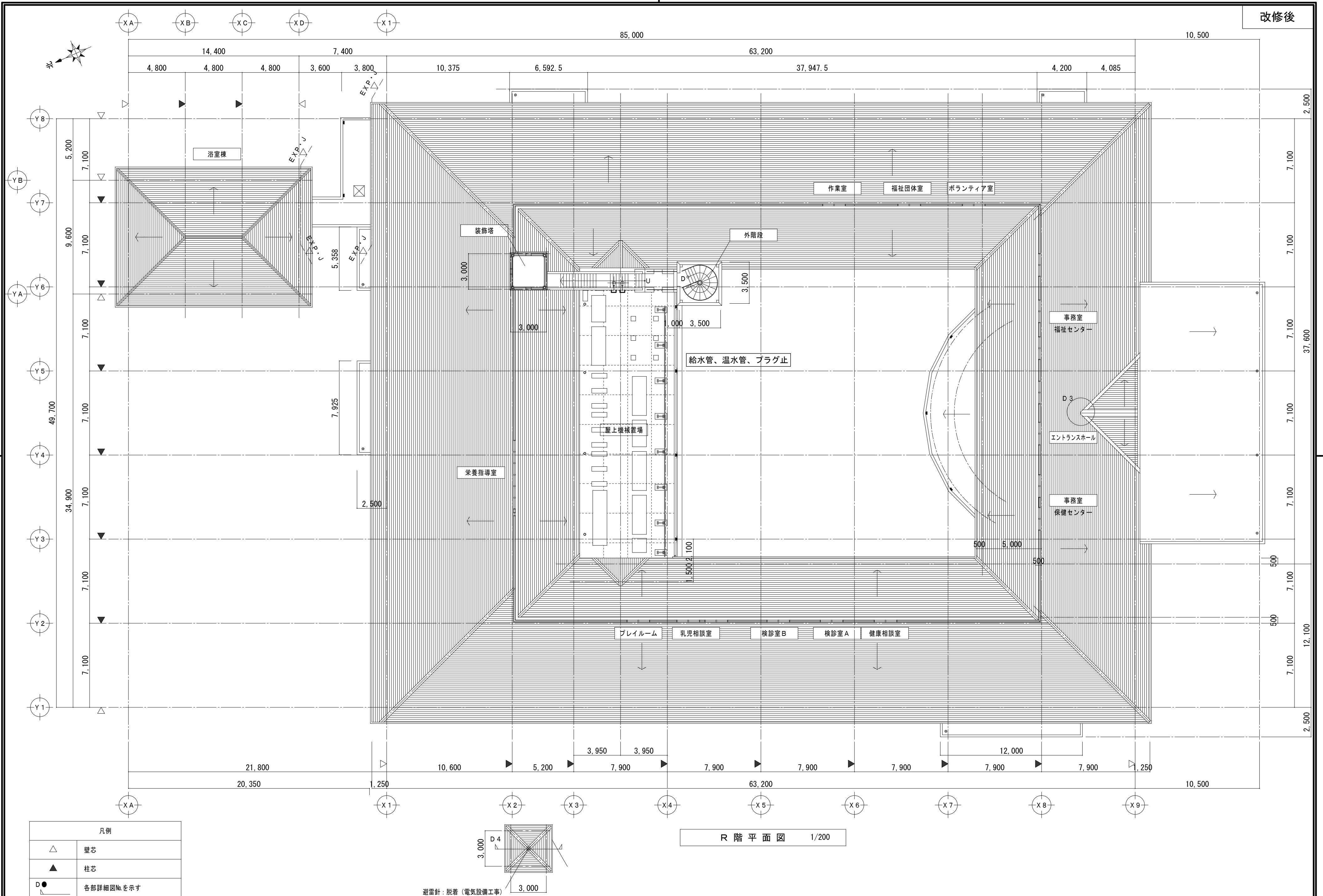
R 階 平 面 図 1/200

凡例			
△	壁芯	※	解体撤去を示す
▲	柱芯	●	既設のままを示す
D ●	各部詳細図No.を示す		

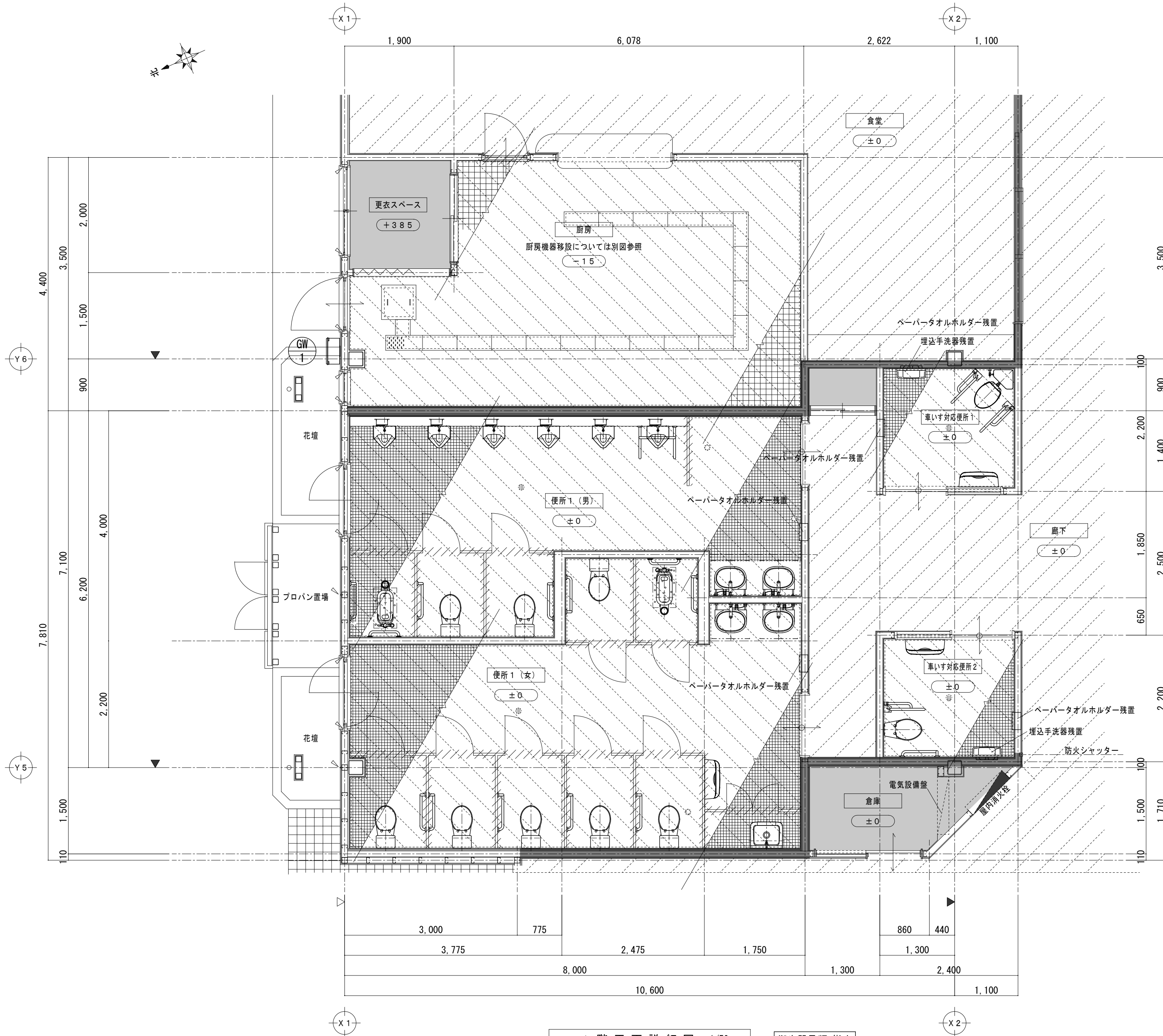


特記事項	

<div><div><div></div><div></div></div><div>MAINO</div></div> <div>株式会社 前野建築設計</div> <div>管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝</div>	一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-699号	代表設計者 一級建築士 第307846号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作	設計担当	法適合確認	作図 <div><div></div><div>印鑑</div></div>	工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)	設計日 R7/03/17
							検図 <div><div></div><div>印鑑</div></div>	図面名称 改修前 衛生設備 R階平面図	縮尺 A2:1/200 A3:1/282

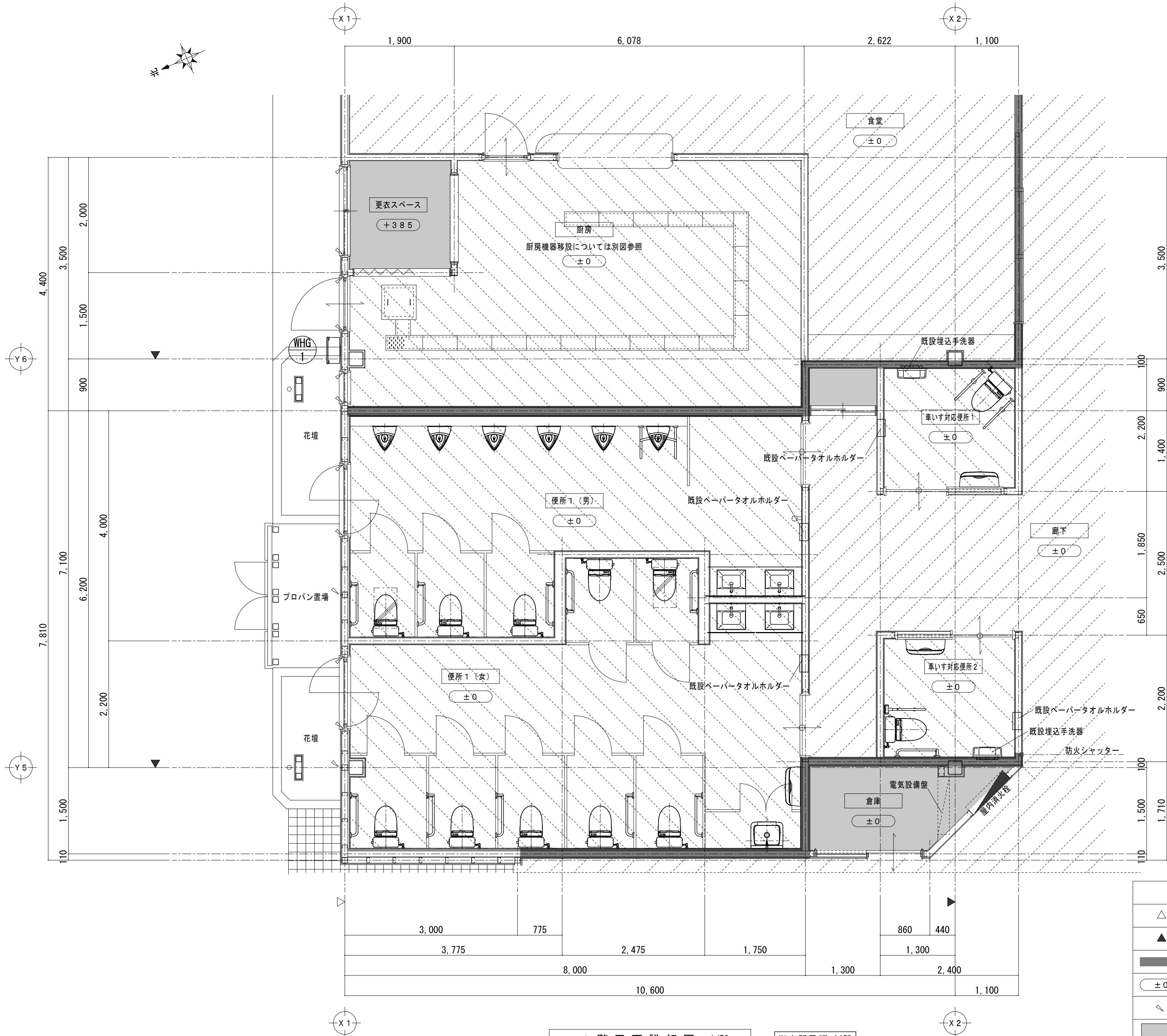


特 記 事 項					<div><div><div><div></div></div><div>MAINO</div></div><div>株式会社</div><div>前野建築設計</div><div>管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝</div></div>		代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作	設計担当	設計担当	法適合確認	<div>作図</div> <div><div><div></div></div><div>伊藤</div></div> <div>棟図</div> <div><div><div></div></div><div>前野 将輝</div></div>	工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)	設計日 R7/03/17
												縮 尺 A2:1/200 A3:1/282		図面番号 M013 (原図:A2)	



1 階 平 面 詳 細 図 1/50

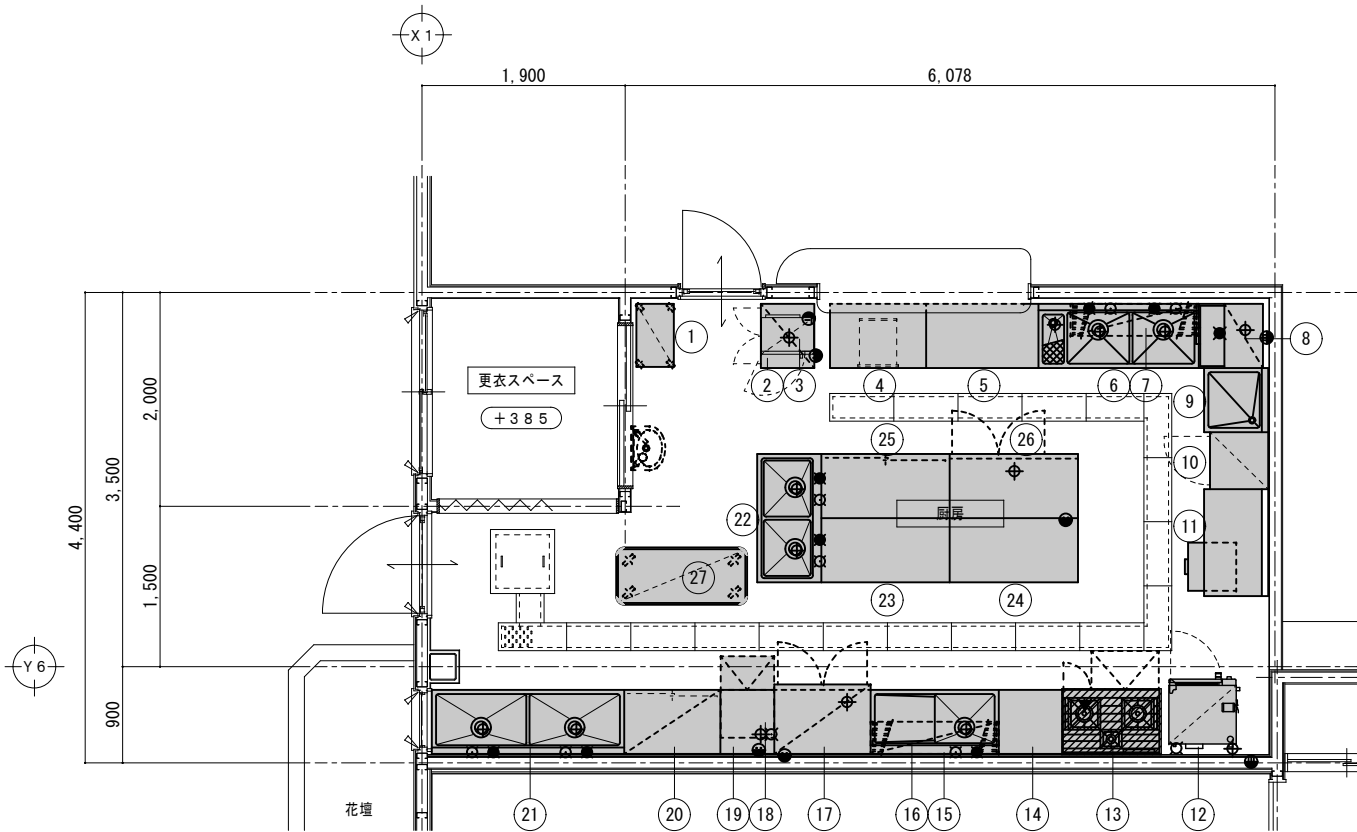
衛生器具類 撤去



1 階 平 面 詳 細 図 1/50

衛生器具類 新設

凡 例			
△	壁芯		床仕上材 新設範囲を示す
▲	柱芯		床仕上材・下地材 新設範囲を示す
	114条区画・面積区画を示す (小屋裏屋根面まで) (既設)		仕上・下地共新設範囲を示す 和便器：400×700 モルタルア30 金コテ押エ スラブコンクリートア150 配筋は詳細図参照
±0	一般FLからの床仕上高さを示す		
	シーリングを示す		
	既設のままを示す	●	既設のままを示す
		○消	既設消火器(備品)を示す




厨房機器詳細図 1/50

- ・取り外し、再取付対象厨房機器を示す。
- ・撤去、更新機器を示す。

厨房機器の取り外し・再取付に伴う、
給水、給湯、排水、ガス、各配管及び給水栓・ガスコックの
取外し・給水栓再設置を行うものとする。
なお、取り外した機器は監督職員と協議し、指定された場所へ移動すること

No.	品名	MODEL	台数	寸法 (mm)			配管接続口径 (A)			ガス (kW)		電気 (kW)			フイード	備考
				間口	奥行	高さ	給水	給湯	排水	口径 (A)	消費量 kW	1φ 100V	1φ 200V	3φ 200V		
1	シェルフ		1	590	350	1570										棚5段
2	消毒保管庫	DS-113	1	600	500	1030			25			0.54				包丁20本 まな板6枚
3	電子レンジ	NE-EH277	1	488	368	279							1.32			
4	引出付作業台		1	900	600	800										
5	作業台		1	1050	600	800										
6	ダスト付二槽シンク		1	1500	600	800	15x2	15x2	50x3							
7	パイプ棚		1	()	()	一段										
8	食器洗浄機	SD64EA6	1	600	600	1280		15	40					7.00		
9	水切台		1	600	600	800			40							
10	食器消毒保管庫	D-PS-5E	1	534	545	1950			25					3.15		カゴ収納数5個
11	作業台		1	1000	600	800										炊飯台付
12	スチームコンベクションオーブン		1	630	650	1345	15 G.V		40 耐熱管					4.30	GF	1/1ホテルパン5段 参考型式：SSC-04SCNSTU
13	ガスレンジ(既設撤去の上新設)		1	900	600	800				() ()					GF	ホンザキ：XY-960T同等品
14	作業台		1	600	600	600										
15	水切付一槽シンク		1	1200	600	800	15	15	50							
16	パイプ棚		1	1200	()	一段										
17	冷凍冷蔵庫	HRF-90ZFT	1	900	650	1890			40			0.40				R：279リットル、F：279リットル
18	製氷機	IM-35M-2	1	500	450	800	15 G.V		40			0.21				35kgタイプ
19	天板		1	505	600											
20	戸棚		1	900	600	1800										
21	二槽シンク		1	1800	600	800	15x2	15x2	50x2							
22	二槽シンク		1	1200	600	800	15x2	15x2	50x2							
23	作業台		1	1200	600	800										
24	作業台		1	1200	600	800										
25	調理台		1	1200	600	800										中棚1段
26	冷蔵コールドテーブル	RT-120PNA	1	1200	600	800			40			0.16				252リットル
27	配膳車		1	1223	536	1599										24膳
	総合設備容量										0	1.31	1.32	14.45		
	()の値は含まず										+給湯器	+予備電源				

特記事項	



一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-699号
株式会社 前野建築設計
管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝

代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作	設計担当	設計担当
-------------------------------------	-------------------------------------	------------------------------------	------	------

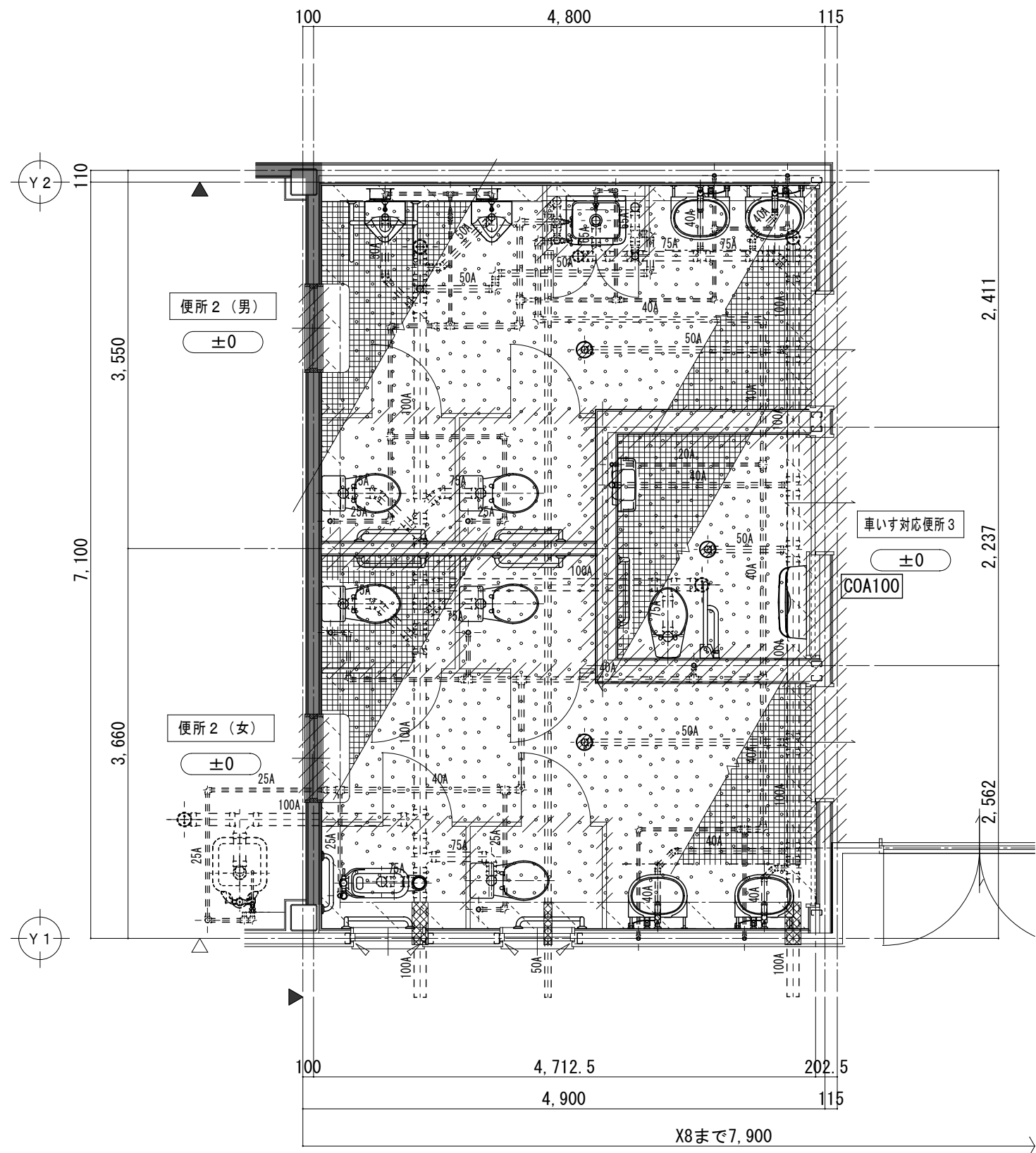
法適合確認

押印

図面

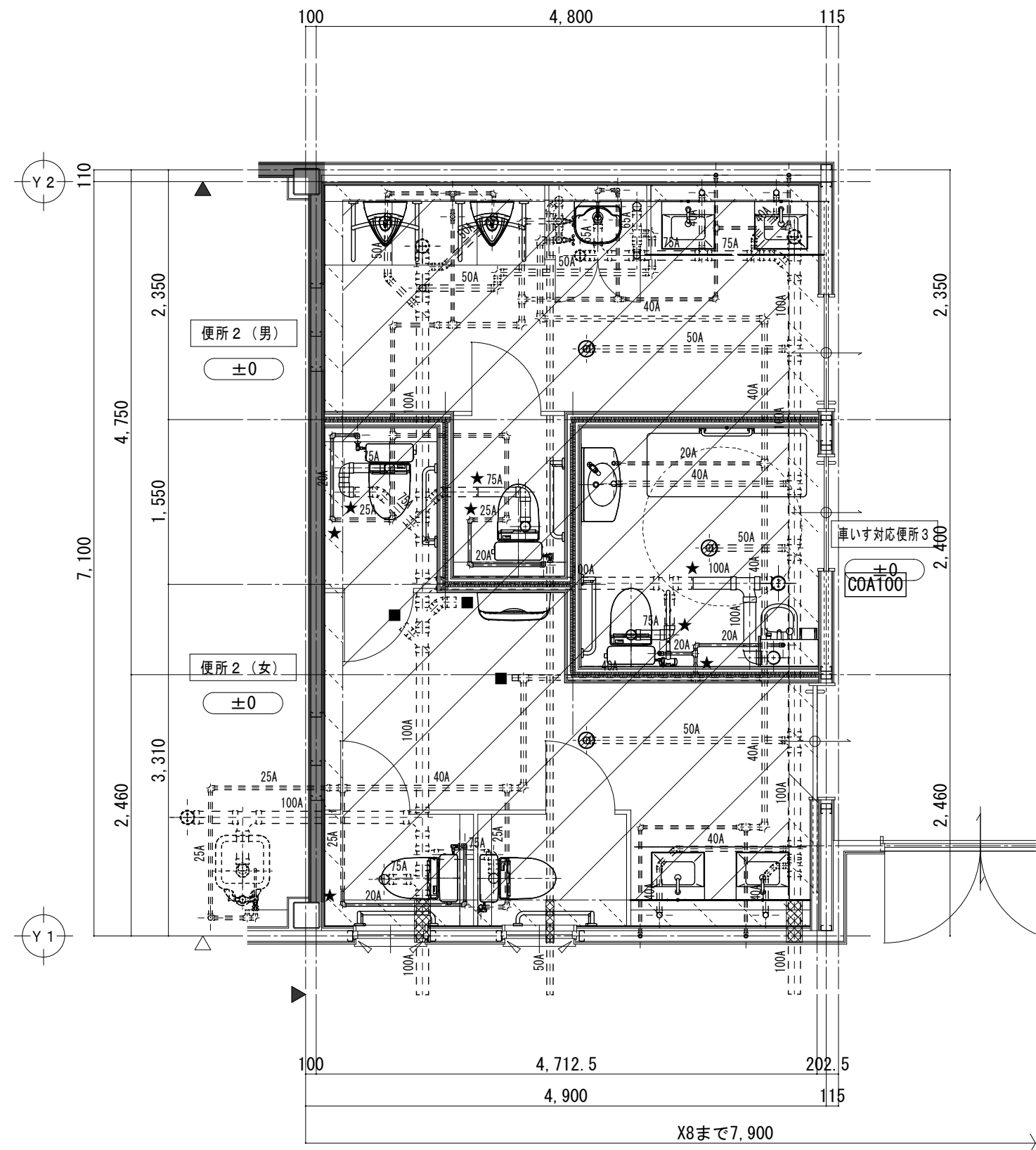
監印

工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)	設計日 R7/03/17
図面名称 厨房機器詳細図	縮尺 A2:1/50 A3:1/70.5
	図面番号 M016 (原図:A2)



1 階 平 面 詳 細 図 1/50

衛生器具類 撤去



1 階 平 面 詳 細 図 1/50

衛生器具類 新設

★ 既設管接続箇所
■ 既設管プラグ止箇所

新設衛生器具の取付に伴い、
既設給水・排水管より配管延長
及び撤去を行ない接続する。

凡 例			
△	壁芯		ステンレス番摺W40を示す
▲	柱芯		コンクリートカッター切を示す
	114条区画を示す（小屋裏屋根面まで）		モルタルカッター切を示す
±0	一般F.Lからの床仕上高さを示す	※	解体撤去を示す
	シーリング撤去を示す	●	既設のままを示す
	撤去間仕切壁を示す （L.G.S下地・建具共）		
	仕上 既設のままを示す		
	床仕上材 撤去範囲を示す		
	床仕上材・下地材 撤去範囲を示す		
	床仕上材・下地材・コンクリート 撤去範囲を示す		

凡 例			
△	壁芯		床仕上 ビニル床シートア2.0張（防滑・抗菌） モルタル金コテ押エ
▲	柱芯		床仕上 ビニル床シートア2.0張（防滑・抗菌） モルタル金コテ押エ
	114条区画を示す（小屋裏屋根面まで）		床仕上 ビニル床シートア2.0張（防滑・抗菌） モルタル金コテ押エ ポリスチレンフォームア25 ポリエチレンフィルムア0.15敷 砕石ア120
±0	一般F.Lからの床仕上高さを示す		各部詳細図を示す
	シーリングを示す		
	ステンレス番摺W40を示す		

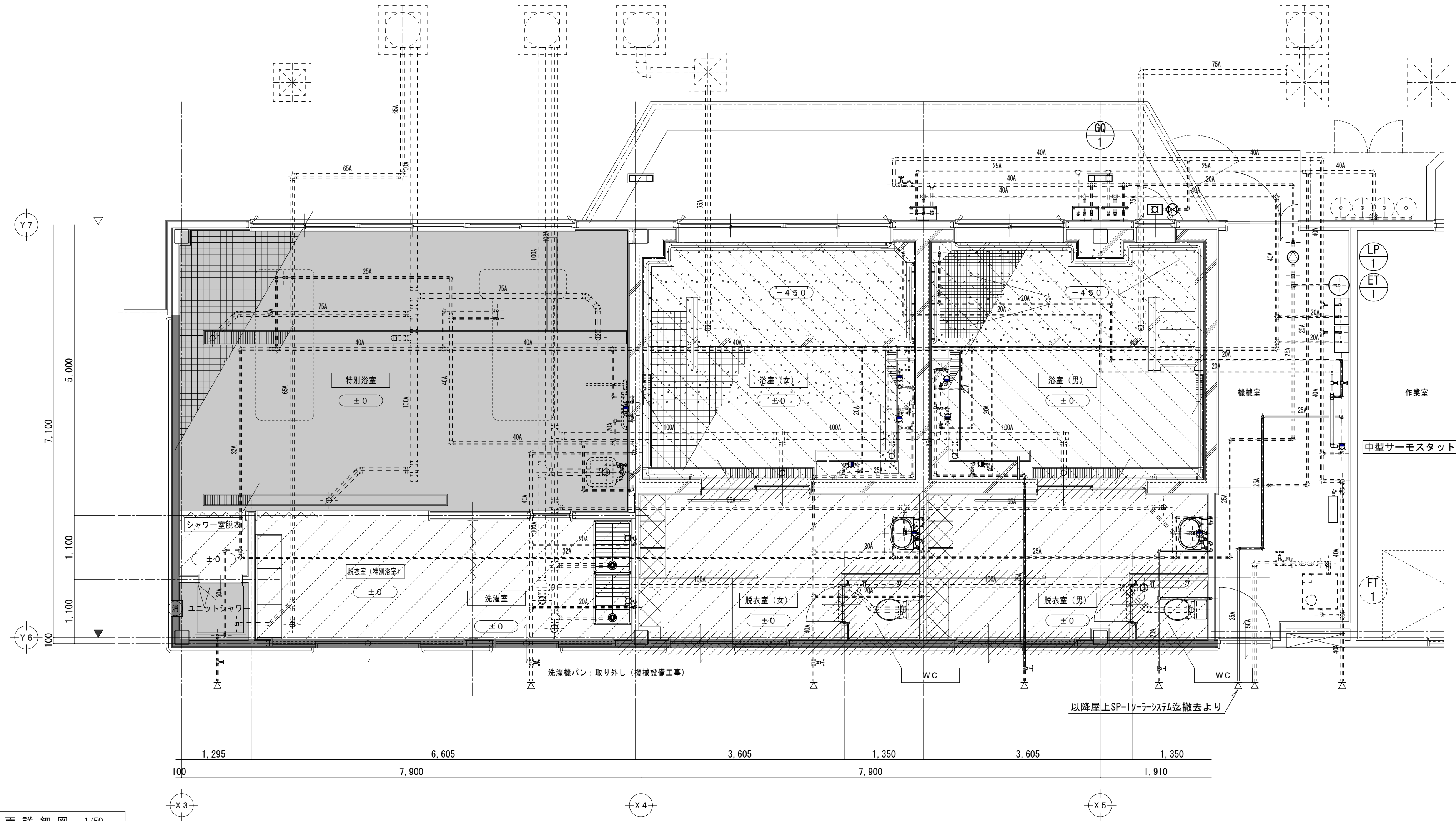
スラブ凡例			
	コンクリートスラブ150 F c 24 S 18	短辺方向	
		位置	端部・中央
		上端筋	D13+D10 @200
		下端筋	D10 @200
	コンクリートスラブ150 F c 24 S 18	長辺方向	
		位置	端部・中央
		上端筋	D10 @250
		下端筋	D10 @250

特記事項	

一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-699号	代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝
株式会社 前野建築設計	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子
管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作

代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作	設計担当	設計担当	法適合確認	作図
前野 将輝	三橋 五百子	前田 祐作				伊藤 輝男

工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事（機械設備工事）	設計日 R7/03/17
図面名称 衛生設備 1階平面詳細図No.2	縮尺 A2:1/50 A3:1/70.5
改修前 改修後	図面番号 M017 (原図:A2)



1 階 平 面 詳 細 図 1/50

給湯器 撤去
衛生器具 撤去
洗濯機パン 取り外し
給湯機器 撤去

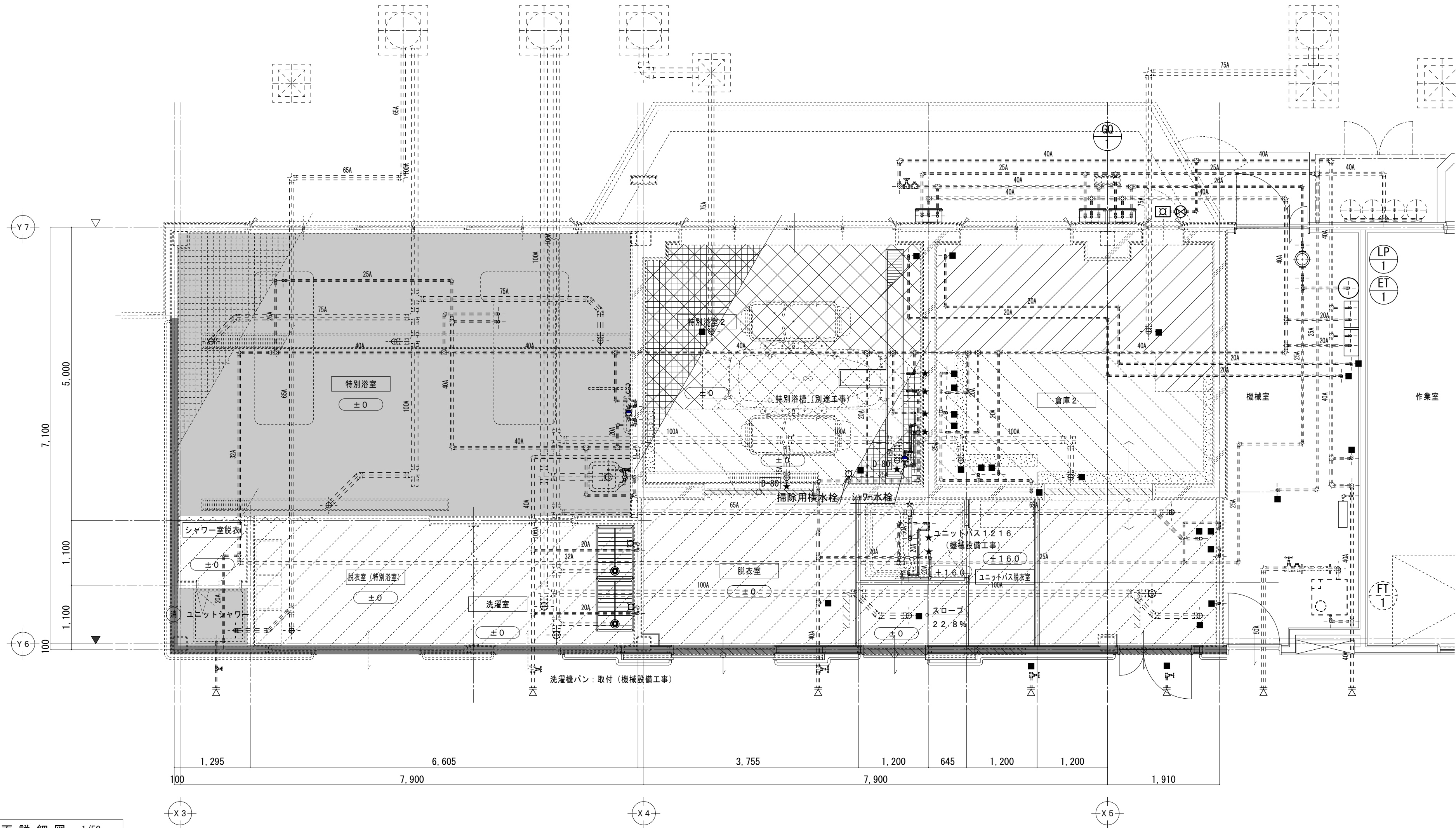
☆ 既設管分岐接続箇所
★ 既設管接続箇所
■ 既設管プラグ止箇所

新設衛生器具の取付に伴い、
既設給水・排水管より配管延長
及び撤去を行ない接続する。

1 階 平 面 詳 細 図 1/50

※点線表記の衛生器具撤去は機械設備工事による。

凡 例			
△	壁芯		床仕上材 撤去範囲を示す
▲	柱芯		床仕上材・下地材 撤去範囲を示す
	114条区画を示す (小屋裏屋根面まで)		床仕上材・下地材・シンダーコンクリート 撤去範囲を示す
±0	一般F.Lからの床仕上高さを示す		ステンレス資槽W40を示す
▽	シーリングを示す		コンクリートカッター切を示す
	撤去間仕切壁を示す (LGS下地・建具共)		モルタルカッター切を示す
	仕上 既設のままを示す		資槽撤去・新設部分 モルタル溝ハツリ
※	解体撤去を示す	※1	建具撤去・新設影響部分 壁:LGS下地 PB79.5+12.5(両面) 撤去
●	既設のままを示す		手すり・キックガード: 撤去



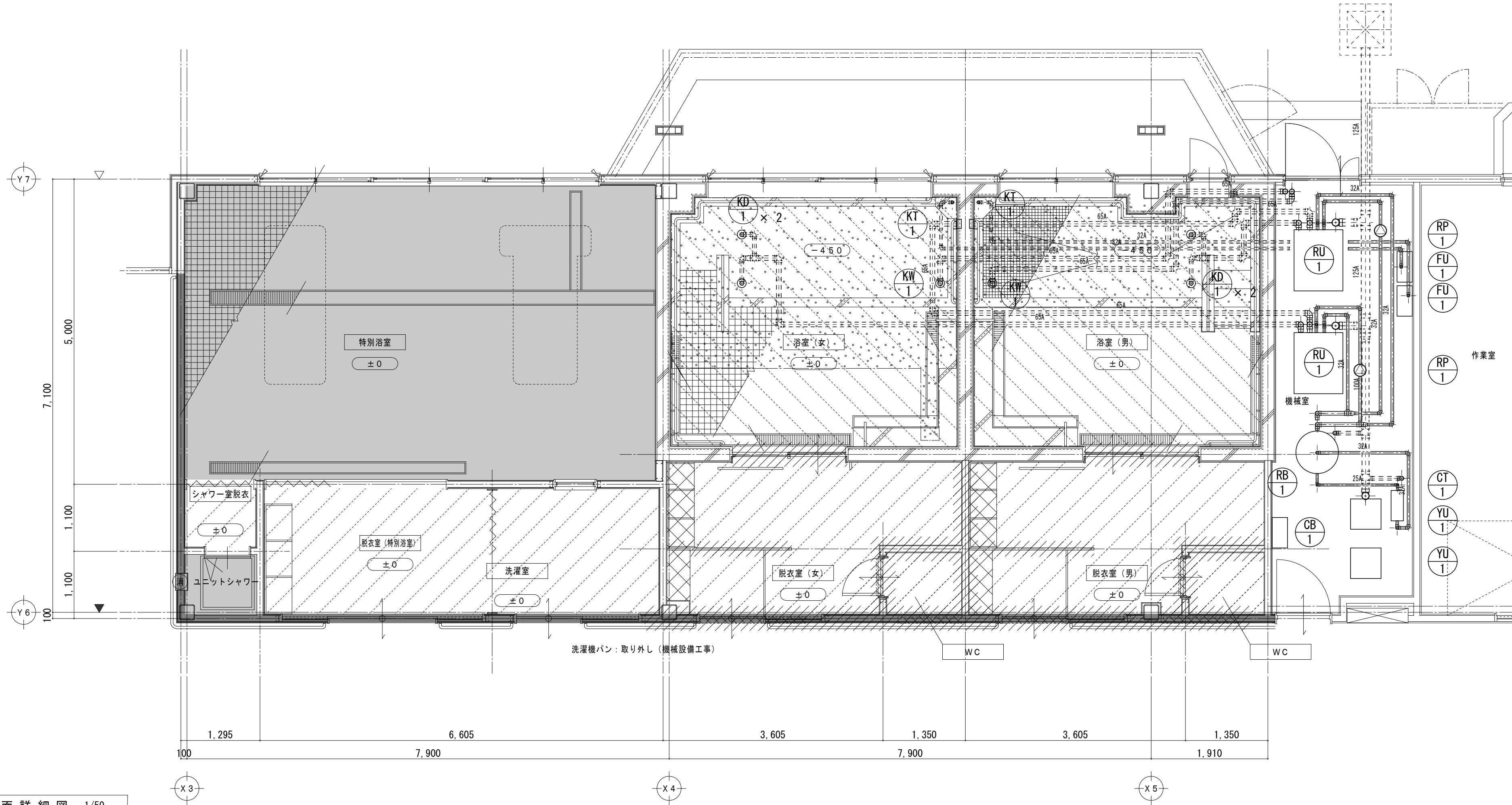
1 階 平 面 詳 細 図 1/50

給湯器 新設
衛生器具 新設
洗濯機パン 取付
給湯機器 新設

☆ 既設管分岐接続箇所
★ 既設管接続箇所
■ 既設管プラグ止箇所

凡 例

△	壁芯		床仕上材 新設範囲を示す		畳撤去・新設部分 床モルタル補修
▲	柱芯		床仕上材・下地材 新設範囲を示す		排水溝 モルタル詰め
	114条区画・面積区画を示す (小屋裏屋根面まで) (一部新設)		床仕上材・下地材 新設範囲を示す 軽量コンクリートA100 スタイロフォーム	※1	建具撤去・新設影響部分 壁：LGS W100下地 強化PBA12.5+PBA9.5 (両面) 手すり：2段手すり 新設 キックガード：新設
	一般F.Lからの床仕上高さを示す		床仕上材・下地材 新設範囲を示す 軽量コンクリートA100~120 アスファルト防水層 モルタルA15金コテ押エ スタイロフォーム		
	シーリングを示す			(消)	既設消火器 (備品) を示す
	既設のままを示す				
	既設のままを示す		床仕上材・下地材 新設範囲を示す 軽量コンクリートA100~120 アスファルト防水層 (既存アスファルト防水の上に増張とする) モルタルA15金コテ押エ		
	ステンレス管W40を示す 下部溝ハツリ				
●	既設のままを示す				



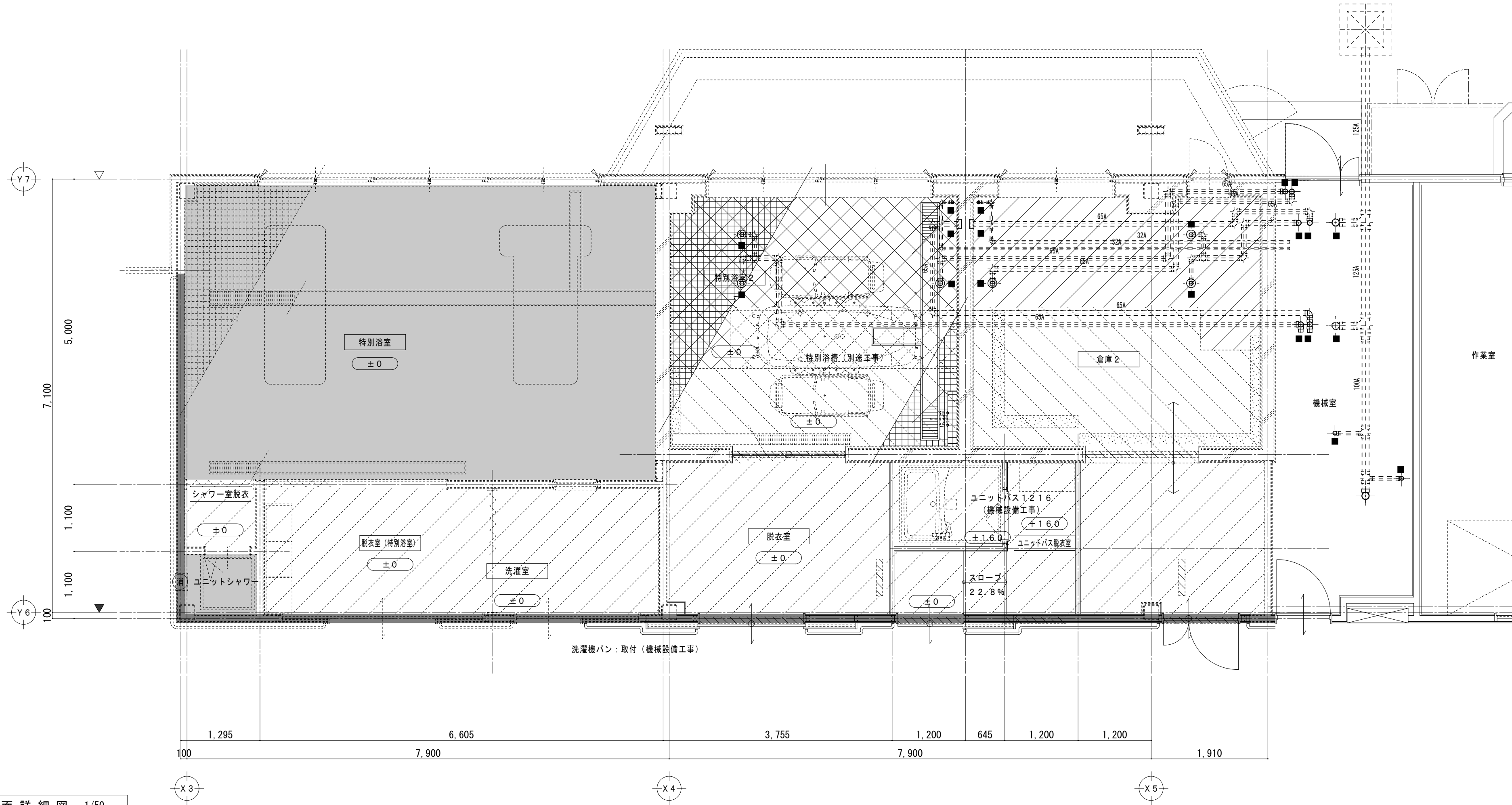
1 階 平 面 詳 細 図 1/50

1 階 平 面 詳 細 図 1/50

※点線表記の衛生器具撤去は機械設備工事による。

ろ過設備類 撤去

凡 例			
△	壁芯		床仕上材 撤去範囲を示す
▲	柱芯		床仕上材・下地材 撤去範囲を示す
	114条区画を示す（小屋裏屋根面まで）		床仕上材・下地材・シンダーコンクリート 撤去範囲を示す
±0	一般F.Lからの床仕上高さを示す		ステンレス資措W40を示す
	シーリングを示す		コンクリートカッター切を示す
	撤去間仕切壁を示す（LGS下地・建具共）		モルタルカッター切を示す
	仕上 既設のままを示す		資措撤去・新設部分 モルタル溝ハツリ
※	解体撤去を示す	※1	建具撤去・新設影響部分 壁：LGS下地 PB79.5+12.5（両面） 撤去
●	既設のままを示す		手すり・キックガード：撤去



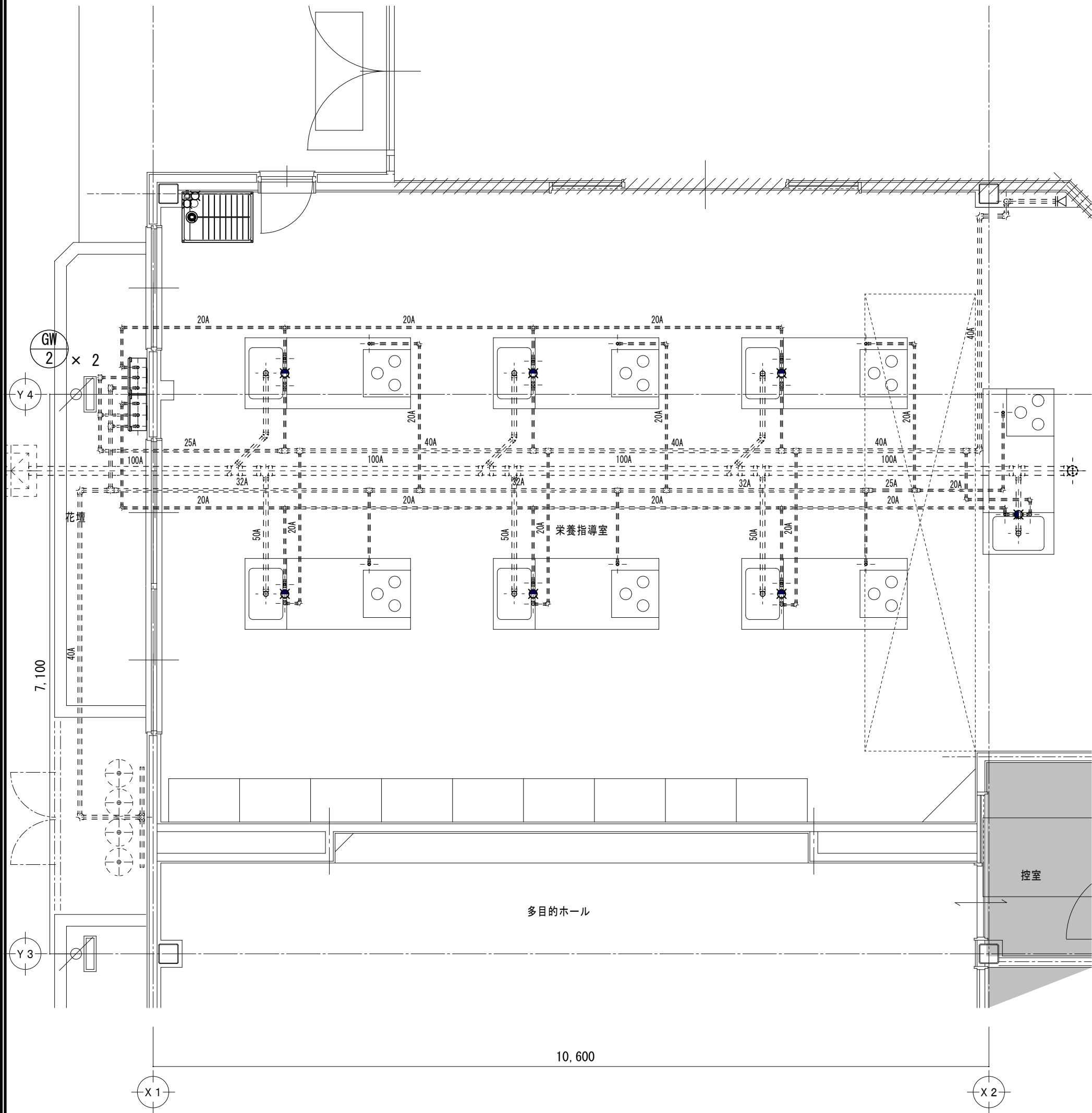
1 階 平 面 詳 細 図 1/50

■ 既設管プラグ止箇所

凡 例					
△	壁芯		床仕上材 新設範囲を示す		沓摺撤去・新設部分 床モルタル補修
▲	柱芯		床仕上材・下地材 新設範囲を示す		排水溝 モルタル詰め
	114条区画・面積区画を示す (小屋裏屋根面まで) (一部新設)		床仕上材・下地材 新設範囲を示す 軽量コンクリートA100 スタイロフォーム	※1	建具撤去・新設影響部分 壁：LGS W100下地 強化PBA12.5+PBA9.5 (両面) 手すり：2段手すり 新設 キックガード：新設
±0	一般F.Lからの床仕上高さを示す		床仕上材・下地材 新設範囲を示す 軽量コンクリートA100~120 アスファルト防水層 モルタルA15金コテ押エ スタイロフォーム		
	シーリングを示す			(消)	既設消火器 (備品) を示す
	既設のままを示す				
	既設のままを示す		床仕上材・下地材 新設範囲を示す 軽量コンクリートA100~120 アスファルト防水層 (既存アスファルト防水の上に増張とする) モルタルA15金コテ押エ		
	ステンレス沓摺W40を示す 下部溝ハツリ				
●	既設のままを示す				

改修前

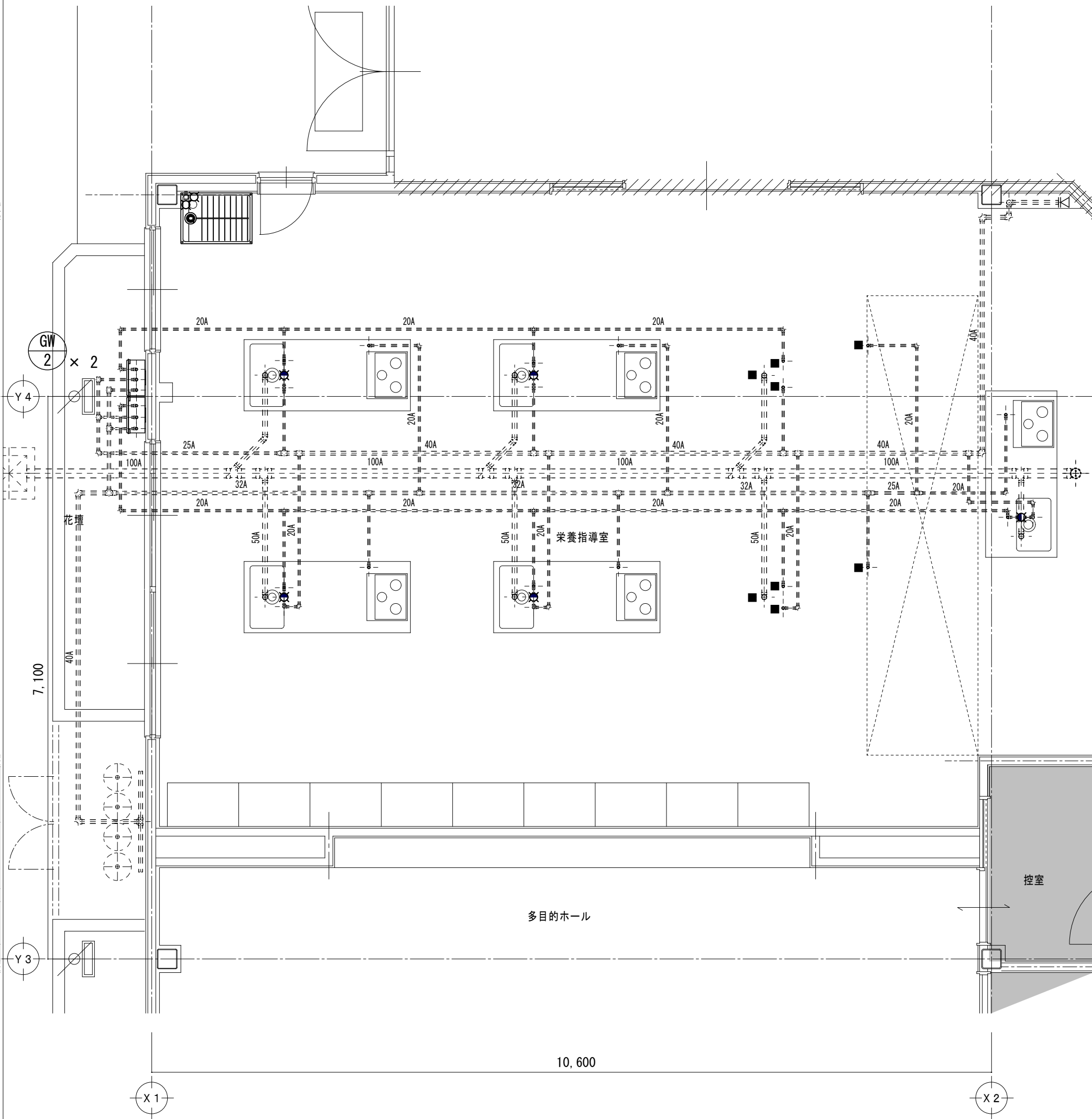
改修後



1 階 平 面 詳 細 図 1/50

給湯器 撤去
洗濯機パン 取り外し

調理台の取り外しに伴う、
給水、給湯、排水、ガス、各配管及び給水栓・ガスコックの
取り外し工事を行うものとする。






1 階 平 面 詳 細 図 1/50

給湯器 新設
洗濯機パン 取付

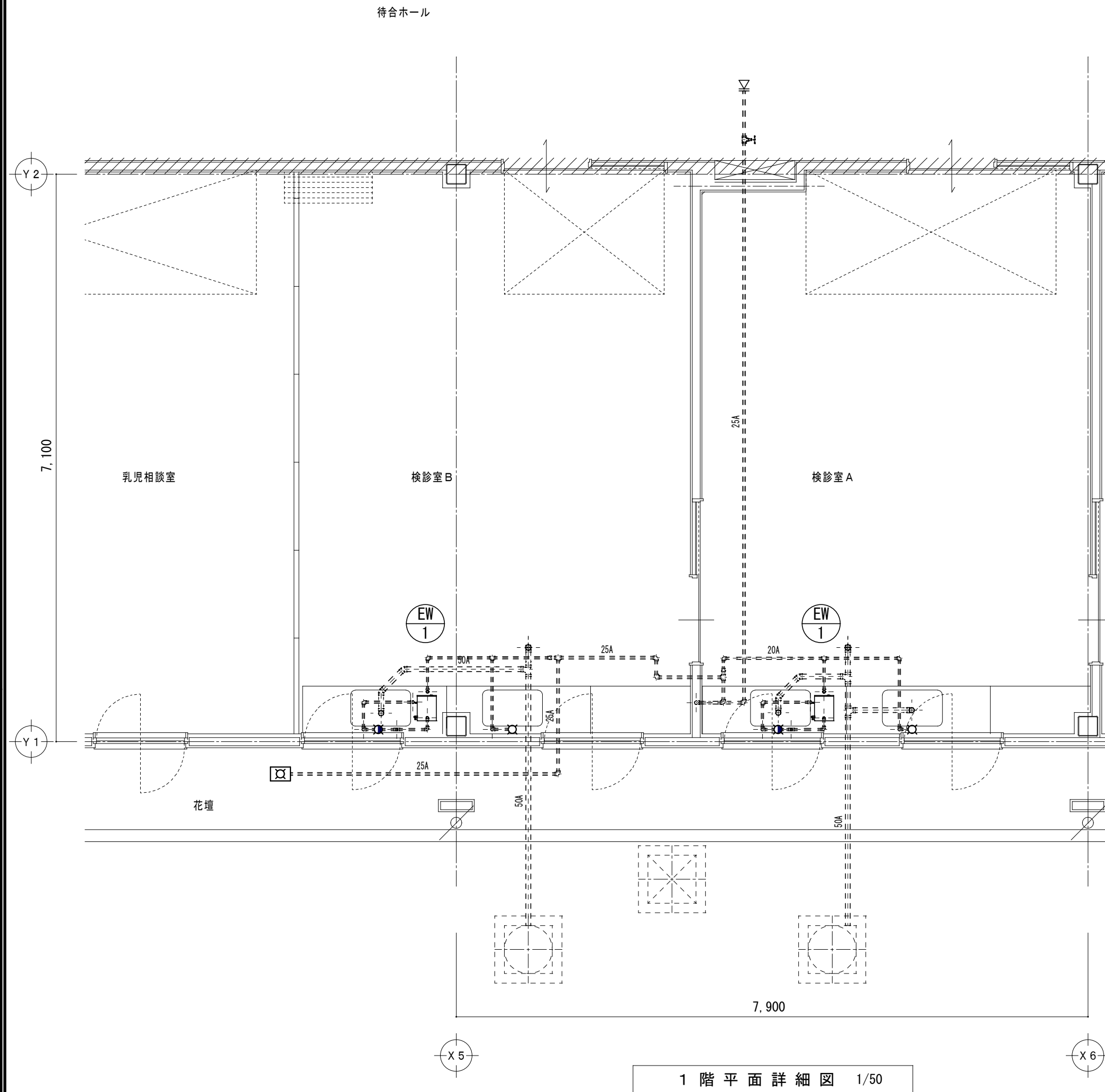
調理台の再取付に伴う、
給水、給湯、排水、ガス、各配管及び給水栓・ガスコックの
取付工事を行うものとする。

■ 既設管プラグ止箇所

特 記 事 項	<div><div><div>株 式 会 社</div><div>前野建築設計</div><div>管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝</div></div><div>一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-699号</div></div>		代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作	設計担当	設計担当	法適合確認	<div>作図 </div> <div>校印 </div>	工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)	設計日 R7/03/17	
										図面名称 改修前 改修後 衛生設備 1階平面詳細図No. 4	縮 尺 A2:1/50 A3:1/70.5	図面番号 M022 (原図:A2)

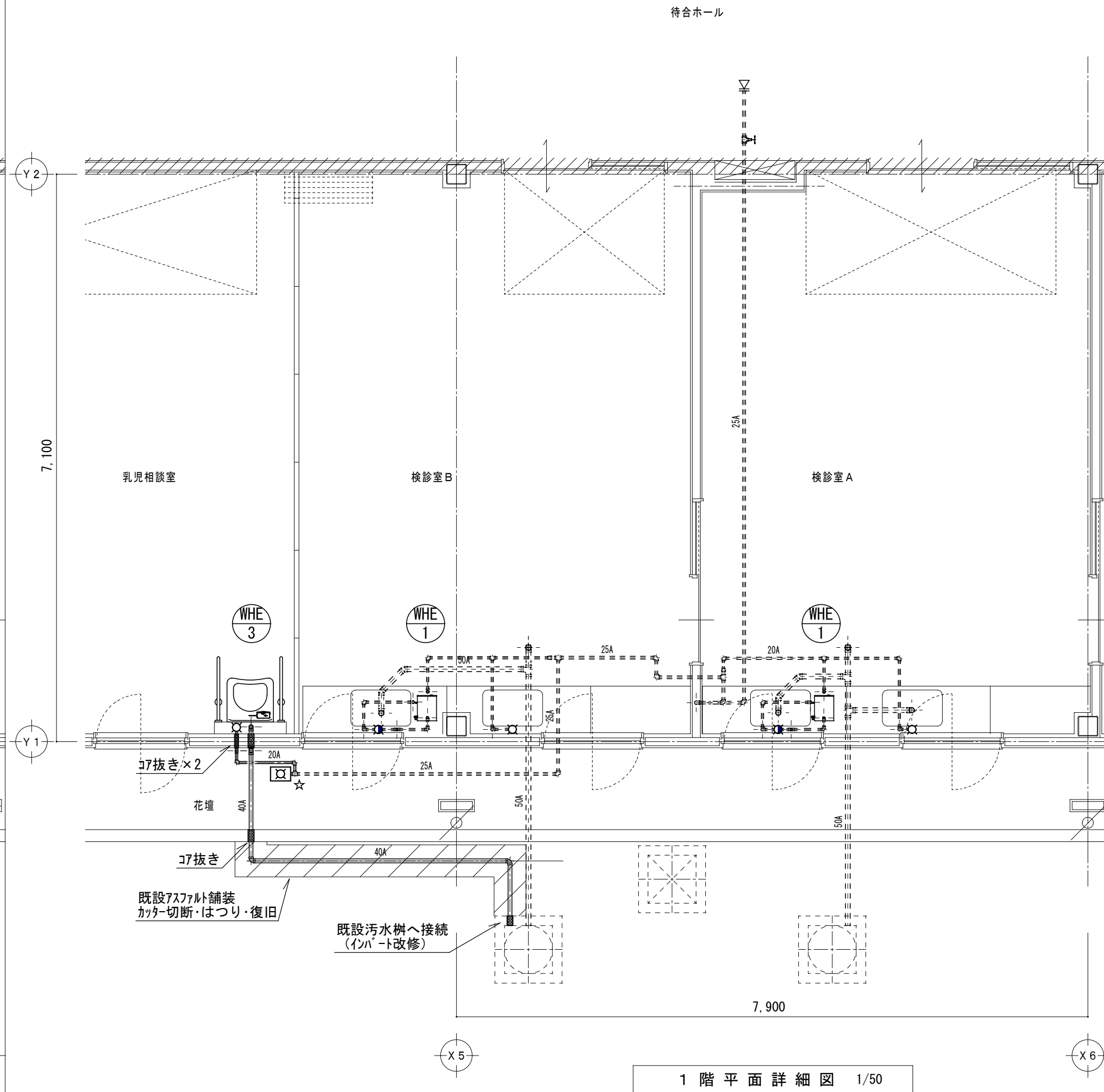
改修前

改修後



1 階 平 面 詳 細 図 1/50

給湯器 撤去

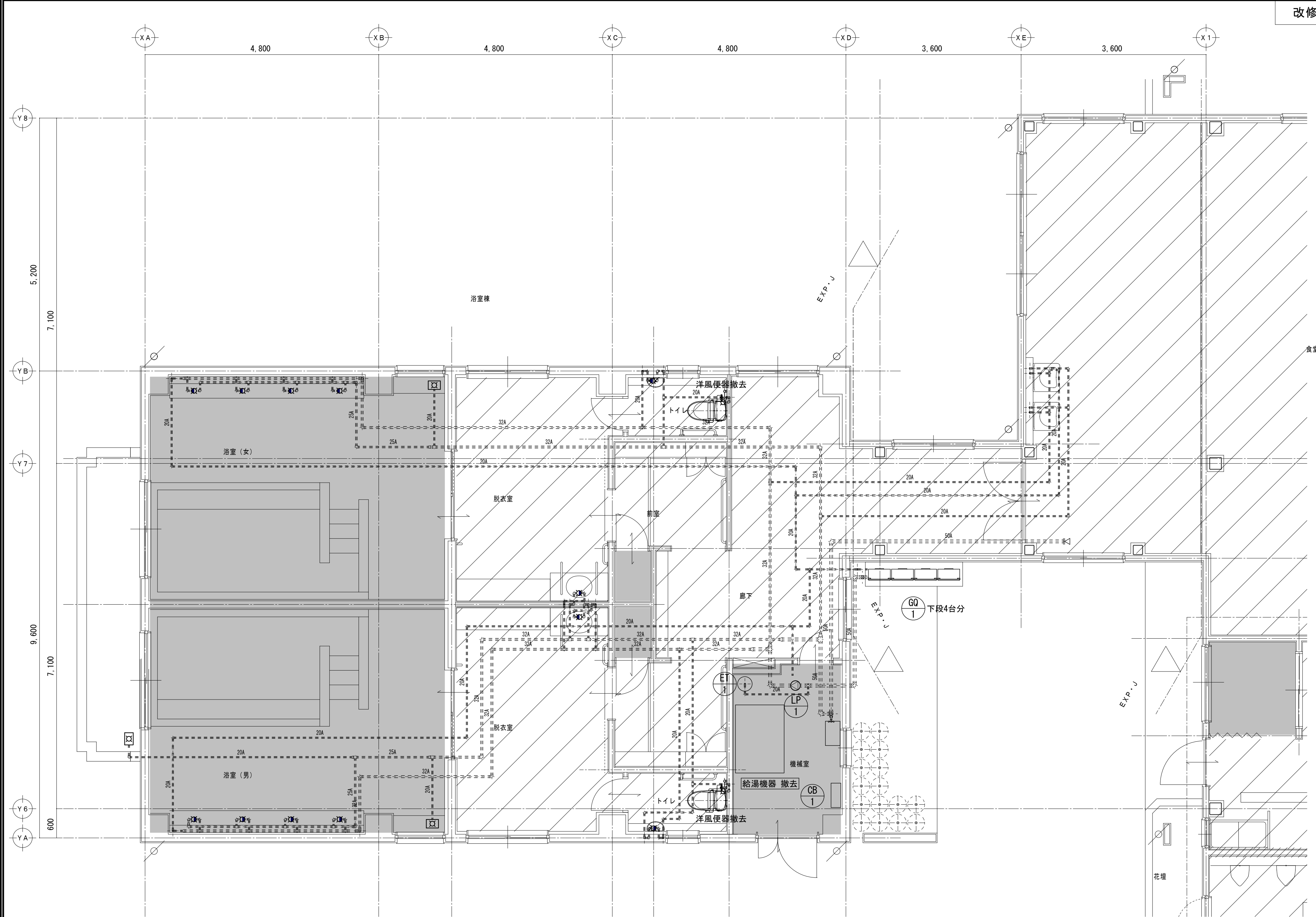


1 階 平 面 詳 細 図 1/50

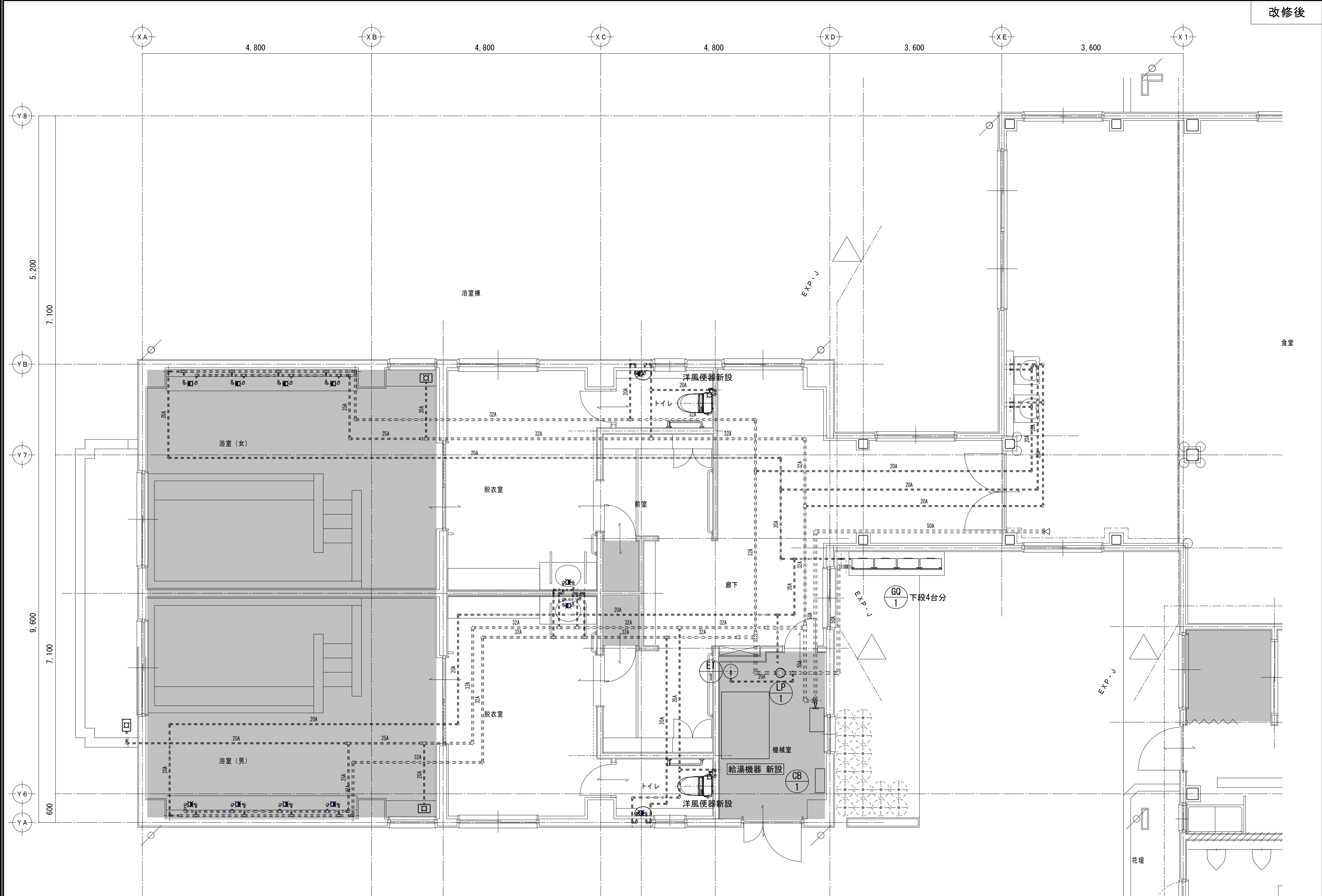
給湯器・衛生器具 新設

☆ 既設管分岐接続箇所

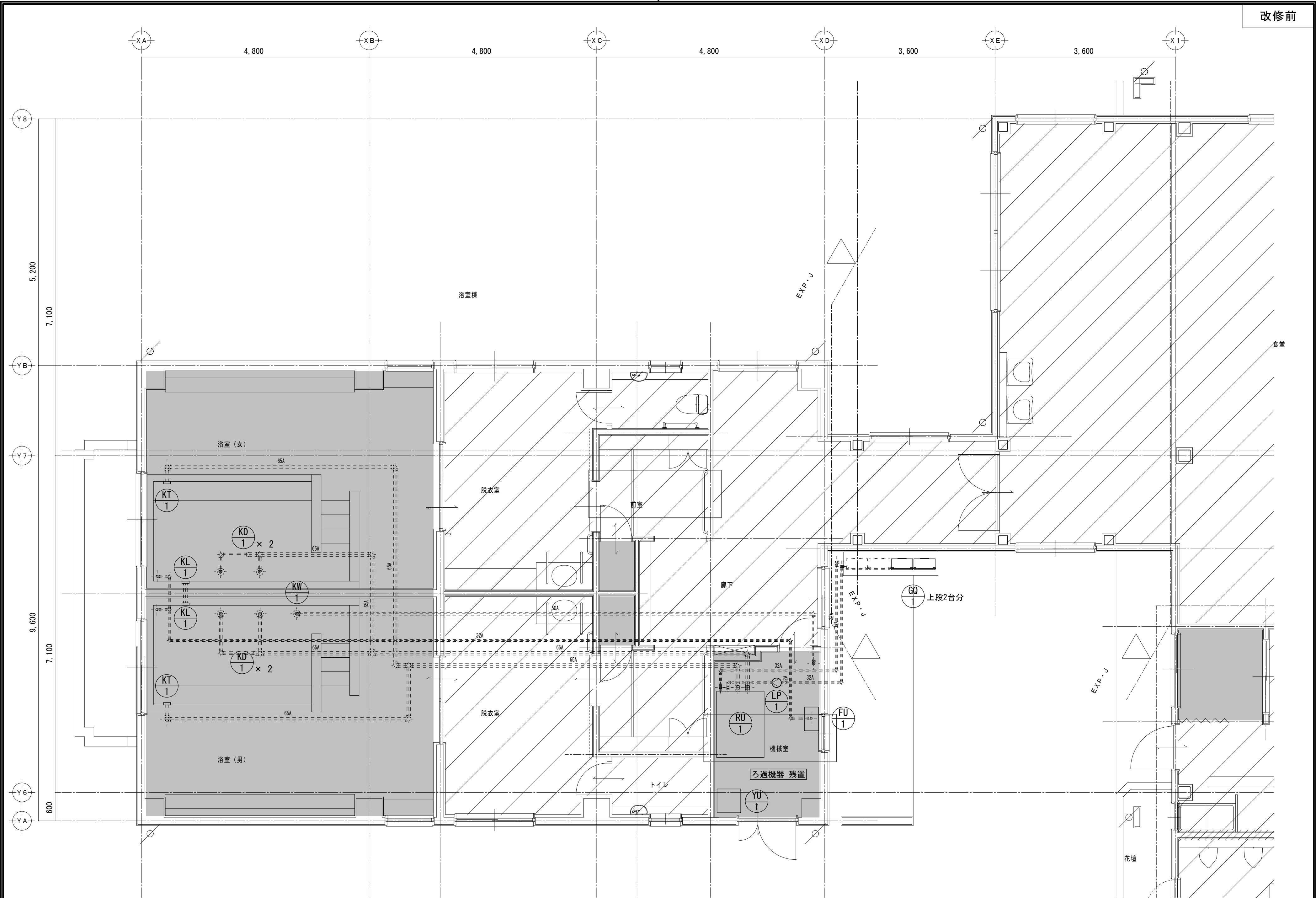
特 記 事 項		<div>一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-690号</div> <div>株式会社 前野建築設計</div> <div>管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝</div>	代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作	設計担当	設計担当	法適合確認	作図 伊藤 輝聖 検図 伊藤 輝聖	工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)	設計日 R7/03/17
										縮 尺 A2:1/50 A3:1/70.5	図面番号 M023 (原図:A2)






特 記 事 項		<div><div><div><div></div></div><div>MAINO</div></div><div>株式会社 前野建築設計</div><div>管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝</div></div>	一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-699号	代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作	設計担当	設計担当	法適合確認	<div>作図 伊藤 輝</div> <div>検図 伊藤 輝</div>	工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)	設計日 R7/03/17	
											図面名称 衛生設備 1階平面詳細図No. 6	縮 尺 A2:1/50 A3:1/70.5	図面番号 MO24 (原図:A2)



特 記 事 項						法適合確認	作図	工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)	設計日 R7/03/17				
株式会社 前野建築設計 管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝						代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作	設計担当	設計担当	図面名称 改修後 衛生設備 1階平面詳細図No. 6	縮 尺 A2:1/50 A3:1/70.5	図面番号 MO25 (原図:A2)



特 記 事 項		<div><div><div></div><div>株式 会社</div><div>前野建築設計</div></div><div>管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝</div></div>	<div>一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-699号</div> <div>代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝</div>	<div>設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子</div>	<div>設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作</div>	<div>設計担当</div>	<div>設計担当</div>	<div>法適合確認</div>	<div>作図 </div> <div>検図 </div>	工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)	設計日 R7/03/17
									図面名称 改修前 改修後 ろ過設備 1階平面詳細図No.6	縮 尺 A2:1/50 A3:1/70.5	図面番号 M026 (原図:A2)

改修前

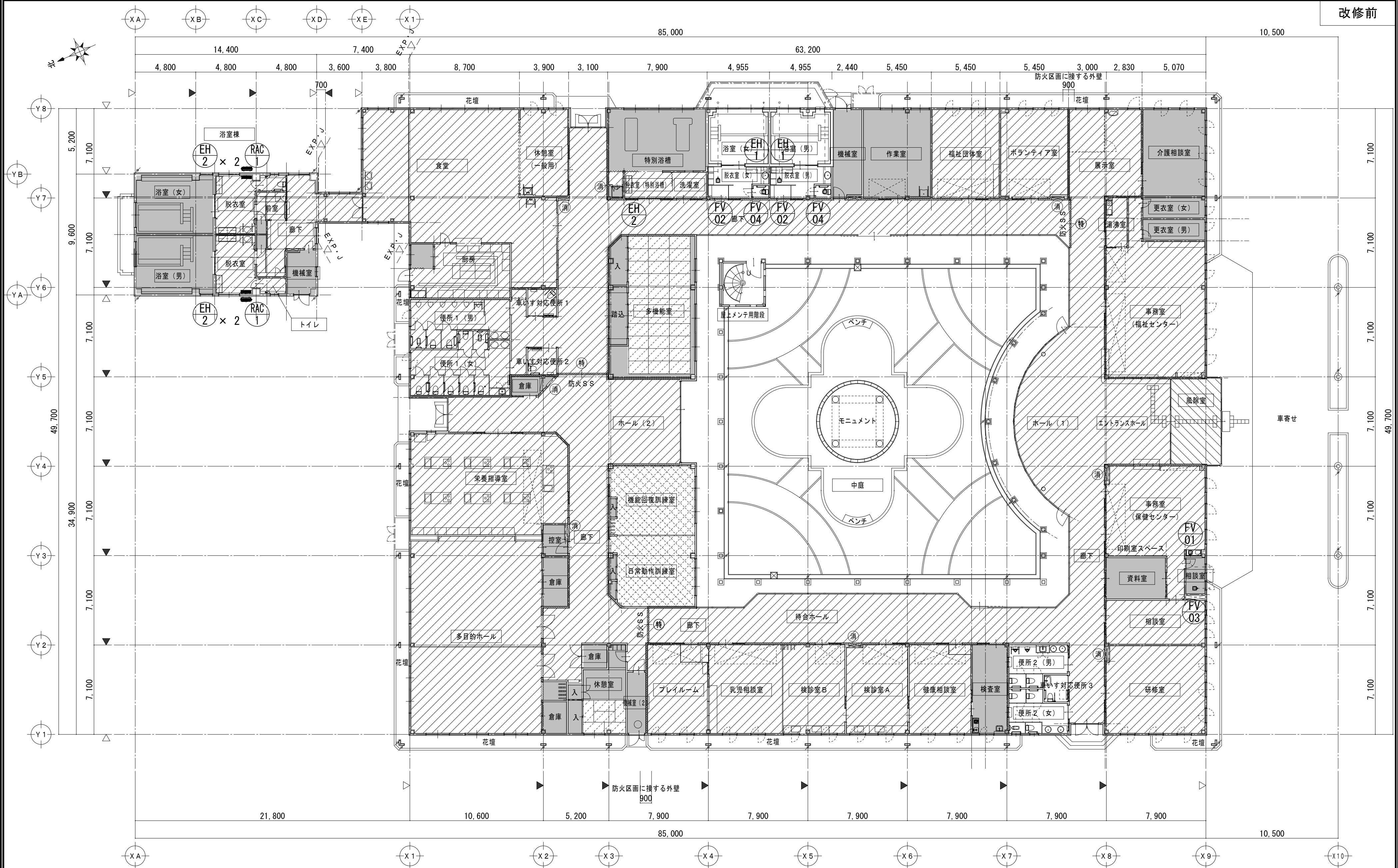
改修後

[illegible][illegible]

取り外し 空調設備 機器表						
記 号	名 称	仕 様	電 源	台 数	据付位置	備 考
RAC-1	ルームエアコン	壁掛型 冷房能力4.0kW 暖房能力5.0kW	1φ200V	1	浴室棟 脱衣室（女）	
				1	浴室棟 脱衣室（男）	
EH-1	遠赤外線暖房機	コーナー設置型 発熱量1720kcal/h ヒーター-2.0kW	1φ200V	1	脱衣室（女）	SPW-2002C（インターナル）
				1	脱衣室（男）	
EH-2	遠赤外線暖房機	コーナー設置型 発熱量1290kcal/h ヒーター-1.5kW	1φ200V	2	浴室棟 脱衣室（女）	SPW-1502C（インターナル）
				2	浴室棟 脱衣室（男）	

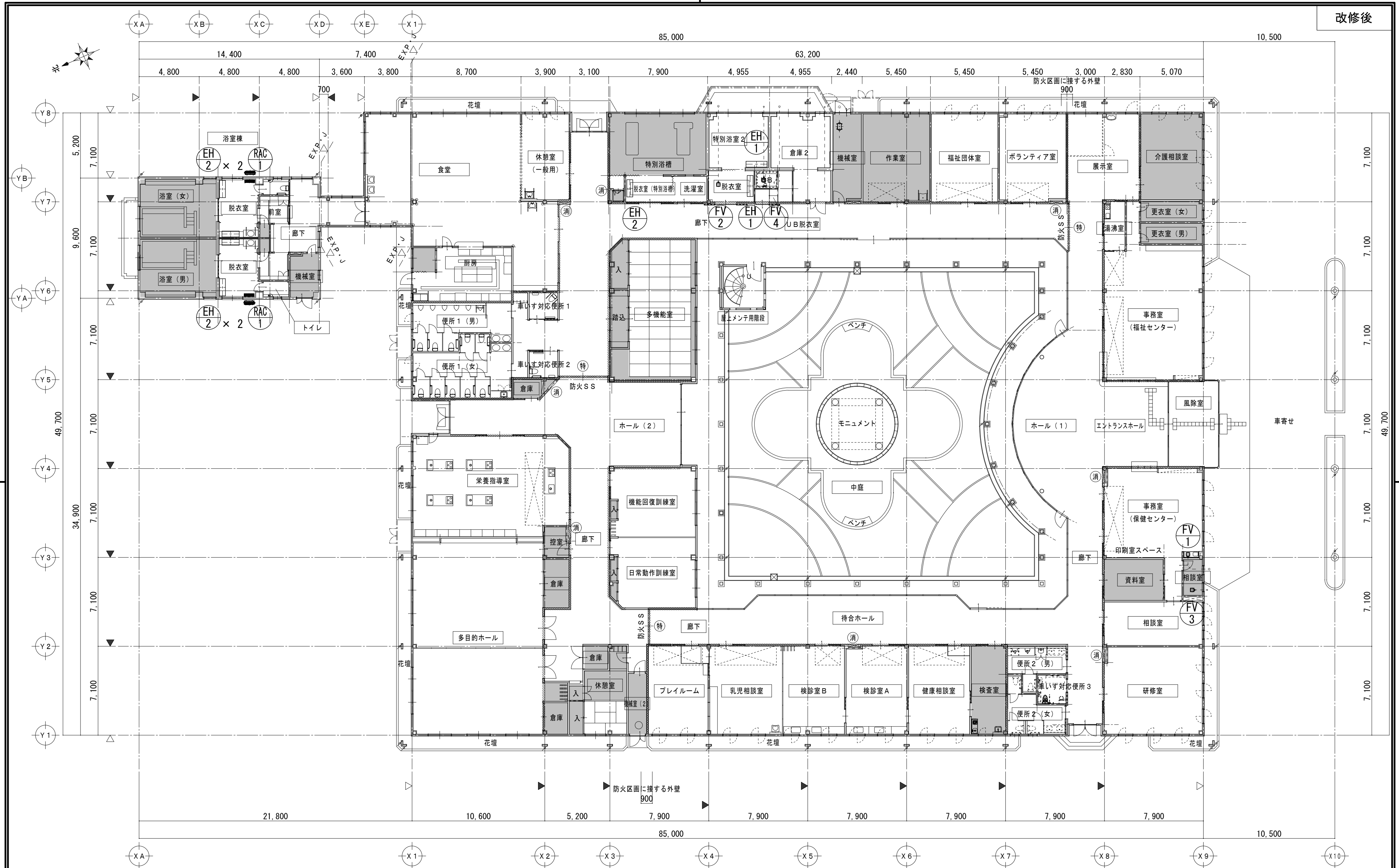
記 号	名 称		電源	台数	据付位置	備 考
RAC-1	ルームエアコン	壁掛型 冷房能力4.0kW 暖房能力5.0kW	1φ200V	1	浴室棟 脱衣室（女）	
				1	浴室棟 脱衣室（男）	
EH-1	遠赤外線暖房機	コーナー設置型 発熱量1720kcal/h ヒーター2.0kW	1φ200V	1	脱衣室	SPW-2002C（インターセントラル）
				1	特別浴室2	
EH-2	遠赤外線暖房機	コーナー設置型 発熱量1290kcal/h ヒーター1.5kW	1φ200V	2	浴室棟 脱衣室（女）	SPW-1502C（インターセントラル）
				2	浴室棟 脱衣室（男）	

特 記 事 項		<div><div><div><div><div></div></div><div><div></div></div></div><div><div></div></div><div>MABINO</div></div><div>株式 会 社</div><div>前野建築設計</div><div>管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝</div></div>	一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-699号	代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝	設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子	設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作	設計担当	設計担当	法適合確認	作図 <div><div>伊藤</div></div> 検図 <div><div>菅前</div><div>輝聖</div></div>	工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)	設計日 R7/03/17
			縮 尺 A2: NS A3: NS	図面番号 改修前 改修後 空調・換気設備 機器表 M027 (原図: A2)								









1 階 平 面 図 1/200

凡 例							
	耐火壁（小屋裏屋根面まで） 両面石膏ボードφ12・5＋9・5二重壁LGS間仕切壁		既設消火器（ABC粉末10型）		柱芯を示す		床・壁改修範囲を示す
	防火壁（小屋裏屋根面まで） 両面石膏ボードφ12・5＋9・5二重壁LGS間仕切壁		特定防火設備（新築時甲種防火戸）		壁芯を示す		壁改修範囲を示す
	防火区画に接する外壁 石綿ケイ酸カルシウム板φ25張（屋内壁）				既設のままを示す		床改修範囲を示す
							床・壁・天井改修範囲を示す
							タテ樋：塩ビ製φ75 OP塗 撤去 取付金物：スチール垂鉛メッキ製 撤去



1 階 平 面 図 1/200

凡 例							
	耐火壁（小屋裏屋根面まで） 両面石膏ボード１２．５＋９．５二重壁ＬＧＳ間仕切壁	消	既設消火器（ＡＢＣ粉末１０型）		柱芯を示す		タテ縫：塩ビ製φ７５ カラー 掴み金物：ステンレスφ１２００
	防火壁（小屋裏屋根面まで） 両面石膏ボード１２．５＋９．５二重壁ＬＧＳ間仕切壁	特	特定防火設備（新築時甲種防火戸）		壁芯を示す		
防火区画に 接する外壁	石綿ケイ酸カルシウム板ア２５張（屋内壁）				既設のままを示す		

工事区分

注：該当項目の番号に○をつける。

分類	適用	項目	区分					分類	適用	項目	区分					分類	適用	項目	区分						
			建築	電気	機械		別途				建築	電気	機械		別途				建築	電気	機械		別途		
共通	①	仮囲い・足場・仮設養生（共同設置、費用按分も可）	○	○	○			6 ビット・マンホール・水槽等	1	湧水槽、蓄熱槽等の各種水槽の躯体断熱層、内外の防水及び仕上げ						10 設備工事等	1	自家発電設備用オイルタンク及びサービスタンク迄の油配管工事							
	②	現場事務所（共同設置、費用按分も可）	○	○	○				2	同上マンホール蓋及びタラップの設置							2	サービスタンク用防油堤躯体及び仕上げ							
	③	交通整理員	○						3	屋内の排水溝、配管ビット及び配線ビットの内外の防水及び仕上げ							3	自家発電設備用給排水配管工事							
	④	工事用電力、上下水道、ガス引込み工事（引込み負担金を含む）	○	○	○				4	同上付属蓋類の設置							4	ダクト付属の換気ファン類の設置							
	⑤	工事用電力、上下水道、ガス使用料金（基本料金を含む）	○	○	○				5	同上内設備配管類の架台の製作及び設置							⑤	一般換気扇の設置及びダクト工事				○			
	6	本設電力引込み工事							6	屋内の電気引込み用マンホール及びタラップの設置							⑥	同上用の取付け枠の製作及び設置				○			
	7	本設上水引込み工事							7	電気設備用ハンドホール及びマンホール蓋の設置							⑦	機器類への電源とその二次側配管配線工事				○			
	8	本設下水引込み工事							8	屋内マンホールの躯体、鍍鉄蓋及び化粧蓋の設置							⑧	自動制御などの現場盤への電源接続				○			
	9	本設ガス引込み工事							9	屋外マンホールの躯体、鍍鉄蓋の設置							⑨	機械設備用機器、付属制御盤への電源接続及び接地工事				○			
	10	本設電力引込み負担金							10	屋外マンホールの化粧蓋の設置							⑩	生産設備用機器、付属制御盤などの取付及び二次側配管配線工事							
	11	本設上水引込み負担金							11	合併浄化槽設備の躯体、内外防水及び仕上げ							11	電動シャッター、シャッタースイッチの設置							
	12	本設下水引込み負担金							12	同上用マンホール蓋及びタラップの設置							12	同上への電源及び二次側配管配線工事							
	13	本設ガス引込み負担金							13	排水槽、合併浄化槽等の設置							⑬	ガス漏れ警報設備				○			
		本設受電後引き渡し迄の基本料金															⑭	同上機器への電源供給配管配線				○			
	⑭	本設受電後引き渡し迄の使用料金		○	○	○											15	制御用の電極棒の設置							
		本設後引き渡し迄の上水基本料金							7 点検口・ガラリ	①	設備機器及び配管配線用の床、壁及び天井の点検口の製作及び設置		○					16	制御用のフロートスイッチの設置						
		本設後引き渡し迄の上水使用料金								2	外壁に取りつく給排気用ガラリの製作及び配管（接続用アングル、防鳥ネットを含む）							17	光天井などの照明器具用箱付及び下面仕上材料（ルーバー等）の設置						
		本設後引き渡し迄の下水基本料金								3	同上外壁ガラリのチャンバーの製作及び設置								⑮	床及び壁の直付け各種器具類の設置				○	○
		本設後引き渡し迄の下水使用料金								4	内壁等に取りつく吹出口、吸込口のガラリ等の製作及び設置								⑯	壁及び天井付各種機器類の取付用の開口設置					○
	17	本設後引き渡し迄のガス基本料金								5	同上化粧用特殊ガラリの製作及び設置								⑰	壁及び天井付各種機器類の取付用の下地補強				○	
		本設後引き渡し迄のガス使用料金								6	各室建具ガラリの製作及び設置								⑱	設備機器類の取付用あと施工アンカー及び吊りボルトの製作及び設置				○	○
	18	本設電話引込み工事																	⑳	地中埋設配管部分の掘削・埋戻し					○
19	本設電話引込み負担金															㉑	地中埋設配管部分の掘削・埋戻し（アスファルト舗装）					○			
20	既存上下水道、ガス管の撤去及び手続き（届出費用を含む）															㉒	機器脱着に伴う制御用ケーブルの取外し、再取付					○			
⑳	工事上の各種申請、届出費用		○	○	○			①		流し台、ガス台、戸棚及びフードの製作及び設置		○				㉓	機器脱着に伴う電源用配線の離線、再取付					○			
㉑	工事用電話、工事用インターネット		○	○	○			②		同上給排水管及び排水金物の接続				○			㉔	電気設備機器（電灯、火報）の設置					○		
機械基礎	1	大規模な機器類の基礎の製作及び設置						8 便所・浴室・湯沸室等		③	フードへのダクト接続				○		12 その他	1	屋外発電機等のメッシュフェンスの設置						
	2	同上アンカーボルトの箱入れ、埋込み設置								④	洗面カウンターの製作及び設置				○			2	空調室外機のメッシュフェンスの設置						
	3	小規模な機器類の基礎や架台の製作及び設置								⑤	同上給排水管接続				○			3	煙突工事（内部ライニング、タラップ、掃除口扉及び水抜き管の設置を含む）						
	4	外灯基礎の製作及び設置								⑥	同上陶製洗面器の設置				○			4	同上煙導の製作及び設置						
	⑤	設備機器類の取付け用インサート及び吊りボルトの製作及び設置			○	○				7	既製浴槽の設置							5	クレーン及びホイストの製作及び設置						
	6	S造の設備機器類吊り下げ用取付け金物の製作及び設置								⑧	ユニットバス・ユニットシャワー類の設置				○			6	同上クレーンレールの製作及び設置						
	7	屋上アンテナ 一時撤去、復旧								⑨	同上給排水管接続				○			7	同上電源盤以降の配管配線工事						
躯体貫通	1	地中梁の連通管、通気管及び人通孔の製作、設置						9 防火戸等		⑩	同上ダクト接続				○		8	LAN引込み工事							
	2	地下室等の二重壁内の水抜き管の製作及び設置								⑪	同上一次側電気配管配線				○		9	LAN引込み負担金							
	3	S、SRC造梁貫通鋼管スリーブの製作、設置及び補強								⑫	既製化粧鏡の設置				○		10	C A T V引込み工事							
	4	RC造梁貫通スリーブの製作及び設置								⑬	特注化粧鏡の設置				○		11	C A T V引込み負担金							
	5	同上補強（100φを超えるもの）							14	大便器等水平区画の耐火区画の製作及び設置				○		12	警備保障配管工事								
	⑥	床や壁の貫通及び半貫通部分のスリーブ、箱等の製作及び設置			○	○			⑮	多目的トイレのトイレユニット				○		13	警備保障機器工事								
	⑦	同上補強			○				⑯	同上給排水管接続				○		14	厨房機器及び設置								
	⑧	各貫通穴あけ箇所の空隙充填及び補修				○	○		⑰	トイレユニットの電源接続				○		15	同上機器への電源供給配管配線								
	9	梁貫通予備スリーブの孔蓋の製作、設置及び耐火被覆							⑱	トイレ内のベッド設置				○		16	同上機器への給排水配管								
躯体以外の開口・貫通	1	工場製作の床パネル、間仕切り壁類の開口、取付け枠の製作、設置及び補強						9 防火戸等	⑳	トイレペース（手摺り等）取付用下地補強				○		17	厨房フード製作及び設置								
	②	間仕切り壁類の開口、取付け枠の製作、設置及び補強			○	○			㉑	便所等の照明用ボックス				○		18	同上換気扇及びダクトの設置								
	③	間仕切り壁開口部の空隙充填及び補修			○	○			㉒	1階新設大便器廻りのスラブ撤去・新設				○		19	ホワイボード								
	④	天井付各種機器類の取付け用の開口、取付け枠の製作、設置及び補強（吹出口、吸込口等を含む）			○	○			㉓	大便器廻りの床貫通部分のスリーブ製作及び設置				○		20	同上								
	⑤	床や壁の直付け各種器具類の取付け枠の製作、設置及び補強			○				㉔	同上補強				○		21	同上換気扇及びダクトの設置								
	6	ブロック、れんがへの設備機器取付け用開口、取付け枠の製作、設置及び補強														22	ホワイボード								
	7	ALC版、PC版類の設備機器取付け用開口、取付け枠の製作、設置及び補強							1	防火（煙）シャッターの製作・設置及び自動閉鎖装置の製作及び設置						23	電話機器、配線共								
	8	床や壁の石材面の設備機器取付け用開口の製作							2	同上用運動制御器と感知器との製作と設置及び配管、配線工事						24	LAN機器、配線共								
	⑨	各貫通穴あけ箇所の防火区画及び間仕切壁の区画貫通処理			○	○			3	防火戸の扉、枠の製作・設置（自動閉鎖装置用切り込み補強共）						25	電気錠本体								
排水工事	①	ルーフドレイン類及び縦どいの設置			○			9 防火戸等	4	同上用自動閉鎖装置、運動制御器及び感知器の製作と設置及び配管、配線工事						26	同上制御盤・操作盤								
	②	同上縦どいのG L以下の部分の配管の第一樹への接続				○			5	可動式防煙壁の製作・設置及び自動降下装置緩衝装置の製作及び設置						27	同上配管・配線、1次側電源供給								
	3	同上第一樹の製作及び設置							6	同上用運動制御器、感知器の製作・設置及び配管配線工事						28	消火器ボックス（埋込型）								
	④	雨水排水設備				○			7	防火ダンパー、排煙ダンパーの製作・設置及び自動閉鎖装置の製作及び設置						29	消火器ボックス（消火栓箱に組み込み）								
	5	同上第一樹の製作及び設置							8	同上用運動制御器、感知器の製作、設置及び配管配線工事						30	消火器								
									9	機械排煙口の製作及び設置						31	屋内消火栓本体								
									10	電動式排煙窓の開放装置の製作、設置及び二次側配管配線工事						32	同上 起動押釦・位置表示灯								
									11	セキュリティ区画等に用いる扉の配管配線用ボックスの製作及び設置							同上 配管配線								
									12	同上用配管工事							家具の移動（造り付けを除く）								
									13	同上用配線及び装置の製作及び設置															
特記事項								14	常閉の遮煙性能を有する防火設備戸設置																

特記事項

一級建築士事務所 三重県知事登録 第1-699号

MAINO

株式会社 前野建築設計

管理建築士 一級建築士 第320204号 前野 将輝

代表設計者 一級建築士 第320204号 前野 将輝

設計担当 一級建築士 第307846号 三橋 五百子

設計担当 一級建築士 第360917号 前田 祐作

設計担当

設計担当

法適合確認

作図 伊藤 慎一郎 検図 菅野 輝聖

工事名称 令和7・8年度 磯部地域福祉センター改修工事(機械設備工事)

図面名称 工事区分表

縮尺 A2: NS A3: NS

設計日 R7/03/17

図面番号 M030 (原図: A2)