

入 札 公 告（事後審査方式）

入札番号 第 R7-037 号

下記の工事について、条件付一般競争入札を行いますので、志摩市契約規則第 4 条の規定に基づき公告します。  
令和 7 年 7 月 9 日

志摩市長 橋 爪 政 吉

|                             |                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                             |                      |  |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--|
| 工 事 担 当 部 課                 | 建設部 都市計画課                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                             |                      |  |
| 施 行 年 度 ・ 工 事 番 号           | 令和 7 年度                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |                      |  |
| 工 事 名                       | 市営住宅枝山住宅長寿命化型改善工事                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                             |                      |  |
| 工 事 場 所                     | 志摩市 志摩町 布施田 地内                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                             |                      |  |
| 工 期 ・ 履 行 期 間               | 契約日～令和 7 年 11 月 21 日                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                             |                      |  |
| 工 事 概 要                     | 情報共有システム（ASP 方式）試行案件<br>月 2 回土日完全週休 2 日制工事(発注者指定型（月単位）)試行案件<br>市営住宅長寿命化改修<br>市営住宅枝山住宅（2 号・3 号・4 号）<br>RC 造 2 階建て 延べ床面積 59.89 m <sup>2</sup> ×3 戸分<br>改修建築工事一式 改修電気設備工事一式 改修機械設備工事一式 外構工事一式 |                                                                                                                                                                             |                      |  |
| 入 札 参 加 資 格 要 件             | 建 設 業 許 可 業 種<br>（ 建 設 工 事 の 種 類 ）                                                                                                                                                         | 建築一式工事<br>特定建設業許可                                                                                                                                                           |                      |  |
|                             | 地 域 要 件                                                                                                                                                                                    | 市内業者                                                                                                                                                                        |                      |  |
|                             | 格 付 け                                                                                                                                                                                      | 令和 7 年度 建築一式 A                                                                                                                                                              |                      |  |
|                             | 経 審 総 合 評 定 値（P）                                                                                                                                                                           | － 点 以上                                                                                                                                                                      |                      |  |
|                             | 2 年 又 は 3 年 平 均<br>完 成 工 事 高                                                                                                                                                               | －                                                                                                                                                                           |                      |  |
|                             | 技 術 者 要 件                                                                                                                                                                                  | 現場代理人                                                                                                                                                                       | 常駐配置できる者             |  |
|                             |                                                                                                                                                                                            | 主任（監理）技術者                                                                                                                                                                   | 建設業法に基づき適正配置<br>できる者 |  |
|                             |                                                                                                                                                                                            | その他                                                                                                                                                                         | －                    |  |
|                             | 施 工 実 績                                                                                                                                                                                    | 企 業 実 績                                                                                                                                                                     | －                    |  |
|                             |                                                                                                                                                                                            | 技 術 者 実 績                                                                                                                                                                   | －                    |  |
| そ の 他 要 件                   | 以下に定める届出の義務を履行していない建設業者(当該<br>届出の義務がない者を除く。)でないこと<br>・健康保険法(大正 11 年法律第 70 号)第 48 条の規定による届出の義務<br>・厚生年金保険法(昭和 29 年法律第 115 号)第 27 条の規定による届出の義務<br>・雇用保険法(昭和 49 年法律第 116 号)第 7 条の規定による届出の義務   |                                                                                                                                                                             |                      |  |
| 入 札 参 加 申 請                 | 申 請 期 間                                                                                                                                                                                    | 当該公告日～令和 7 年 7 月 17 日(木)午後 5 時まで<br>※各日午前 8 時 30 分～午後 5 時まで。(正午～午後 1 時の間、土日、祝日等を除く。)                                                                                        |                      |  |
|                             | 申 請 場 所                                                                                                                                                                                    | 総務部 検査契約課〔市役所 5 階〕<br>TEL：0599-44-0206 FAX：0599-44-5266<br>E-mail： <a href="mailto:nyusatsu@city.shima.mie.jp">nyusatsu@city.shima.mie.jp</a><br>ご提出につきましては、メール、FAX でも承ります。 |                      |  |
| 設 計 図 書（ 仕 様 書 ）<br>閲 覧 期 間 | 当該公告日～令和 7 年 7 月 22 日(火) 午後 5 時まで<br>※各日午前 8 時 30 分～午後 5 時まで。(正午～午後 1 時の間、土日、祝日等を除く。)                                                                                                      |                                                                                                                                                                             |                      |  |
| 設 計 図 書（ 仕 様 書 ）            | 建設部 都市計画課〔市役所 3 階〕                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                             |                      |  |

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 閱 覧 場 所                        | TEL：0599-44-0305 FAX：0599-44-5262                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |
| 問 い 合 わ せ 期 間<br>(問い合わせは書面による) | 当該公告日～令和 7 年 7 月 17 日(木) 正午まで<br>※各日午前 8 時 30 分～午後 5 時まで。(正午～午後 1 時の間、土日、祝日等を除く。)<br>※問い合わせの回答については、令和 7 年 7 月 18 日(金) 午後 5 時に志摩市ホームページ内「条件付一般競争入札案件の質問回答書」に回答書を掲載する予定です。                                                                                                                                                                                                                                                                      |                    |
| 問 い 合 わ せ 先                    | 設計図書(仕様書) 閲覧場所に同じ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |
| 入札書比較価格(予定価格税抜)                | 42,960,000 円(消費税及び地方消費税除く)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                    |
| 最 低 制 限 価 格 の 設 定              | 有                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |
| 工 事 費 等 内 訳 書 の 提 出            | 要(入札価格の内訳を別添様式に記載し、必ず入札書に同封のこと。)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                    |
| 保 証 金 等                        | 入札保証金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 免 除                |
|                                | 契約保証金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 契約金額 500 万円以上は原則納付 |
|                                | 前金払                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 志摩市会計規則第 41 条による   |
| 入 札 日 時                        | 令和 7 年 7 月 23 日(水) 午前 9 時 15 分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                    |
| 入 札 場 所                        | 志摩市役所 4 階 401 会議室                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                    |
| そ の 他                          | ※その他入札条件は、法令等に定めるものの他、条件付一般競争入札(事後審査方式) 入札心得及び「志摩市発注工事における配置技術者等の取り扱いについて」により取り扱うものとします。<br>※本公告の入札参加資格要件に記載されている「経審総合評定値(P)」及び「2 年又は 3 年平均完成工事高」については、 <b>審査基準日が令和 5 年 10 月 1 日から令和 6 年 9 月 30 日までの間のものとします。ただし、この期間の経審を受審していない場合は直近のものでも可とします。</b>                                                                                                                                                                                           |                    |
| 入 札 時 提 出 書 類                  | 以下の書類(☑のある書類)を封書の上、提出してください。<br>☑ 入札書<br>☑ 工事費等内訳書<br>※工事費等内訳書について、表紙、別紙とある場合はその両方が必要となります。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |
| 落 札 候 補 者 提 出 書 類              | 入札会において、落札候補者となった場合は、以下の書類(☑のある書類)各 1 部を入札日の翌々日(市役所の閉庁日を除く。)までに提出してください。<br><br>☑ 条件付一般競争入札参加資格申請書(様式第 1 号)<br>☑ 本公告に示した業種に対応した建設業許可を証明する書類(許可通知書等)写し<br>□ 経営事項審査結果通知書(写し)<br>(1) 最新の審査基準日のもの。<br>(2) 本公告で示した審査基準日のもの。<br>□ 同種工事の施工実績届出書(様式第 1-1 号)及び添付書類<br>☑ 配置予定技術者等の届出書(様式第 1-2 号)及び添付書類<br>□ 配置予定技術者の資格・工事経歴届出書(様式第 1-3 号)及び添付書類<br>□ 営業所技術者等がわかる書類(写し)【市内本店業者は提出不要】<br>※許可官庁に提出する建設業許可申請書様式第八号(第三条関係)「営業所技術者等証明書(新規・変更)」の副本の写し等<br>□ その他 |                    |