

入札公告（事後審査方式）

入札番号 第 R8-030 号

下記の工事について、条件付一般競争入札を行いますので、志摩市契約規則第4条の規定に基づき公告します。
令和8年6月10日

志摩市長 橋 爪 政 吉

工 事 担 当 部 課	建設部 都市計画課			
施 行 年 度 ・ 工 事 番 号	令和8年度			
工 事 名	市営住宅畑野住宅長寿命化型改善工事			
工 事 場 所	志摩市 志摩町 地内			
工 期 ・ 履 行 期 間	契約日～令和8年11月27日			
工 事 概 要	月2回土日完全週休2日制工事（発注者指定型（月単位））試行案件 情報共有システム(ASP方式)試行案件 市営住宅長寿命化改修 市営住宅畑野住宅（5号・6号） RC造 2階建て 延べ床面積 59.89㎡×2戸分 改修建築工事一式 改修電気設備工事一式 改修機械設備工事一式 外構工事一式			
入 札 参 加 資 格 要 件	建 設 業 許 可 業 種 （ 建 設 工 事 の 種 類 ）	建築一式工事 一般・特定建設業許可		
	地 域 要 件	市内業者		
	格 付 け	令和8年度 建築一式 A・B		
	経 審 総 合 評 定 値 （ P ）	- 点 以上		
	2 年 又 は 3 年 平 均 完 成 工 事 高	-		
	技 術 者 要 件	現場代理人	常駐配置できる者	
		主任（監理）技術者	建設業法に基づき適正配置 できる者	
		その他	-	
施 工 実 績	企業実績	-		
	技術者実績	-		
そ の 他 要 件	以下に定める届出の義務を履行していない建設業者(当該届出の義務がない者を除く。)でないこと ・健康保険法(大正11年法律第70号)第48条の規定による届出の義務 ・厚生年金保険法(昭和29年法律第115号)第27条の規定による届出の義務 ・雇用保険法(昭和49年法律第116号)第7条の規定による届出の義務			
入 札 参 加 申 請	申 請 期 間	当該公告日～令和8年6月18日(木)午後5時まで ※各日午前8時30分～午後5時まで。(正午～午後1時の間、土日、祝日等を除く。)		
	申 請 場 所	総務部 検査契約課〔市役所5階〕 TEL：0599-44-0206 FAX：0599-44-5266 E-mail： nyusatsu@city.shima.mie.jp ご提出につきましては、メール、FAXでも承ります。		
設 計 図 書 （ 仕 様 書 ） 閱 覧 期 間	当該公告日～令和8年6月23日(火)午後5時まで ※各日午前8時30分～午後5時まで。(正午～午後1時の間、土日、祝日等を除く。)			
設 計 図 書 （ 仕 様 書 ） 閱 覧 場 所	建設部 都市計画課〔市役所3階〕 TEL：0599-44-0305 FAX：0599-44-5262			

問 い 合 わ せ 期 間 (問い合わせは書面による)	当該公告日～令和8年6月18日(木) 正午まで ※各日午前8時30分～午後5時まで。(正午～午後1時の間、土日、祝日等を除く。) ※問い合わせの回答については、令和8年6月19日(金) 午後5時に志摩市ホームページ内「条件付一般競争入札案件の質問回答書」に回答書を掲載する予定です。	
問 い 合 わ せ 先	設計図書(仕様書) 閲覧場所に同じ	
入札書比較価格(予定価格税抜)	38,360,000 円(消費税及び地方消費税除く)	
最低制限価格の設定	有	
工事費等内訳書の提出	要(入札価格の内訳を別添様式に記載し、必ず入札書に同封のこと。)	
保 証 金 等	入札保証金	免 除
	契約保証金	契約金額500万円以上は原則納付
	前金払	志摩市会計規則第41条による
入 札 日 時	令和8年6月24日(水) 午前10時15分	
入 札 場 所	志摩市役所 4階 401会議室	
そ の 他	<p>※その他入札条件は、法令等に定めるものの他、条件付一般競争入札(事後審査方式) 入札心得及び「志摩市発注工事における配置技術者等の取り扱いについて」により取り扱うものとします。</p> <p>※本公告の入札参加資格要件に記載されている「経審総合評定値(P)」及び「2年又は3年平均完成工事高」については、審査基準日が令和6年10月1日から令和7年9月30日までの間のものとします。ただし、この期間の経審を受審していない場合は直近のものでも可とします。</p>	
入 札 時 提 出 書 類	<p>以下の書類(☑のある書類)を封書の上、提出してください。</p> <p>☑ 入札書</p> <p>☑ 工事費等内訳書</p> <p>※工事費内訳書(入札時提出用)がある場合は工事費等内訳書に添付してください。</p> <p>※本工事は「志摩市労務費ダンピング調査実施要領」(以下、「ダンピング調査要領」という。)の対象工事です。工事費等内訳書(「工事費内訳書(入札時提出用)」を含む)に記載した直接工事費がダンピング調査要領第4条に規定する一定水準未満である場合には、落札者に理由書の提出を求める場合があります。</p>	
落 札 候 補 者 提 出 書 類	<p>入札会において、落札候補者となった場合は、以下の書類(☑のある書類)各1部を入札日の翌々日(市役所の閉庁日を除く。)までに提出してください。</p> <p>☑ 条件付一般競争入札参加資格申請書(様式第1号)</p> <p>☑ 本公告に示した業種に対応した建設業許可を証明する書類(許可通知書等)写し</p> <p>☐ 経営事項審査結果通知書(写し)</p> <p>(1) 最新の審査基準日のもの。</p> <p>(2) 本公告で示した審査基準日のもの。</p> <p>☐ 同種工事の施工実績届出書(様式第1-1号)及び添付書類</p> <p>☑ 配置予定技術者等の届出書(様式第1-2号)及び添付書類</p> <p>☐ 配置予定技術者の資格・工事経歴届出書(様式第1-3号)及び添付書類</p> <p>☐ 営業所技術者等がわかる書類(写し)【市内本店業者は提出不要】</p> <p>※許可官庁に提出する建設業許可申請書様式第八号(第三条関係)「営業所技術者等証明書(新規・変更)」の副本の写し等</p> <p>☐ その他</p>	