

工事設計概要書

○以下工事を行うために実施設計を行う。

1.目的

昭和52年度に建築された屋内運動場であり、平成7年度に大規模改造工事を実施してから30年程度が経過しており天井や外壁等の外装及びフローア床等の内装について損耗の激しい箇所があり、老朽化に伴う大規模改造工事を実施することにより教育環境の改善を図ることが必要となっている。このことから、経年劣化の著しい屋内運動場について大規模改造事業を実施することにより児童が安全に安心して学校生活を送ることができるよう教育環境の改善を図る。

2.施設概要

| | |
|---------|-----------------------------|
| 名 | 称：大王小学校屋内運動場大規模改造工事実施設計業務委託 |
| 建 築 年 度 | ：昭和52年度 |
| 構 | 造：S造 2階建 |
| 延 べ 面 積 | ： 1,175 m ² |

3.業務内容

- ① 既設図面CAD化
- ② 劣化概要状況図作成
- ③ 実施設計図作成
- ④ 概算工事費算出
- ⑤ 概算工程表
- ⑥ 積算業務

4.工事内容

工事内容は別図参照すること。

5.設計にあたって留意する事項

- 監督職員及び発注課と十分協議を行い、衛生設備の設計を行うこと。
- 外部劣化部(爆裂・浮き・剥脱等)の補修範囲を確認すること。
- 外壁タイルについては、調査結果に基づき、改修内容を監督職員と協議をすること。なお、調査範囲については、手の届く範囲で打診調査とする。
- 屋内照明については、耐震補強鉄骨に照明器具が重ならないように設計すること。
- 学校運営をしながらの工事となるため、学校関係者への安全性や利便性に配慮した仮設計画、全体工程とすること。
- 仮設計画面図については、監督職員及び施設管理者と協議のうえ、作成すること。
- 概略工程表については、音・振動等が発生する工事及び製作期間に考慮した工期を検討し、作成すること。
- ※その他、詳細は打ち合わせにより監督職員との協議による。

6.位置図



大王小学校体育館
1階平面図

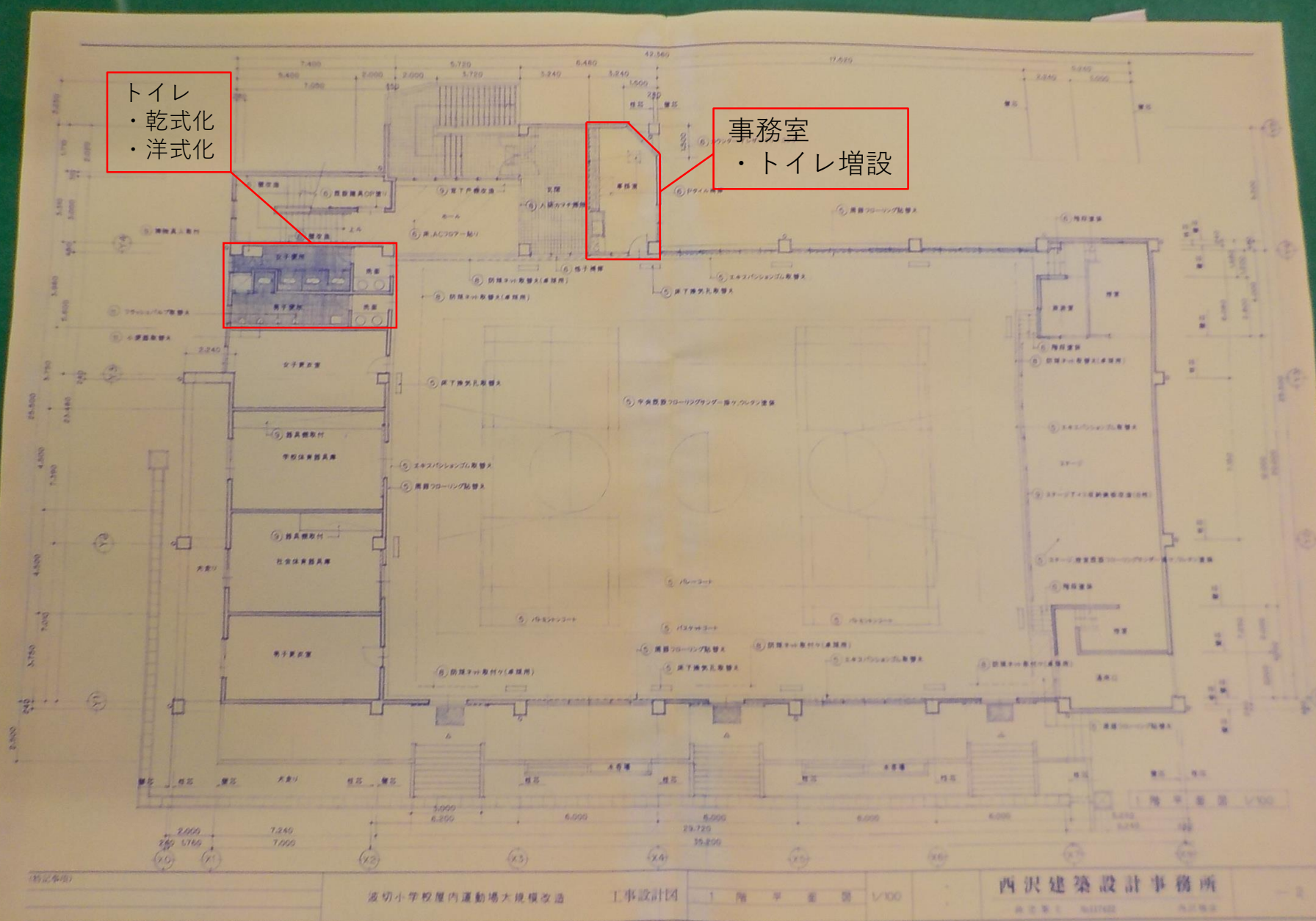
トイレ
・乾式化
・洋式化

事務室
・トイレ増設

共通事項

内部
内装床壁仕上げ改修
建具開閉調査の後更新
照明LED化
衛生機器更新・増設

その他適宜監督職員と協議する

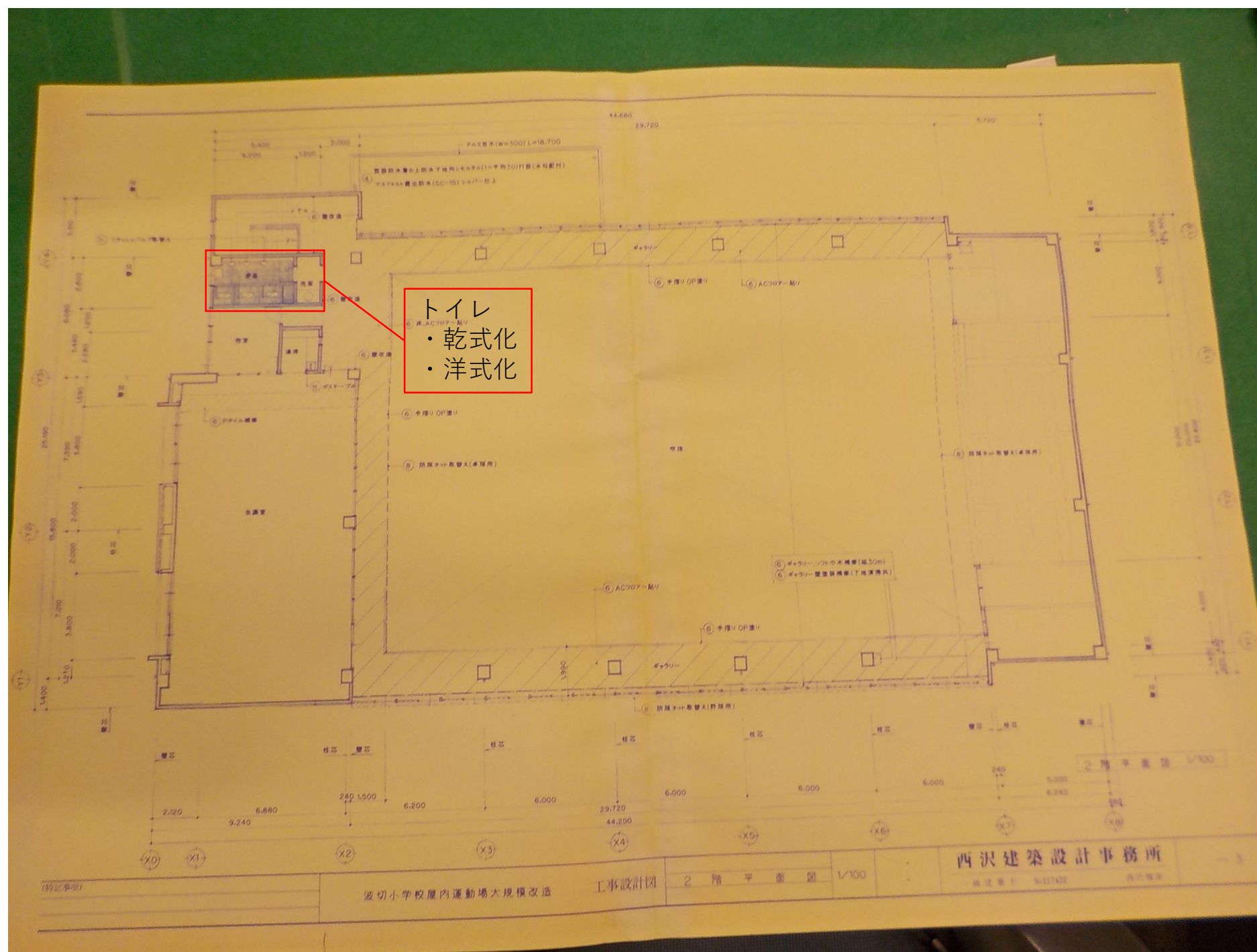


大王小学校体育館
2階平面図

共通事項

内部
内装床壁仕上げ改修
建具開閉調査の後更新
照明LED化
衛生機器更新

その他適宜監督職員と協議する



大王小学校体育館
南・東 立面図

共通事項

- 外部
- 外壁改修(長寿命化に配慮する)
- 屋根改修(長寿命化に配慮する)
- その他適宜監督職員と協議する

その他適宜監督職員と協議する