

様式第2号（第4条関係）

空き家バンク登録カード

登録番号	R7-0159				
物件所在地	志摩市浜島町浜島				
物件情報	構 造	☒ 木造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他（ 鉄骨造 ）		階 数	☐ 平屋建 ☒ 2階建 ☐ その他（ ）
	建築面積	76.46 m ² (23.12 坪)		建築年月	S.48年12月 S.52年6月増築
	延床面積	115.60 m ² (34.96 坪)		状 態	☐ 修繕不要 ☒ 修繕必要
	敷地面積	188.17 m ² (56.92 坪)			
	車両進入	☒ 可 ☐ 不可		利用状況	☒ 放置（ R6年9月から） ☒ 時々利用（月1～2回） ☐ その他（ ）
	公共交通	（浜島中学校前バス停）まで （ 0.45）km			
	耐震性能 （旧耐震基準 S56.5月以前 建築の場合のみ）	耐震診断	☐ 受診済 ☒ 未受診		
診断結果（受診済の場合）		☐ 耐震性有 ☐ 耐震性無			
耐震補強（耐震性無の場合）		☐ 補強済 ☐ 未補強			
売買又は賃貸	☒ 売 却 ☐ 賃 貸				
価 格・賃貸料 希 望 条 件	売却希望価格	2,700,000円（建物のみ・土地建物）			
	賃貸希望条件	賃 料 円／月			
入居の諸条件	敷 金： 円 礼 金： 円 手数料： 円 その他：（ ）				
設備状況	電 気	☒ 引込済 ☐ 未済		ガ ス	☒ プロパンガス ☐ その他 ☐ なし
	トイレ	☐ 水洗 ☒ 汲み取り	☐ 和式 ☒ 洋式	上水道	☒ 公共 ☐ 井戸 ☐ その他
	風 呂	☒ ガス ☐ 電気 ☐ 灯油 ☐ その他（使用不可） ☐ なし		下水道	☐ 接続 ☐ 合併浄化槽 ☒ 未接続
	駐車 スペース	☒ 車庫あり （ 1 台分）高さ制限あり ☐ 敷地内にあり （ 台分） ☐ なし			
	特記事項	・ 付属建物 木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建 19.87 m ² ・ 外階段腐食有り・台所、和室床一部腐食あり			
その他事項	犬・猫 可（室内・庭） ・ 不 可				

間取り図

